

OITA CITY PRESS

2019 8.1

第701号 創刊50周年

発行所／大分団地新聞社
〒870-0034 大分市都町3丁目2-33 後藤ビル3F
TEL.097-535-1571 FAX.097-536-1659

大分団地新聞社 oitadanchi.com

100,000部発行

J:COM presents **OITAサイクルフェス!!! 2019**

出場チームやイベント情報はコチラ!

OITA URBAN CLASSIC

8.10 [SAT] おおいた いこいの道クリテリウム
大分駅上野の森口にある大分いこいの道に設置された街中の周回コース 【開催地】大分いこいの道周辺 1周1.0km×30周

8.11 [SUN] おおいた アーバンクラシック
大分スポーツ公園周辺に設置された高低差のある周回コース 【開催地】大分スポーツ公園周辺 1周11.6km×13周

8.10 [SAT] 11 [SUN]
スペシャルゲストが集結!

大会アンバサダー 大会アドバイザー
今中大介さん 栗村修さん MC 絹代さん

※選航日程等、都合により出演が中止となる場合があります。予めご了承ください。

8.10 [SAT] 11 [SUN] 夏を遊ぼう!

サイクルフェス!!! HIROBA
[時間] 10:00~17:00 [会場] 大分いこいの道芝生広場

その他にも大分の食のブースや緑日コーナーなどの楽しいイベント!
★ゆかたで来場された方に来場特典! ★水遊びが楽しめる「ウォーターゾーン」

8.10 [SAT] 仮装での参加大募集!

市民自転車パレード

クリテリウムが行われるコースをプロ選手と一緒に自転車で走ろう!
参加特典あり!(先着100名)さらに、おもしろ仮装にはプレゼントも!

募集など詳しい情報は www.oita-cyclefes.com

主催:OITAサイクルフェス実行委員会・大分市・一般社団法人おおいたスポーツマネジメント 主管:公益社団法人日本自転車競技連盟・大分県自転車競技連盟・大分市自転車競技連盟

INDEX

- | | | |
|--|--|---|
| <p>ピックアップ</p> <ul style="list-style-type: none"> ふるさと団地の元気創造推進事業 盛大に大分市民芸能祭 富士見が丘の小さな美術館アート楽 | <p>読者プレゼント & モニター</p> <ul style="list-style-type: none"> IHクッキングヒーター ハーモニーランド ペアチケット 日本トリム 電解水素水整水器 モニター募集 | <p>イベント情報</p> <ul style="list-style-type: none"> 8/2~4 大分七夕まつり 8/10 消防フレンドパーク 8/11 あけのアクロス夏休み工作コーナー |
|--|--|---|

OITA CITY PRESS 創刊700号記念シニアゴルフ大会

第1回 OCP マスターズ

大分シニアゴルファーの頂点を狙え。

商品券、ゴルフクラブ・バッグ
温泉宿泊券など **賞典多数!**

日時
2019年9月26日(木) 第1組 8時56分
スタート予定

場所
大分富士見カントリー倶楽部

参加者募集

[シングル・ペア戦 | 60歳以上]

詳しい内容は14面へ

主催／大分団地新聞社 共催／大分ケーブルサービス 後援／ベツダイリホーム 【お問い合わせ】大分団地新聞社 TEL.097-535-1571

郊外型住宅団地に新たな息吹を

大分市ふるさと
団地の元気創造
推進事業

大分市長 佐藤 樹二郎



高度経済成長期を中心に建設された多くの郊外型団地では、40年余りが経過した現在、少子高齢化や、人口減少が進んだ結果、空き家・空き地の増加や地域コミュニティの衰退などの問題が顕在化しています。

ウォーキング大会のコースとして活用しています。また、公民館では新たな健康教室を開講するなど、当事業を通して健康づくりの取組が進んでいます。

「ふるさと団地の元気創造推進事業」を平成22年度から始めました。「富士見が丘団地」を最初のモデル団地に指定し、地域課題解決のための様々な取組を行った結果、空き家・空き地の減少や人口減少の低下止まりなど、団地再生の兆しが見えてきました。

「緑が丘団地」では、まちづくりの目標の一つである「安全・安心で健康な暮らしづくり」に向けて、公園に健康遊具を設置するとともに、団地住民の皆様が自らの手で、団地内の法面に階段や転落防止柵を設置し、散歩や



緑が丘団地もみじ谷整備



虹ヶ丘西児童公園花壇等完成記念式典

まつり名物「府内戦紙」が威勢よく登場
第38回 大分七夕まつり
8月2～4日 市内中心部で開催

大分市最大の夏まつり、第38回「大分七夕まつり」が8月2～4日の3日間、市内中心部で開催。まつり期間中、中央町や府内町など中心部商店街では、趣向を凝らした色鮮やかな七夕飾りで彩られる。メイン会場の「48万人の広場」では、2日午後6時30分からオープニングセレモニーに続いて、まつりの目玉「府内戦紙(ふないばつせん)」が開幕。「新華(しんか)」「昭和・平成」そして「新たな戦紙



伝説の幕開け！「をテーマに、武者姿や昇り龍をかたどった勇壮でダイナミックな照明入りの山車が、踊り隊の「セイヤセイヤ」の掛け声と共に威勢よく練り歩く。3日は、中央通り周辺道路を歩行者天国とし、午後6時30分からのオープニングパレードに続いて、エリア別に「おおいた市民おどりの祭典」「はじめてのラグビー」は「太鼓大会」「府内戦紙ひろば」「神社神輿山車巡行」などが繰り広げられ、七夕プロードウェイでフィナーレを迎える。

最終日の納涼花火大会は午後8時、弁天大橋上流の大分川河川敷から約6500発の花火が打ち上げられる。問い合わせはまつり振興会事務局(電話097-537-5959)へ。

少子高齢化が進む団地の活性化に貢献
団地のり面の整備で市から緑化推進功労表彰
住民有志でつくる「東野台・車座の会」

大分市東野台の住民有志でつくる「東野台・車座の会」は、団地のり面の整備に長年取り組んできたことが評価され、このほど大分市から緑化推進功労団体として表彰された。車座の会は、少子高齢化が進む東野台を活性化させようと平成19年に結成された住民有志の会。メンバーは60代を中心に男女22人。団地のり面の整備だけでなく、団地夏まつりへの屋台の出店、毎年10月には公園を竹灯籠の幻想的な光で彩る住民交流イベント「竹彩夜(たけいろや)」を自主的に開催するなどの活動を行っている。



がお世話をしてきた。しかし、住民の高齢化で傾斜地の作業が困難になってきたことから、車座の会が平成21年から引き継いだ。作業は夏場を中心に年3～4回、男性メンバーが草取りや植栽などを行っている。梶原征夫会長は「長年やってきたことが評価されて嬉しい。メンバーの励みにもなるし、今後も続けて美しい街づくりに貢献していきたい」と話している。

ナコウド 大分で婚活するなら 大分発の「ナコウド」で!!

大分県と協働で設立した 婚活サービス「ナコウド」。 他県との交流も行って います。 ※2019年7月現在

運営開始から 13年 1150回の実績

延べ 5600組 のカップリング数

設立が 行政と協働 だから安心

まずは 毎月30組以上のカップル成立! 無料登録を!!

お問い合わせ TEL.097-574-6120 (10:00~18:00) info@nakoud.jp ナコウド https://nakoud.jp

キッチンスタジオジャパン

「よろこび」料理教室

6月6日、キッチンスタジオJAPANで暮らしに役立つ「よろこび」の料理教室を開催。今回は、大分市中央町にある「ヴァイデラキッチン」の黒川先生が協力のもと生パスタを使う「おしゃべりな生パスタ!」メニュー/アマトリチャーナ、骨付きチキンのカチャトラ

テーマ/イタリア料理生パスタとメインディッシュ 料理講師/ヴァイデラ キエーザ・黒川明先生

「とても楽しく、とても美味しかった!」初めて参加したが、先生が穏やかで雰囲気も良かった」と大好評。デートや女性同士のお食事にぴったりなヴァイデラ キエーザのお問い合わせは 電話097-560-0070まで。

キッチンスタジオJAPAN

ベツタイリホーム 〒870-0919 大分市新栄町1-31

TEL.097-574-6336 キッチンスタジオJAPAN

8月22日[木] テーマ お家で楽しむティータイムレッスン～スコーンレッスン付き～

料理講師 日本紅茶協会認定ティーアドバイザー 菌部 恵子先生

時間 11:00~13:30 参加費 4500円 定員 6名(エプロン、タオル、筆記用具)

お家でも楽しめるティータイムにお役立ちの紅茶レッスンを行います。ご自宅でも作れるスコーンのレッスンも行います。

山崎 重後炭焼肉

光吉店・津留店ともに 落ち着いた和風の個室で、最上級の豊後黒毛和牛のステーキや焼肉を堪能いただけます。

全室個室 こだわりの 備長炭 使用

特選おまかせ盛り(2~3名様分) 8,000円(税別) 上タン塩焼・特選中おちカルビ塩焼・希少部位・上ロース・上カルビ・和牛ホルモン ※盛り合せの内容は仕入れにより、異なる場合があります。

光吉店 大分市光吉1129-1 TEL 097-524-5988 津留店 大分市中津留1丁目2-24 TEL 097-554-1515

【営業時間】 昼/11:00~15:00(ラストオーダー14:30) 夜/17:00~22:00(ラストオーダー21:30)

マンション管理の専門家

ワンストップで全てお任せ!

小さな問題にも
安心・迅速な対応を

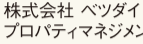
以前は他の管理会社が管理していましたが、業務の抜けや報告漏れも多く、住民たちの不満も募る一方でした。そこで理事会で話し合いを行い、管理会社の変更を決議。2年前からベツダイさんにお願ひしています。理事会への報告や連絡はもちろん、法定点検や定期点検の書類や見積りの準備も完璧にこなしていただいています。防犯カメラをより高い性能のものに取り替えたり、自転車置き場の自転車を登録制にしたりと、快適な住環境のために尽力していただいています。また、わたしは普段仕事をしていますので、どうしても管理が行き届かない部分もあるんですが、エントランスの樹木の剪定など、私が気づいていない細やかな部分もちゃんと考えてくださいます。私たちのマンションは新たに入居されたばかりの方と数十年前にわたり入居されている方がいらつしやいます。



ドゥペールワーカー 理事長:日野 政和様(左)

理事長や住民の皆さんと マンションの資産価値を高めます

お住まいの皆さんの大切な資産であるマンションの状態を保つことが私たちのメインテーマ。そこに付加価値をつけて暮らし心地と資産価値を上げていきたいと思っています。



株式会社 ベツダイ プロパティマネジメント事業部 不動産分譲管理部 黒田 孝太郎



で安心です。

ベツダイならマンション管理のお困りごと・気になることをワンストップで解決! お気軽にご相談ください!



株式会社ベツダイ プロパティマネジメント事業部 不動産分譲管理部 〒870-0044 大分市舞鶴町1丁目2-17 セゾン舞鶴2F

TEL.097-533-2451

ベツダイのマンション管理 検索

公民館や自治会、老人会など対象

相続・遺言についての無料出張セミナー 大分司法事務所が開催

5、6月は緑が丘の「いきいきサロン」で2か月連続講演。其田恭明司法書士が「相続と遺言」について、岩井将司司法書士が「司法書士から見た空き家問題」について、それぞれ講演した。いきいきサロン代表の丹生田邦光さんは「役員として相続や遺言は身近な問題になっている。詳しく聞けてよかった」と喜んでいました。「相続問題に直面したときにお役に立てれば」と其田司法書士。セミナーの依頼は大分団地新聞社(電話097-5335157)まで。



相続や遺言については、シニアの大きな関心事のひとつ。しかし「手続きのやり方がわからない」「誰に相談したらいいのか」といった声も聞かれる。本紙でコラムを連載している大分司法事務所(大分市城崎町)では、公民館や老人会、自治会などを対象に、ボランティアで相続や遺言に関する無料出張セミナーを開催している。セミナーは依頼があれば大分市内の公民館等を訪問。同事務所の司法書士が、相続手続きや用意するもの、遺言書の書き方、家族信託などについて説明。時間は質疑応答を含めて約1時間。終了後は個別質問にも対応する。

精神疾患を持つ母親や妊婦をサポート

子育てに悩む母親の心身をケア ふわり訪問看護ステーション

「子育てが辛い」「子育ての仕方がわからない」「不安で眠れない」「イライラして子どもに手をあげてしまふ」「話し手が少なくて寂しい」「子どもがかわいいと思えない」
最近の子育てで孤立し、精神疾患や産後うつ等の悩みを抱える母親が増えているという。そんな母親の不安な心に寄り添い、子育て支援を行っている「ふわり訪問看護ステーション」(大分市下判田。フリースクール「ハートフルウェーブ」などを運営する)一般社団法人若葉会が、今年3月に開設した。「発達障害や不登校のお子さんのことで悩むお母さんと関わる機会が多く、お母さんのケアも大切だと感じて立ち上げました」と佐伯和可子代表。



同ステーションでは、主に妊娠・出産・子育てで悩む妊婦や母親の心のケアと体調のサポートを行っている。スタッフで看護師・助産師の福田亜紀子さんは「話し相手になって、悩みを聞いて一緒に考えていくことでイライラやストレスが減れば、子どもへの接し方も変わってくる。ひとりで悩みを抱え込まないで早めに相談してほしい」と呼びかけている。問い合わせは電話097-507-0837へ。

ご契約前の皆さまに一言申し上げます!

まだ家は買わない!

「住まい選びのセカンドオピニオン」ついに誕生



マイホームは、人生で一番の大きな買い物。 後悔のない決断をご一緒に!

人生で一番大きな買い物、それが「マイホーム」。いよいよ契約を迎えるあなた、まさに商談中のあなたにズバリ尋ねます。「本当にその家で大丈夫ですか?」。大切な身体を守るために医療機関では主治医の他に第三者のアドバイスや診断を受けることができます。大切なマイホームだって同じ。私たちは「住まい選びのセカンドオピニオン」でありたいと考えます。「人生でいちばん高い買い物」、

「子どもたちの成長のステージ」、「一生に一度の大きな決断」。だからこそ言いたい「まだ家は買わないで!」。ここで一度、立ち止まって、資金のこと、建物のプラン、見積り金額を見直しましょう。あなたと家族にとっての家づくりを中立公平な視点で厳しくチェック。家づくりの不安や悩みごとを全て解消し、絶対に後悔のない、納得のマイホームを一緒に手に入れましょう。

Check! 項目

決断のその前に...

5つの住まい診断

- 資金不安はありませんか?
ライフプランニングの観点から資金計画をチェック。住宅ローンの借入額は無理してませんか?
- 建物は理想通りですか?
構造・プラン・仕様がお客様のご要望を満たしているかどうか徹底的にチェックします。
- 見積り金額が高いと思いませんか?
見積り金額に不明点、妥協点はありませんか?希望内容と価格が適正かを診断します。
- その土地はベストな選択ですか?
他に物件はありませんか?土地の金額がエリアや広さに対して適正ですか?他法規調査や配置チェックに漏れはないかを確認します。
- 相見積りはとりましたか?
理想のマイホーム選びに欠かせないのが「比較検討」。希望条件を満たす他の住宅会社も紹介できます。

まずは、住まい選びのセカンドオピニオンを無料活用しませんか?

新築 建て替え 不動産売買 リフォーム・リノベーション



住まい選びのコンシェルジュ

〒870-0100 大分県大分市八幡28-1

0120-967-612

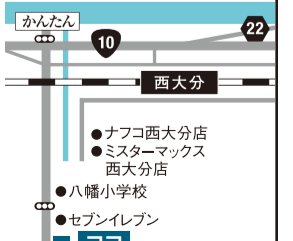
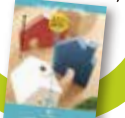
住まい選びのコンシェルジュ

検索

https://sumai-erabi.jp/

好評につき第2弾!
小冊子プレゼント中!

Present
成功する
「マイホーム入門」



転

換期の明野団地

明野創生物語

第30回

体育協会から スポーツ協会へ！

盛会を極める地域の運動会（体育祭）も少子高齢化の進展とともに、生活の多様化、世代間の価値観の違いなど様々な要因が加わり、開催するには年齢構成等の自治体格差の事情も絡んで、世話する役員に過重な負担が掛かっているのを見逃せない。

昨年4月、日本体育協会は日本スポーツ協会へ名称が変更された。大分県も大分市も令和2年4月からスポーツ協会へと移行する予定のようだ。それに歩調を合わせて地域の体育協会も衣替えすることになる。単に看板の架け替えだけでなく、時代状況に適應した内容へと適宜変えていくことも、これからの課題である。

名称変更の考えを、日本体育協会は「社会や時代の要請から文化としてスポーツを次世代に引き継いでいくことが使命である」としている。

地域の体育祭も、学校体育、運動会的な競争種目からレクリエーション型の気軽に参加できる競技へと変革の希望もあるようだ。

明野は自主的 クラブ活動も積極的！

また、明野地区はあらゆる種類のクラブ活動が上部団体の系列下にあっても、比較的自立的に運営されて盛んである。それと同時に地区外のチームへも積極的に参加し、指導者や主力メンバーとして活躍している。そのことは新産都企業群の企業スポーツ関係者の活動が大きく影響していることも確かである。

これから高齢化が一層進展する社会にあつて、健康と地域の融和を考える場合、地域スポーツの在り方は、学校体育や企業スポーツとの連携と融合が極めて大切な事柄となるだろう。

大分県スポーツ推進 条例では？

行政もスポーツの概念を幅広く捉え、競技スポーツに限定せず、レクリエーションとして行われるハイキング、キャンプ活動などの野外活動や、健康増進目的で行われるウォーキング、体操なども含むとしている。

そして、条例の第3条基本理念には、「健康づくりの推進及び健康寿命の延伸、スポーツを通じて、県民の心身の保持増進、体力の向上、疾病の予防、介護の予防などの健康づくりを推進するとともに、健康寿命の延伸に寄与すること」と謳っている。

最近、ネットに費やす時間は、小学生が1日平均118分、中学生は163分、高校生は217分（昨年、内閣府調査）と報じられている。このことも地域スポーツの在り方を検討する場合の大きな課題ではなからうか？
記事「明野曾呂利」



明野のママさんバレーボールチーム「明丘クラブ」

本に触れる機会を増やし読書啓発を促進 明野で家庭に眠る古本の回収活動 貴重な本を新しい持ち主へ仲介

明野では最近、高齢者世帯を中心に、大量の古本を廃品回収に出すケースが増えているという。これは読まなくなった本を売ろうとしても値段がつかないことが多く、仕方なく廃品回収で処分してもらっているもの。中には、絶版となつた貴重な小説や専門書などもあることから、「もったいない」「誰か引き取り手はないか」という声があがっている。



そこで「人が安心、明野創生（実行委員会）小野昭三郎委員長」では、貴重な本が捨てられるのを防いで新しい持ち主を見つけようと、各家庭から古本を回収する活動を進めている。各自治会に回収を呼びかけているほか、事務局がある大分市明野支所まで個別に持参してもOK。回収した本は、今年11月2日に開催する青空図書館に出品し、希望者に無料で持ち帰ってもらう。昨年は出品約500冊のうち約450冊が新しい持ち主に引き取られた。

本紙連載「創作絵説き吉四六さん語り」作者 「吉四六さん」出前口演で11年 明野北町 後藤恵子さんの語り部活動

本紙で「創作絵説き吉四六さん語り」を連載中の後藤恵子さん（明野北町）は、語り部として小中学校や公民館、介護施設などで出前口演を行って11年になる。



白杵市野津の吉四六ランドで「吉四六ばなし」の魅力にとりつかれた後藤さん。語り部に弟子入りして大分弁を交えた語りを習い、ついに100話覚えて「名人」に。出前口演のときは、作務衣を着て「広田美茶子」という芸名で出演。広田は吉四六さんのモデルとなつた広田吉右衛門の末裔という設定で、美茶子は「あなたは茶目っ気がある」と友人から言われたからだという。

住宅の健康診断をしてみませんか？

シロアリは狙っています
あなたのお住まいを！

遠近問わず 調査無料!!

白蟻駆除 害虫駆除 予防施工専門

公益社団法人しるあり対策協会防除処理企業者登録
大分県002号 / 大分県ベストコントロール協会 第905-0番
大分県しるあり対策協会会員

創業100年の信頼実績を誇る
今村化学工業白蟻研究所 TEL.097-546-4040
本社 / 大分市椎迫1組の1

アパート マンション 戸建 土地

不動産のよろず相談承ります!

相談・査定 無料

秘密厳守

家や土地がいくらで売れるのか知りたい
家・土地を相続することになったけど売却したい
土地を活用して価値ある資産にしたい

お客様に寄り添った様々なサポートを行っています。まずはお気軽にお電話・メールでご相談ください!!

最短7日 お急ぎの場合 買い取りもいたします!

対象エリア
・大分市
・別府市

大分県知事(2)第3127号 (公社)全日本不動産協会会員 (公社)不動産保証協会会員
(株)ネクストコミュニケーションズ
TEL.097-578-6818
大分市舞鶴町1丁目3-28
ネクスト舞鶴ビル5F
営業時間/10:00~18:00

売買仲介 賃貸仲介 賃貸管理 不動産買取

2019 トキハインダストリーの お中元

全国送料無料ギフト 多数品揃え

トキハインダストリー2019 特撰
故人をお迎えする、お盆の品を取り揃えました。

盆提灯 籠盛 初盆会 返礼品 承り中

トキハインダストリー
あけのアクロスタウン 大分市明野東1-1-1 TEL.097-553-1111

連載 第13回

わが町の自治会長さん



明野元町自治会 吉海 法光 さん

住民同士の繋がりを強く 多忙な仕事の傍ら奮闘中

明野元町(320世帯)は、企業の社宅アパートと分譲マンション、それに医療機関のみという構成の自治会。その特性上、どうしても住民同士の繋がりが薄くなりがちだ。そんな自治会の繋がりをしっかりと強くしようと奮闘しているのが吉海法光さん(48歳)。

いるのが地域の繋がりに。明野元町は一時期、社宅アパートの老朽化や住民の高齢化で子どもが減り、自治会対抗の子ども相撲大会などに参加が難しいこともあったが、近年は社宅アパートの建て替えや分譲マンションの建設で、若い世帯が増えたことから再び参加できるようになった。しかし二度参加が途絶える人数を集めることに苦労しているという。さらに、新規入居者の自治会加入率が低く、いかに自治会に入ってもらうかも悩みのタネ。また、役員は女性が多く、みんな協力的でも感謝しているが、力仕事のできる男性の確保も課題だという。「まずは楽しく和気あいあいと参加してもらえれば、雰囲気づくりを心がけたい」。

今後は自治会独自の防災訓練も計画したいという。「マンションが多いことから、訓練内容も火事への対応など他の地域とは違うと思います。役員や防災士とよく話し合っていきたい」。

自治会長就任と同時に体育協会副会長にも任命された吉海さん。これからの明野を担う若い自治会長としてリーダーシップの発揮が期待されている。

自治会長は平日に地域の出事が多いため、「おかげで会社の年休取得率が上がりました」と苦笑い。「でも学校の入学式や卒業式はなるべく出席するようにしています。子どもたちにとって、自分が住んでいる地区の自治会長がいるのっていいのでは違うでしょうか」。最近では「近所を歩いていると子どもからよく声をかけられるのが嬉しい」といって、会長就任後、力を入れて

九州最大規模の自転車ロードレース大会 8月10、11日「OITAサイクルフェス!!!2019」 自転車を楽しむ体験イベントも同時開催

九州最大規模の自転車ロードレース大会「OITAサイクルフェス2019」が8月10、11日、市内2か所で開催予定。今年も迫力満点の国際レースを目的で観戦できるチャンス！

6回目となる同大会は、昨年からUCI(世界自転車競技連合)公認の国際レースに格上げされたことで一段とレベルアップ。国内トッププロに加え、海外チームも参加し、ハイレベルなレースが繰り広げられる。10日の「おおいたいこいの道クリテリウム」は、大分駅南側の大分いこいの道周辺コース(周回1km)で30周のロードレースを争う。翌11日の「おおいたアーバンクラシック」は、大分スポーツ公園周辺コース(周回1.6km)で13周、総距離150.8kmで競う。



また、大分いこいの道芝生広場では期間中、「サイクルフェスHIROBA」を同時開催。新しい自転車文化の創造をテーマに、食や体験イベントなど終日楽しめるプログラムを用意。11日にはブラッキー中島さんによる日本一楽しい自転車教室「ウイラーズスクール」も開催。問い合わせは実行委員会事務局(電話097-5346111内線1935)へ。

体験ブース巡りで豪華景品が当たる! 消防フレンドパーク2019 8月10日 昭和電工ドーム北側広場で開催

「消防フレンドパーク2019」が8月10日、大分市横尾、昭和電工ドーム大分北側広場で開催される。開場は午後2時~6時。入場無料。大分市消防局の主催で、子どもたちをはじめ広く市民に、防火防災を意識し「安全・安心を身近に実感できるまちづくり」を推進することが目的。毎年、子どもたちに大好評で多くの家族連れでにぎわう。なお、同日は午後7時から昭和電工ドームでJリーグ第22節、大分トリニータ対ヴィッセル神戸の試合も開催予定。



ミニ電動消防車の体験搭乗コーナーや専用資機材を用いた体験型ブースを多数用意。主なブースは、消防車ふれあいコーナー、消火煙体験コーナー、地震体験コーナー、救助体験コーナー、救急体験コーナー、ミニ電動消防車体験搭乗コーナー、綿菓子コーナー、給水体験コーナーなど。各ブースを体験しながら回ると豪華景品も当たるシールラリーも開催!「皆さんもご家族で夏休みの思い出作り」に消防体験しませんか?と消防局予防課の松岡さん。問い合わせは大分市消防局予防課(柴崎・松岡・都甲)電話097-532-3199へ。

連載 創作絵説き吉四六さん語り

落し物 63

落とし物騒動で有名な話は、大岡裁きを扱った落語「三方一両損」がある。TVドラママラマにもしばしばこれを材にした物語がある。仲間内で意見が分かれもめた場合など、物分りのいい人が、「まあまあ三方一両損でいこうや」と言って、全体を取りまとめることにも使われる便利な言葉でもある。「三方一両損」の大岡裁きとは、江戸の花形奉行といわれる町奉行の大岡越前守忠相の裁きのことである。大工の吉五郎が落とした三両が入った財布を左官の金太郎が拾った。その三両を受け取れ、受け取らないとケンカになり、大家が仲裁に入る。当時、「大家といえれば親も同然、店子といえれば子も同然」と言われていたが、それでも収まらない。そこで大岡越前守に訴え出る。大岡裁きの結末は、「金太郎は拾ったまま三両と三両、吉五郎はそのまま受け取れば三両、となるが越前守が二両手出しして、2人が二両づつ受け取るようになった。結果、3

郎が落とした三両が入った財布を左官の金太郎が拾った。その三両を受け取れ、受け取らないとケンカになり、大家が仲裁に入る。当時、「大家といえれば親も同然、店子といえれば子も同然」と言われていたが、それでも収まらない。そこで大岡越前守に訴え出る。大岡裁きの結末は、「金太郎は拾ったまま三両と三両、吉五郎はそのまま受け取れば三両、となるが越前守が二両手出しして、2人が二両づつ受け取るようになった。結果、3

人とも二両損してまとまった」というエピソードである。さて、我が愛する吉四六さんの「落し物」珍談は、羽織袴で馬に乗って行く庄屋さんからお伴を言い付かった吉四六さん。後ろからテクテクついて行く前守が二両手出しして、「これ吉四六よ、タバコ入れを落としてしまったが見なかつたか



や?」と言う。歩き疲れている吉四六さん、腹立ちまぎれに「確かに見やしたで、もう大ぶん時がたつちよるさい、もう誰か拾うちいつたことじやろう」と取り合わない。庄屋さんは舌打ちして、「気の利かん奴はないぞ。馬から落ちたもんは何でん、じき拾うち、わしに差し出せ!」

しばらくすると、吉四六さんが「落とし物じゃ」と後ろから大声出して駆けつけ、「馬ん上かり、こげん物が落ちましたで!」と何やら紙に包んだものをうやうやしく差し出した。「はてな?何のことじゃろう」首を傾げながら、受け取って開いてみると、これはしたり、馬のふんでした。

絵/文 明野北町 後藤恵子 ※出前口演もいたします。【連絡先】 ☎080-8578-3223

おしゃれ染め & 白髪染め プロのヘアカラーが ¥1,500~ トキハわさだタウン 3街区フェスティバルタウン1F menu カウンセリング&シャンプー込み 部分染め 気になる生え際、分け目の一部を染める ▶ ¥1,500 根本染め 根元(リタッチ)だけ染める ▶ ¥2,500 全体染め 根元から毛先まで全体を染める ▶ ¥3,500 別途ロングヘア料金 鎖骨より下 +¥500 バストトップより下 +¥1,000 会員カード 初回ご来店時に入会金 500円を頂戴しております。 TEL.097-586-1053 〒870-1155 大分市大字玉沢楠本755-1 トキハわさだタウン1F 営業時間 10:00~19:00 (最終受付/全体染め17:00 根本染め18:00)

[廃車] [事故車] [車検切れ車] 電話1本! 無料引き取りにお伺いします! 免許返納を考えている ずっと乗っていないクルマがガレージに 動かないけど大丈夫? 主人が亡くなり、クルマどうしよう... ※詳しくはスタッフまで お気軽にご相談ください。 オグイ コウクルマ (0120)091-596 DAIHATSU グランドビッド店 オグネット 〒870-0916 大分県大分市高松東2丁目1番19号 TEL/097-547-8735 FAX/097-547-8736 営業時間/AM10:00~PM6:00 定休日/第1木曜日・隔週水曜日

注目のニュース

日舞、新舞踊、ベリーダンス10団体が出演 第42回大分市民芸能祭開催 伝統芸能の競演で観客を魅了

「第42回大分市民芸能祭」(大分地新聞社・大分市民芸能祭協議会主催)が6月16日、ichikoグランシアタで盛大に開催された。

大分市内を中心に活動をする日本舞踊、新舞踊、ベリーダンスの10団体が出演。子どもから大人まで幅広い世代の出演者が舞台狭しと迫力のある芸を披露し、観客を沸かせた。

第1部「舞いふぶき」(日本舞踊)には、花柳芳美治社中、花柳三紗華社中、花柳叶夢社中、花柳三美祐社中、花柳嘉梅社中の5団体が出演。長唄や小曲、大和楽など邦楽に合わせて繊細で洗練された舞や踊りを披露した。最後は花柳嘉梅会主が「大和楽・隅田川」を、花柳三美祐会主が「長唄・梅」を、花柳三紗華会主が「長唄・七福神」をそれぞれ披露し、花柳芳美治会主による「大和楽・亥歳の春」で幕を閉じた。

第2部「新風の舞い」(新舞踊)では、榎若一門露泉会、筑紫流季代里会、筑紫流一生活会、筑紫流妙恵里会の4団体が出演。演歌や歌謡曲、民謡などに合わせた振付と凝った舞台演出で会場を盛り上げた。筑紫流妙恵里会会主の「稀代の軍師 黒田官兵衛」では、高校生 塚田駿哉君と佐藤昂星君が、若さにあふれた力強い舞を堂々と披露し、客席から大きな拍手が送られた。会主の紹介が続いて、第4部の「アラブの舞」(ベリーダンス)には、mimo Saベリーダンスカンパニーが出演。エキゾチックな音楽に合わせて美しく、艶めかしいダンスを6曲続けて披露し、舞台上に魅せられた観客から盛大な拍手と歓声が送られた。



日本舞踊「清元 折紙」



幕間に会主10人が挨拶



ベリーダンス「インド太鼓」



新舞踊「稀代の軍師 黒田官兵衛」

ボランティアらによる共同作業訓練も カラオケと昼食で交流深める 横瀬地区でお楽しみ親睦会開催

横瀬地区社会福祉協議会(篠田良行会長)は6月27日、横瀬地区公民館に地域の高齢者を招いてお楽しみ親睦会を開いた。

地区の高齢者に外出するきっかけづくりにしてもらうと同時に、災害時には同公民館が避難の拠点となることから、自治会役員、民生児童委員、ボランティアらが一堂に会するこの機会に共同作業訓練を行った。



横瀬地区社会福祉協議会主催の親睦会。共同作業訓練も実施された。

地区内の富士見が丘、緑が丘、上横瀬、下横瀬、鬼崎の5自治区から65歳以上の72人をはじめ、関係者ら約120人が参加。カラオケ大会には24人が出場し、自慢の喉を披露して大きな拍手を浴びていた。

また、共同作業訓練は、災害時に調理施設のない場所での炊き出し訓練をテーマに、大鍋で約150食分のカレーを調理して参加者にするまつた。避難時を想定してご飯には非常用保存食のアルファ米を使ったが、参加者からは「カレーをかける時サバサバが気にならなくて美味い」と好評だった。

保険のことならお気軽にご相談下さい！
MS大分中央株式会社 (旧オーツ株)
〒870-0036 大分県大分市寿町11番22号 営業 9:00~17:00
TEL 097-537-3700 FAX 097-537-3701 休 土・日・祝 年末年始
MAIL info@msoc.jp

秦俊一館主のきりえ作品も展示 富士見が丘の小さな美術館アート楽 国内外の版画作品を無料で公開

富士見が丘の閑静な住宅地に知る人ぞ知る小さな美術館がある。開館23年目を迎えた版画ときりえ専門の「アート楽」(富士見が丘西4丁目28-4)だ。

若い頃から版画の収集が趣味だったという館主の秦俊一さんが1993年、「自分だけで楽しむのではなく多くの人に観てもらいたい」と、自宅離れに開館し、所蔵作品を無料で公開している。約8畳の部屋には、高山辰雄、中山忠彦、葛飾北斎、竹下夢二、ルノアール、ロートレックなど国内外の有名作家の版画を中心に約20点を常時展示。200点以上のコレクションの中からテーマを決めて定期的に掛け替えている。



アート楽の展示風景。国内外の有名作家の版画が展示されている。

また、きりえ作家でもある秦さんのきりえ作品も展示。作品を前にのんびりお茶を飲みながら秦さんとアート談義に花が咲くことも。

今年前半は体調を崩して休館していたが、体力が回復してきたことからこのほど再開した。「作品を通してまた誰かと出会えるのが楽しみ。気軽に立ち寄り下さい」と微笑む秦さんだ。

開館は木・日曜午前10時~午後5時。入場無料。問い合わせは電話097・541・5008へ。

公益社団法人 大分市シルバー人材センター

60歳以上の方 ▶ 私たちと一緒に働きませんか？

入会説明会
会場 大分市シルバー人材センター 13:30スタート
8月13日(火)・8月20日(火)

〒870-0026 大分市金池町3丁目2番3号
TEL 097-538-5575 fax 097-538-5576

E-life Vol.2

運動を中心とした デイサービス。 無料体験もお気軽に！

介護予防センター「早稲田イーライフ大分」は運動を中心としたデイサービスを提供しており、「つまずきやふらつきを減らしたい」「今の体力を維持したい」など、主に身体面を気にかけているシニアの方にオススメです。

早稲田大学エルタリーヘルス研究所の監修による運動プログラムは、90歳代の方でも楽しく取り組んでいます。指導スタッフは全員、看護師資格を持っており、利用者様それぞれの体の状態に合わせた運動プログラムを作成するので安心です。

クラスは午前または午後の3時間。休憩時間は飲み物を飲みながら本を読んだり、

テレビを見たり、ゆつくり過ごしてもらいます。また、少人数クラスだから仲間づくりに最適です。

利用料は例えば要支援1(週1回)で月額1872円、要介護1(週1回)で月額453円。詳細はお気軽にお問い合わせください。送迎もOK。まずは無料体験・見学にぜひお越しください！

介護予防センター **早稲田イーライフ大分**
大分市大道町4-3-12 ルーセント大道1F

お問い合わせ TEL 097-546-6036

受付時間 8時~17時 定休日 土・日

「自分だけの本を創る喜びを応援します」

三恵印刷 高井道晴社長にインタビュー

自分の書いた文章が1冊の本に...そんな夢を叶える自費出版。地元密着で大分の自費出版を数多く手がけている三恵印刷の高井道晴社長に話を聞いた。

Q 自費出版は高いと聞きますが?
「本のサイズや装丁、紙質、ページ数、何冊つくるか、原稿が手書きかデータかなど、お客様の要望によって金額が大きく変わります。当社では、編集から製本まで自社一貫生産なので、比較的安価でできます。ご予算に応じて少部数からでも可能です。条件を満たせば30万円以下でもできるプランも用意しています。」

Q 自費出版は簡単なことではないかと思いませんか?
「自費出版は簡単なことではないかと思いませんか? それだけに自分だけの本があがったときの喜びはひとしおだと思います。当社では、営業範囲を地元大分に絞っており、お客様と直接会って詳細な打ち合わせができます。まずはお気軽にご相談下さい!」

Q 自費出版のメリットは?
「自分の生きた証、経験や作品を残せることでしょね。自分自身の再発見にもつながります!」

Q 自費出版は費用が高いと聞きますが?
「本のサイズや装丁、紙質、ページ数、何冊つくるか、原稿が手書きかデータかなど、お客様の要望によって金額が大きく変わります。当社では、編集から製本まで自社一貫生産なので、比較的安価でできます。ご予算に応じて少部数からでも可能です。条件を満たせば30万円以下でもできるプランも用意しています。」

小冊子『失敗しない自費出版7つのポイント』お問い合わせ先着100名様に無料プレゼント!!

あなたの夢をサポート **三恵印刷株式会社** 0120-074-084

大分市下郡 3055-8 tel.097-567-1155 fax.097-567-1016 http://www.sankeiprinting.co.jp

子育て中のスタッフも活躍中!!

20代~60代までの幅広い世代のスタッフが活躍中!

65歳まで再雇用あり! 長く働けます!!

地元安定企業のコープで働こう!!

子育てと仕事の両立ができました!

今働いているスタッフの多くが初心者からのスタートです。男性も女性も多く活躍している、地元大分の安定企業と一緒に活躍してみませんか?

地域の皆さんとのふれあいが楽しい!

60代 主婦 [配送ドライバー]



都会からUターン 地元で働く安心感!

10代 新卒 [配送ドライバー]



安定のコープに就職 両親も喜んでます。

20代 女性 [配送ドライバー]



管理職として 目指せキャリアアップ!

30代 男性 [配送チーフ]



30代 女性 [配送ドライバー]



採用情報

仕事内容	組合員様が注文された商品をグループまたは個人宅への配送および諸作業	給与	月給 171,000円~ ※月収例190,000円~(残業時間20時間含む)	時間	8:30~17:00(休憩1時間)	事業内容	■コープ商品の配送およびお弁当・宅配水の配送事業
資格	要普通自動車免許(AT限定可)整備士の資格をお持ちの方、大歓迎	休日	土曜日、日曜日 ※第2土曜日は出勤。	勤務地	畑中営業所、二目川営業所 ほか全6ヶ所 ※希望勤務地は考慮します。		■お墓清掃代行サービス
待遇	社会保険完備、退職金制度あり、昇給年1回(勤務評価による)、賞与年1回、通勤手当あり(規定あり)、車通勤可、産休・育休休暇制度あり	応募	お電話にて受付	※面接は本社にて行います。遠方の方はご相談ください。			■コールセンター事業

まずはお気軽にお電話ください!!

お問い合わせ (株)コープサービスおおいた
大分市青崎1丁目9番35号 「(株)コープサービスおおいた」は、「生活協同組合コープおおいた」の子会社です。

TEL 097-574-6265

月~金曜日 9~17時
採用担当:重住・吐合まで

九電のIH調理体験『知っちよる?』

各メーカー最新のIHでお料理を体験し、お食事が楽しめます!
どなたでもお気軽にお申し込みください。

IHで ランチクッキング募集中! 参加費無料 お1人さまからでも承ります

- 日時 平日 10:30~12:30 (2時間程度)
※時間のご要望がございましたらご相談ください
- 場所 九州電力大分営業所「IH Cooking Studio」
大分市金池町2丁目3番4号
- 持ち物 エプロンをお持ちください
- 定員 8名程度
- 駐車場 あり(台数に限りがございます)

Menu例

- ジェノベーゼパスタ
- カップケーキ
- カレードリア
- プレートランチ

※体験できるMenuは季節ごとにかわります。ご要望がございましたらお気軽にご相談ください。

来て見て体験 してみてください!

お問合せお申込み 九州電力大分営業所 営業グループ
TEL 097-537-5750
受付時間 平日 9:00~17:00

ハートトラベル

お悩み相談・解決室

年末年始の海外ツアーは 早期予約がおトク — Bさんの場合

7月上旬、にじが丘のBさんご夫妻が来店。「年末年始の連休にハワイ旅行を考えています。が、予約できますか?」。

年末年始の海外旅行はすでに予約が始まっております。早いほど条件の良いツアーを見つけてくれます。Bさんご夫妻からご希望を伺って、J社のバックツアー「大韓航空で」

当社では、ご希望の旅行日程・内容をご予算に合わせて、バックツアーはもちろんオーダーメイド旅行も承っております。当社スタッフと一緒に「二期云の旅」を創りあげてみませんか。

旅行相談実施中!!
完全予約制

年末年始は最大9連休!!
12/28(土)・12/29(日)・12/30(月)・12/31(火)・1/1(祝)・1/2(木)・1/3(金)・1/4(土)・1/5(日)

ハートトラベルは地域密着!! 店頭窓口のある旅行代理店です クレジットカード払いOK

今月のタビの心得 海外でも使える クレジットカード必携

ご自宅で眠っている旅行券等 旅行代理店だからこそ高価買取

対象 JAL・ANA・SNA株主優待、JTB旅行券、JR回数券(大分・博多)、高速バス乗車券(大分・博多)

ヒトがスキ、旅がスキ
ハートトラベル
(一社)全国旅行業協会正会員 大分県知事登録旅行業 第3-179

TEL 097-594-3303
大分市荷揚町9-9 イワオビル1F
平日10:00~18:00、土・日曜 10:00~13:00

あれも!これも!おうちのお悩み、お困り事なら 私たち、「ジャパン総合サポートズ」へ



長年の実績と経験を活かし、地域密着で皆様の“困った”に誠実に対応します!

<p>運搬・引っ越しサポート</p> <p>市内、県外問わず対応! /</p> <p>大型の家具や家電だけの運搬から一軒まわりの引っ越しまで、お客様のご要望に応じたサポート。事務所や店舗の移転なども対応します。</p>	<p>一般不用品処分</p> <p>面倒ごとを一挙に対応! /</p> <p>粗大ゴミの持ち出しや段取り…。面倒な不用品処理も任せください。私たちなら、お客様に負担をかけずにサポートします。大型家具・家電・リサイクル家電・倉庫等、一般家庭にあるものはすべて対応します。</p>	<p>駐車場整備や解体工事</p> <p>面倒ごとを一挙に対応! /</p> <p>打合せから提案、わかりやすく丁寧に対応。カーポートやソーラーパネル設置。各種土地活用のサポートや解体工事も承ります。ご納得される説明・提案を心がけています。</p>
--	---	---

夏の引っ越し・片付け・不用品処分! ご相談下さい!!

見積もり無料! 時間を問わず対応! まずは、お電話・ホームページからお気軽にご連絡ください。

株式会社ジャパン総合サポートズ TEL.097-585-5595

〒870-0864 大分市国分立野1714 ■受付時間/ ~20:00 年中無休 http://oitajts.com/

お客様に喜んで いただくために 司法書士の 仕事

～相続登記の義務化～ 相続登記のあれこれ②

相続登記が実際に義務化された場合、手続きを専門家に依頼すべきかどうか、悩まれる方も多いのではないのでしょうか。

今回は、どの程度の条件が揃えば、無理なくご自身で相続登記手続きを行うことが可能か、累計相談件数1万件以上の実績をもとに、その目安をご紹介します。

①平日に、管轄(不動産所在地)の法務局に数回通うことが可能。
郵送による申請もできますが、具体的な相続相談、書類の不備がある場合の修正(修正)は、法務局の窓口に出向く必要がある場合があります。※一般の方がオンライン申請されるケースは稀です。

②相続人が、配偶者との計1〜3人程度で、相続人の間で争いが無い。
一般的に、相続人の人数が増えるほど、集める戸籍謄本等の書類が増え、相続人の間の意見の調整、必要書類の

署名押印の段取りなど、手続きが煩雑となっていくきます。子ではなく、兄弟姉妹が相続人となる場合は、まずは専門家に相談されることをおすすめします。

③相続人(亡くなられた方)や相続人の本籍地、住所地が近場にある。
手続きの大前提としてすべての戸籍謄本等の相続関係資料を集める必要がありますが、本籍地や住所地が県外等の遠方の場合、郵送での収集が必要となります。この郵送による収集作業が想像以上に時間と手間がかかることがあります。普段から郵送事務処理に慣れていない方にとってはかなりのストレスを伴う作業になるかと思えます。

④書類作成等の細かい

この点が最も重要です。私たち司法書士は生業として日々、相続登記手続きを行っていますので、当然、手続き面での細かい作業に熟練し、最新の関係法令等に精通しています。しかし、一般の方が、一生の間で相続登記手続きに直接関係する機会は、わずかに数回程度しかありません。その回数程度の手続に時間と労力を費やすことが出来るかどうかは、結局のところ、ある程度の性格や、類似の手続の知識、経験などに影響されるところが大きいのは間違いありません。

筆者プロフィール

司法書士 鳴瀬 仁(なるせ ひとし)
司法書士法人 大分司法事務所 大分市城崎町2丁目2番21号
TEL.097-532-7055 FAX.097-532-7094 <http://osj.oita.jp/>



第45回 古庄総合法律事務所 法律相談室

民法改正について

【相談内容】
今回、民法の大改正がされるというニュースを聞きまして、大改正ということは大幅に変わるということでしょうか。我々の生活に影響が及ぶことがあるのでしょうか？

【回答】
民法の一部を改正する法律は、令和2年(2020年)4月1日に施行されることになりました。民法は1044条も条文がある法律なのですが、今回はその民法の中でも主に債権法と呼ばれる分野を明治時代に民法が制定されて以来、初めて大改正することになりました。このことを聞くと、むしろ明治時代から大きな改正がなかったことに皆さんは驚かれるのではないのでしょうか。

分野は主に債権法と呼ばれる分野であると言いましたが、債権法とは何なのでしょう？
債権とは特定の個人に対して請求できる権利(請求権)のことをいいます。では債権というのはどのような生活に発生するのでしょうか。わかりやすく言えば、債権とは契約によつて発生します。ということはつまり、今回の大改正は契約に関する部分の大改正がなされたということになります。

今回の改正では、これまで集積された裁判例の基準がそのまま明文化されたものも多いため改正がされたからといって生活が大きく変わるという訳ではありません。しかしながら、事業をしている人、例えば不動産賃貸業をしている人などは、今回の改正で賃貸借の規定は細かく改正されていますし、保証に関するルールも改正されています。

筆者プロフィール

弁護士法人 古庄総合法律事務所 弁護士 古庄 玄知(こしょう はるとも)
法律に関する悩みごとがございましたらお気軽にご相談ください。
大分事務所 大分市中島西3丁目2番26号大分弁護士ビル5階 TEL.097-532-0744
ホームページ <http://www.kosholaw.com/index.htm>



ゴルフをもっと身近に、もっと楽しく。



シミュレーションゴルフなら、自宅でもオフィスでもご家族やお仲間と楽しめます。

新事業

販売パートナー募集!!

シミュレーションゴルフ
販売・施工・リース



大分市錦町3-4-5
株式会社 勉強堂
097-534-3842

【事業内容】

- 防犯カメラシステム
- 鍵・錠
- シミュレーションゴルフ
- ドローン



夏休みはガンジー牧場に遊びにおいでよ!



久住高原の人気スポット「ガンジー牧場」は夏休みも楽しめがたい! 8月3、4日には夏休みファミリー企画として「天空の丘ハイキング&バイク&バター作り体験」を開催。定員は30人。料金は大人2千5百円、小学生以下は千5百円(税込み)。また、8月11、12日にはヘリコプター遊覧

飛行も開催。空から雄大な久住・阿蘇を眺めてみよう! 料金は大人5千円、小学生以下4千5百円。人気のソフトクリータには、久住高原の朝取りブルーベリーソフトが夏休み限定で登場。スタンプラリーも開催中! また、ふれあい牧場にはガンジー牛が仲間入り! ※詳細はホームページで確認下さい。
0974-76-0760 <http://www.guernsey-farm.net/>

まずはご自分の
目でお確かめ
ください!!

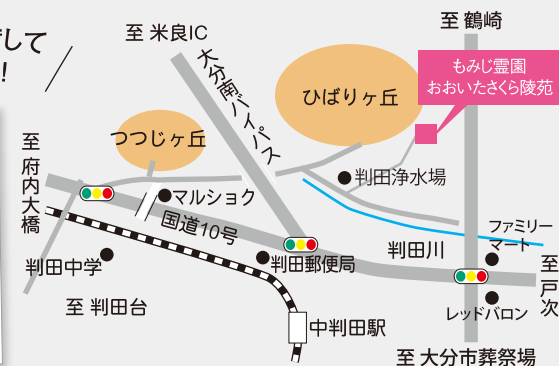
お墓のことで子どもに負担を掛けたくない方へ。すべてのお墓に永代供養の安心を。

もみじ霊園に 本格樹木葬区画「おおいたさくら陵苑」OPEN!

昨年より多くのご来場とご成約を頂き、現在、2期工事を計画中です。これからのお墓づくりを前向きにお考えの方は早めのご見学をお勧めします。

お急ぎ
ください!!

おいしい飲み物を準備して
お待ちしております!!



公益財団法人 大分市指令第2185号

大分市大字下判田1576番地の1
もみじ霊園 TEL.097-586-7622



「農園主の独り言」

Vol.3 子どもが野菜嫌いになる理由とは？

わずかに反(300坪)の農園を開いて最初の2年間、私は妻と2人だけで、年間50種類以上の野菜を育て、同時にお客様作りにも励みました。知人縁故を頼り、一人一人に自然野菜の美味しさを伝え、口コミでお客様を開拓する日々が続きました。

農作業小屋も無く、ドラム缶に溜めた雨水で野菜の泥を落とし、家から持ってきた水道水で野菜を洗い、それを直接配達していたのです。草木堆肥のみの土で野菜を育てる方針は貫いてきましたが、栽培技術は未熟で、失敗を繰り返しては工夫する日々。畑周辺の雑草を刈り、近くの雑木林で葉っぱを集め、わずかな牛糞を発酵促進剤として加え、フオークで積み上げ堆肥を作る。その草木堆肥を年間3、4回、土壌に施し、土と野菜を同時に育てると、次第に野菜は美味しくなってきました。

畜糞多投の有機野菜や化学肥料で育てた野菜の場合は、土中に窒素分が多いため、成長が早く、大きく真直ぐ均等に育ちます。急成長する分、野菜は倒れないように筋張ってきて、歯切れが悪くなるのです。筋が多く、口の中に残ります。

著者 / 佐藤自然農園 代表 佐藤茂行 大分市大字野田 佐藤自然農園 検索



大澤まゆみ

思春期の息子2人と格闘した経験と、18年の心理カウンセラーの体験から、子育てに悩むお母さん方に自分を癒し、自分が学び、自分の母としての道『母道』を究めていくことを提案している。2人の息子は、結婚し、子どもを持つ親になり、私は、息子家族と関わりながら、祖母として、母として、姑としての関係を体感し、心理学的見地から自らの感情を見つめ続けている。お母さん教室だよりや、ブログにてその体験をつづっている。

子育てにお悩みの方、お気軽にお電話ください。080-3990-0369

イラスト ラクガキヤ maco
本名・大澤 真琴
水曜夜7時OBS[旬感!3ch]内にレギュラーコーナーをもち毎週出演中♪ 合言葉は「地球上すべてのひとを描くのだ!」
http://kzc-rakugakiya.com

孫誕生から始まったばあばへの道 さらに究める『母道』 本当の自分 ⑭

連載 第21回

姉の言葉・心の声

息子と3人、着の身着のまま飛び込んだ世界は、「一体これからどうなるの?」という不安を瞬間にして吹き消し、誰からも責められることも非難されることもなく、体裁をつくらうこともなく、私は今までにない自由を感じていました。

目新しいことばかりの母子寮での生活は、夫のことも両親のことも忘れさせてくれました。仕事が終われば、みんなと「飲んで」「しゃべって」「遊ぶ」を繰り返す日々。そんな母を

どう思っていたのか、息子たちは聞きわけのよい『いい子』に育っていました。

そんなある日、ふと「これでいいのだろうか?」「父母は心配しているだろうな」という思いがよぎるようになりました。進めてきた離婚裁判も終盤に近づき、現実を考えるようになり、久しぶりに姉に電話をしました。

姉は「あなたが、そんなところにいるのは我慢ならない。早く帰ってきなさい。私がお父さんに頼んであげるから」と言い

「そんなところ」私が楽園と感じたその場所は、姉には非常識極まりない所のようにした。

姉にそう言われると、もう一人の私が「こんなところ」に居てはいけないと思うようになり、不思議ですが、それまでの楽しい日々が、だんだん罪悪感になってきました。

一言メッセージ
本当の自由とは、ただ楽しいだけでなく、未来に向かって自分の行動に責任をもって進んでいくこと。そのとき周りも幸せになっている。

あらゆる世代の方に、分かりやすく、ていねいに。「町の薬屋さん」を目指して。

なでしこ調剤薬局 TEL.097-504-3911 〒 870-0147 大分県大分市小池原1170番地2

マーガレット調剤薬局 TEL.097-524-3922 〒 870-0126 大分県大分市大字横尾4132-1

JR KYUSHU INFORMATION JR九州

「魅力たっぷり!熊本ぎゅっと旅!」キャンペーン

キャンペーンで賞品を手に入れよう!

キャンペーン期間 2019年7月7日(日)~9月30日(月)

列車スタンプで賞品が当たる!

「あそぼーい!」「A列車で行こう」「かわせみやませみ」「SL人吉」の車内にある列車スタンプをどれか1つ押して、パンフレット内のハガキで応募下さい。

※当選はお1人様1回とさせていただきます。
※当選者の発表は賞品の発送をもってかえさせていただきます。
※スタンプラリー応募用紙につきましてはお客様ご負担により送付をお願い致します。(2019年9月30日消印有効)

賞品 30本
・熊本県特産品
・JRグッズ

人吉・天草方面なら『ネットがおトク』

パソコン・ケータイでラクラク予約!	九州ネットきっぷ	九州ネット早得3 (3日前までの予約・決済)	九州ネット早得7 (7日前までの予約・決済)	つばめ限定!※2 九州ネット早得7 (7日前までの予約・決済)
大分~博多 ※1 通常 5,570円	3,090円	2,500円	—	—
博多~熊本 通常 5,130円	3,600円	3,000円	2,570円	2,350円

※1 乗車券の経路は「鹿児島本線・西小倉・日豊本線経由」 ※2 設定区間を運転する新幹線「つばめ」の普通車指定席が確保できた場合に発売します。

女性50歳以上・男性60歳以上なら『ハロー!自由時間クラブ』

WEBでカンタン登録 ハロー!自由時間クラブ

入会費 年会費 無料

50歳以上 男性60歳以上の方限定!!

インターネットでのご入会で、会員さま限定「ハロー!自由時間バス」をお買い求めいただけます。

商品名	北部九州版	全九州版	購入できる場所
ハロー!自由時間ネットバス (インターネットでの購入限定)	8,200円	15,500円	JR九州インターネット列車予約サイト
ハロー!自由時間バス (窓口での購入)	9,000円	17,000円	JR九州の主な旅行窓口

※一部の特急列車は除きます。※インターネット列車予約は指定席の予約はできません。指定席の予約・発行はJR九州の主な旅行窓口に限ります。

※窓口購入の場合も、インターネットで入会(無料)が必要です。

ハロー!自由時間 ホームページはこちら

インターネットで検索 ハロー!自由時間 検索

http://www.jrkyushu.co.jp/hello/

くまもとで遊ぼう D&S列車がおもしろい!

2019年7月から、JR九州と熊本県は、共同で「熊本フォーリンラブ」観光キャンペーンを開催中!

自然、歴史、文化...その全てが揃った熊本!そんな魅力満載の熊本をD&S(デザイン&ストーリー)列車で巡ってみませんか?それぞれに異なるコンセプトが設けられ、走る地域の特色も感じられる個性的な列車ばかり。きっと思い出深い旅になるはずです。

もっと、もっと! くまもと。 KUMAMOTO DC 2019

特急 A列車で行こう

三角線 熊本駅~三角駅

天草観光なら特急「A列車で行こう」。「16世紀に天草に伝わった南蛮文化」をテーマにデザインされた車内は、落ち着いた色調の木や美しいステンドグラスのインテリアなど、洗練された上質な空間。さらに「ARTRAINB A R」では、熊本産フルーツを使ったカクテルやスイーツメニューも楽しめます♪

特急 かわせみやませみ

肥薩線 熊本駅~人吉駅

特急「かわせみやませみ」も熊本人吉で運行されている人気列車。1号車のかわせみやませみは、木々に囲まれた心落ち着く空間。双眼鏡が設置されている展望コーナーもあります。2号車のやませみには、ピュッフェや、沿線地域の特産品展示コーナーも♪

SL人吉

肥薩線 熊本駅~人吉駅

熊本人吉間を力強く走る8620形「SL人吉」は全国屈指の人気列車。力強さを感じる漆黒のフォルム、心地よい汽笛の音、吹き上げる煙:時代を超えて人々を楽しませ続ける憧れの列車にぜひ一度乗車してみよう♪

知りたい! 活かしたい! マイ資産!

不動産コラム 第12回

身近にできる不動産を利用した相続対策

1.相続時精算課税

20歳以上の子(孫)が60歳以上の父母(祖父母)から受ける贈与について2,500万円までが非課税になり(住宅取得資金の場合、贈与者の年齢制限はない)、それを超えた分は一律20%の贈与税が課税される制度です。相続発生時に、贈与した財産(贈与時の価格)を加算して相続税を計算します。メリットとして①暦年贈与(年間110万円以下の贈与は非課税であることを利用した相続対策)と比較して、短期間で多額の財産を相続人に移転できる、②生前に特定の物(不動産等)を特定の相手に移転ができる、③相続税を計算するときは贈与時の時価が反映されるため、相続時に土地が値上りしていた場合、節税効果があることなどがあげられます。デメリットは、①一度適用すると暦年贈与へ変更できない、②相続時には、既に支払った贈与税と相続税が相殺されるため、抜本的な節税対策にはならないことなどです。

2.贈与税の配偶者控除

婚姻期間が20年以上の配偶者から、居住用不動産または居住用不動産の取得資金の贈与を受けた場合は、2,000万円までの部分の贈与税が非課税になる制度です。メリットは、①贈与税の軽減、②生前に特定の相手に居住用不動産の移転ができる、③相続税の計算で相続財産に加算されないなどがあげられます。デメリットは、相続税にも贈与税と同じ配偶者に手厚い優遇措置があり、抜本的な節税対策にはならないことなどです。

3.まとめ

遺産分割時における相続人同士の争いは、数多く発生しています。上記1、2は、生前に特定の相手に非課税もしくは低額の税金で特定の不動産を譲渡できることから、相続発生後の無用の争いを回避する手段として極めて有効と考えます。

株式会社 長嶋不動産鑑定事務所
代表取締役
はじ かずひろ
土師 一弘



大分県第1号の不動産鑑定事務所 創業50年

株式会社 長嶋不動産鑑定事務所 長嶋不動産鑑定事務所 検索
大分県大分市城崎町2丁目4番7号 TEL.097-536-0881 <http://www.nagashimakantei.co.jp/>

土地家屋調査士の部屋

第10回「境界立会いとは(2)」

「境界立会い」を依頼する側から見た重要なこと

土地の所有者同士が、現地で立会い、境界の確認を行う「境界立会い」は、ふだんの生活ではまったく馴染みのないものです。しかし、土地の売買や、相続のときなど、突然に「境界立会い」が必要とされることがあります。

とくに、土地の売買では、売買契約の成立条件として「土地面積の確定」「境界の確認」が提示されることが多く、「境界立会い」が不調になることで売買契約が不成立になる可能性があります。

また、相続などで土地を分割するため、法務局に分筆登記を申請する際には、「境界の確認」が必須になるため、「境界立会い」が不調になることで分筆登記ができなくなります。これでは相続で土地を分割することはおろか、土地の一部を分筆して売却するということができなくなってしまいます。ここまできると、かなり深刻な問題になってしまいます。

「境界立会い」が不調になる原因と

しては、土地の境界自体に問題があつて、お隣の土地所有者との間で合意できない場合が一般的です。さらに、お隣の土地所有者と依頼する側がかなりの不仲であったり、お隣の土地所有者自体が行方不明であったりする場合は「境界立会い」どころか「立会い」にすらなりません。その場合は、「境界立会い」に代わる法的な手段に訴えていくのが一般的です。以前お話しした筆界特定制度や訴訟などの方法があります。

通常、「境界立会い」はその境界の当事者だけでなく、第三者の専門家(土地家屋調査士など)を含めて三者で行うのが一般的です。信頼できる第三者の専門家を選びましょう。

今回は、「境界立会い」を依頼される側の心構えについてお話しします。



土地家屋調査士
(測量士・2級建築士)
津高 公正

株式会社 桐テクニカルコンサルタント
土地家屋調査士 津高公正事務所

大分市下郡中央3丁目12番7号
TEL.097-554-6333

ヨガ、はじめてみませんか?!



“新しいあなた”へ導くフリースタジオ



- ・シンプルヨガ・骨盤矯正ヨガ
- ・ストレッチヨガ・シニアヨガ
- ・ママヨガ他

多数のプログラムから自由に選べます。

まずは体験レッスンから!(2回1,500円)

あくまでトライアルですので、無理な勧誘は致しません。安心してお試しください。

musubuco 結心

所 大分市下郡3-12-7

営 10:00~20:00

休 火曜日 P8台

☎097-579-6119

HP <http://musubuco.life/>



- レッスン料
- 月謝制 4回/月 4,500円、8回/月 8,000円、
- 通い放題/月 11,000円
- チケット制 5回 7,500円(3ヶ月有効)、
- 10回 13,750円(6ヶ月有効)、
- 15回 18,750円(9ヶ月有効)

※60歳以上の方と小学生のお子さんがある女性にはお得な特典があります。

元気な若い社員が頑張っている、活気ある職場です! 自分に自信が持てる仕事始めませんか!!



経験者優遇
未経験者
女性も大歓迎!



日曜+第2・4土曜休み!!

少しでも興味を持ったらお気軽にお電話下さい

- 職 種 型枠大工(要普通免許)
- 給 与 日給8,000~10,000円(経験者考慮)
- 月給184,000~230,000円
- 休 日 日曜・第2・4土曜日、年末年始、GW、夏季
- 待 遇 昇給年1回 賞与年2回
- 社会保険完備 住宅手当有(単身者のみ)

型枠大工とは
コンクリートを建物の形にする
ための、生かす流し込むた
めの枠が必要になります。そ
の枠を設計図通りに正確に
計算して作り上げ、コンクリ
トを成型するお仕事です。

HPもありますので、「藤工務店 大分」で検索! <http://fujikoumuten-oita.co.jp>

株式会社藤工務店 〒870-0916 大分市高松東3-1-18 ☎097-558-6836

型枠大工はおもしろい!



空も心も晴れわたる、上質な暮らし心地
「グランヒルわさだ南 スカイガーデン」

自然のぬくもりに抱かれ、都市の利便性を感じるプレミアムな暮らし。

南大分市街地を一望する高台の街
「グランヒルわさだ南 スカイガーデン」。
ここは、穏やかな日差しを浴びながら、
高原の優しい風に包まれる場所。

グランヒルわさだ南 スカイガーデン販売価格

950万円~

3号地/153.97㎡(約46.58坪)



周辺環境



※現地へは赤矢印が推奨ルートです。

建築条件付宅地

残り14区画

●概要●所在地/大分市大字光吉2250番外5筆●交通/大分バス「寒田南町4丁目」バス停徒歩4分●最寄駅/JR豊後本線「数字」駅●開発許可番号/大分市指針第5418号(平成30年3月28日)●都市計画/市街化区域●用途地域/第1種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/100%●地目/田、畑、山林●現況/造成工事中●接道状況/幅員約5.0~6.0mの開発道路に接す(7~16,22~34号)幅員約4.0~6.0mの開発道路及び公道に接す(3~4,10,16~21号)幅員約5.9~6.7mの公道に接す(1~3号)一部、私道あり(5~6号)●その他法令/絶対高さ10m、壁面後退1m、宅地造成規制区域、屋外広告物禁止地域●設備/九州電力、公営水道、公共下水●校区/東植田小学校(約1,500m)、植田南中学校(約1,600m)●取引態様/売主

宅建業免許/国土交通大臣(2)第008565号
建設業許可/国土交通大臣免許(特-31)第25328号
一級建築士事務所/大分県知事第17S-13264号
(公社)全日本不動産協会(一社)九州不動産公正取引協議会加盟



株式会社ベツダイ 向原office 大分県大分市向原東2-2-30

お問い合わせ

☎0120-252-737

グランヒルわさだ南

検索



2019年7月 開院10周年を迎えました。

在宅医療・緩和ケア専門のクリニック

医療法人カーサミア 機能強化型在宅療養支援診療所
在宅緩和ケア充実診療所

やまおか在宅クリニック

院長 山岡 憲夫

対象疾患 がん、脳梗塞後遺症や寝たきりなど、外来通院が出来ない方で、大分市に在住な方ならどなたでも往診を開始いたします。

24時間365日いつでも電話対応できます！

在宅医療を希望される方は、**TEL 097-545-8008** までお電話でご連絡ください

住所 大分市東大道3-62-5 休診日 日曜・祝日

ホームページ <http://www.home-clinic.jp>

在宅医療クリニック 開院10年

やまおか
在宅クリニック
院長 山岡 憲夫



大分県立病院の胸部外科時代やホスピス病院の院長時代に、家に帰りたい患者を多数診察し、在宅医療の必要性を痛感。2009年7月に大分市で初めての在宅医療・在宅緩和ケア専門クリニックを立ち上げました。安心と安らぎを提供する在宅医療を目指し、24時間365日いつでも連絡できる往診可能

とし、最後の日まで責任を持って診て行くことを誓いました。大分市内のほぼ全域を訪問診療地域とし、1日に100km以上運転することも珍しくありません。市内の訪問看護ステーションや薬局、ケアマネなど有効な連携ができ、病院から「今すぐに家に帰りたい」方が居れば、その日のうちに

に家に帰れます。また、病院へ通院するのがきつい方も、連絡を頂ければ、すぐに家に往診に行きます。家で採血や点滴や薬を処方することができ、年齢も小児から100歳の高齢者まで対応しています。開院10年間で約2400人を訪問診療し、在宅看取り数も1300人を超えています。昨年1年間の在宅看取りは167人で、九州内で一番多いです。今からの日本は超高齢となり、病院へ行けない方や最後を家で暮らしたい方が多くなり

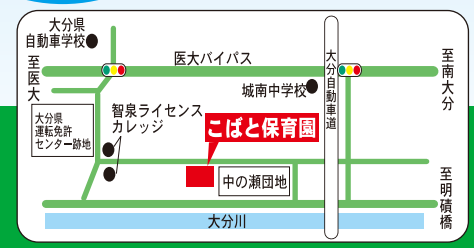
●山岡憲夫院長プロフィール／大分市出身。大分上野丘高校、長崎大学医学部を卒業後、同大第一外科へ入局。国立徳島大学胸部外科部長、大分県立病院胸部外科部長、大分ゆふみ病院院長を経て、平成21年7月、在宅医療・緩和ケア専門の「やまおか在宅クリニック」を新規開院。医学博士、大分大学医学部臨床教授、大分県緩和ケア研究会代表、日本ホスピス緩和ケア協会役員、日本胸部外科学会指導医、日本在宅医学会に所属。

最後までガンバレる子ども 日常生活はもちろん、多くの行事を通して、何事も諦めず、最後まで頑張る子どもを育てます。



見学随時受付

おかげさまで創立52年 ◆延長保育・送迎エリア・保育料等はお気軽にお問い合わせ下さい。
こばと保育園 大分市大石町5の3 <http://kobatohoikuen.com>
TEL 549-2248



家族葬の備庵【判田台会館】

OPEN

法要・家族葬 4棟新設

大分市判田台北4丁目1-1 (大分南高校前)

おおいた終活フェア 2019
11月6日(水)開催!!

大分のシニアライフ情報

終活情報が満載!!

終活情報大特集 大分終活チャンネル

YouTubeで配信中

老朽化した水回りを新調したり、使わなくなった部屋を改装したり...。定年や子どもの独立など、ライフステージの変化を機にリフォームを検討される方は多いです。

ただ、65歳時点での改修では快適だった住まいも、健康上のお困りごとが増える75歳を超えると不具合が顕在化してきます。せっかくなら、将来の在宅医療・在宅介護を見据え、福祉視点からの検討もお勧めします。

例えば、段差をなくす、滑りにくい床にする、水回りは車いす対応...。もしも要介護状態になっても、できるだけ自分の力で行動できるように工夫が大切です。介護者の負担を軽くするという狙いもある。

おおい包括ケアネット
ファイ
社会福祉士
茶屋元 崇喜
ちやもとたかゆき

大学卒業後、地元新聞社に勤務。2012年に家族葬の判田台会館・備庵を運営する株式会社ファイ入社。終活事業者のネットワーク「おおい包括ケアネット・ファイ」を立ち上げ、終活フェアやセミナーを各地で開催。社会福祉士、宅地建物取引士資格を有し、高齢者住宅紹介センター「ウチシルベ大分別府」を運営している。

リフォームは福祉の視点で!

介護保険制度には住宅改修費を20万円を限度に、所得に応じて7〜9割支給するサービスがあります。手すりの取り付け、段差解消、引き戸の扉や洋式便器への取り替えなどが対象。要支援や要介護認定が支給要件ですが、リフォームの参考となる項目も多いです。

想定されるお住いのリスクを知り、元気なうちから備えることは安心快適なシニアライフにつながります。

家族葬の判田台会館・備庵

株式会社ファイ

ご相談・お問い合わせは365日24時間対応

備庵コールセンター 0120-018-768 <https://www.oita-fine.jp/>

暑中お見舞い申し上げます

医療特集

健康管理はホームドクターと二人三脚

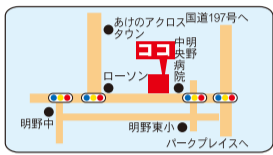
いざと言う時のために、かかり付け医を決めておきましょう。



あんどろ小児科

院長 安藤 昭和 副院長 安藤 浩子

診療時間表: 月火水木金土日祝



健診・予防接種: 月曜日～金曜日 午後2時～3時

スマートフォン・パソコンからオンライン受付できます

大分市明野東2丁目7番1号 (明野中央病院西隣) 097-558-8570

盆休み

11日 12日 13日 14日 15日 休診いたします。

二宮歯科

院長 二宮 信一

一般歯科・小児歯科・口腔外科

診療時間表: 月火水木金土

休診日/日曜・祝日 大分市大字寒田1058-18 (寒田北町3丁目バス停そば) TEL097-574-8148



盆休み

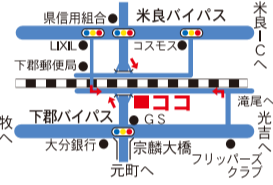
11日 12日 13日 休診いたします。

循環器科・内科・呼吸器科 (特定健診(メタボ健診)実施機関)

すみ循環器内科クリニック

院長 隅 廣邦 ●心臓病・糖尿病の相談可●往診随時対応

診療時間表: 月火水木金土



休診日 日曜日・祝日 大分市下郡南1-1-6 (豊肥線地下道横) 097-504-7700

盆休み

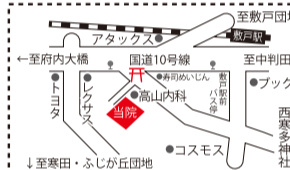
11日 12日 13日 14日 15日 休診いたします。

泌尿器科・人工透析・内科・消化器内科

たかはし泌尿器科・内科

院長 高橋 真一 副院長 高橋 研二

●入院設備あり ●胃・大腸カメラ



診療時間表: 月火水木金土日祝

大分市寒田1116の10 (数戸団地入口向い、鳥居そば) 0569-8039

盆休み

11日 12日 13日 午後 14日 15日 休診いたします。



はしもと歯科医院

院長 橋本 謙二

診療時間: 月・火・水・金曜 AM9:30~PM1:00 PM2:30~PM7:00

大分市田尻196-1 (サンライフtomato店北側) 588-8333

盆休み

11日 12日 13日 14日 15日 休診いたします。

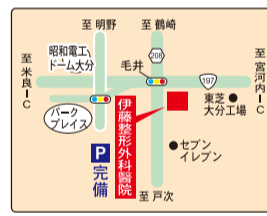
整形外科・リハビリテーション科・麻酔科

伊藤整形外科医院

院長 伊藤 龍太郎

診療時間表: 月火水木金土

休診日/木曜午後、土曜午後、日曜、祝日 大分市毛井279-3 (メディカルタウンまつおか内) TEL.547-8841



盆休み

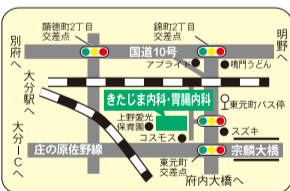
11日 12日 13日 14日 15日 休診いたします。

きたじま内科・胃腸内科

院長 喜多嶋 和晃 (医学博士)

消化器内視鏡(上部、下部)

診療時間表: 月火水木金土日祝



休診日/火曜午後、日曜、祝日 大分市六坊北町4471-4 (東元町バス停そば、上野メディカルタウン) TEL097-546-7373

盆休み

11日 12日 13日 14日 15日 休診いたします。

11日午後 12日 13日 14日 15日 休診いたします。



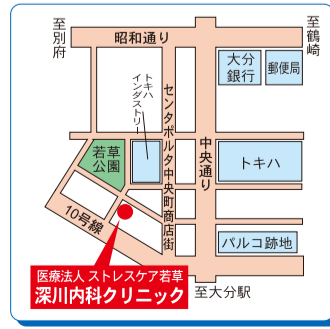
深川内科クリニック

院長 深川 光司 (医学博士) 副院長 深川 富美代 (音楽療法士 臨床心理士 医学博士)

内分泌疾患・糖尿病・ストレス 音楽療法などの相談に応じます

診療時間: 月・火・木・金・土 午前9:00~1:00 午後2:00~6:00

休診日 祝日 大分市中央町2丁目1-17 プンゴヤ本社ビル3階 0532-8980 FAX.532-8981



盆休み

11日 12日 13日 14日 15日 休診いたします。

大久保内科(内視鏡)クリニック

胃・大腸内視鏡を中心に外傷から 高血圧まで幅広く対応いたします。 TEL097-594-0566

あけの胃腸内科乳腺クリニック

胃内視鏡検査 ●大腸内視鏡検査 ●乳がん検診 TEL097-576-7748

盆休み

11日 12日 13日 14日 15日 休診いたします。

医療法人 芳樹会 みうら皮膚科クリニック

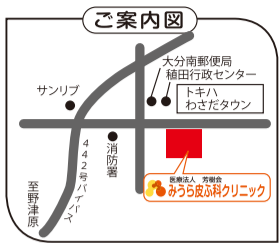
院長 三浦 芳子

診療科目 皮膚科・形成外科

診療時間	月	火	水	木	金	土	日・祝
9:00~13:00	○	○	○	○	○	○	×
15:00~18:30	○	○	×	○	○	×	×

大分市大字玉沢707-1 (トキハわさだタウン前)
☎097-588-8585 FAX.097-588-8586

ホームページアドレス <http://www.miura-cl.com>



盆休み

8日 9日 10日 11日 12日 13日
※22日(木)は臨時休診いたします。

休診いたします。

夏の健康に留意しましょう。

丸尾眼科

診療時間	月	火	水	木	金	土
9:00~12:30	○	○	○	○	○	○
14:00~18:00	○	○	○	×	○	×

院長 丸尾 孝一郎
大分市新栄町2番7号
☎558-5838

【休診日】 日曜日・祝・祭日

丸尾コンタクトレンズ

(丸尾眼科内)

盆休み

11日 12日 13日 14日 15日
休診いたします。

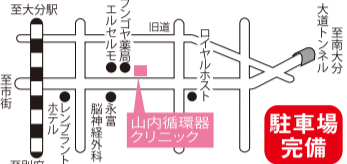
医療法人 山内循環器クリニック

院長 山内 秀人 (医学博士)

診療時間	月	火	水	木	金	土
8:30~12:30	○	○	○	○	○	○
14:30~18:30	○	○	手術	○	○	手術

■日曜・祝日休診
■金・土曜日は外来午前中のみ

大分市大道町4丁目5番30号 Mビル3F
<http://yamauchi-c.com/>



☎573-6699

盆休み

11日 12日 13日 14日 15日
休診いたします。

胃腸内科・内科・外科・小児外科・肛門外科

ふるしょう医院

院長 古庄 康志

診療時間 平日/9:00~12:30 14:00~18:30
※水曜日は9:00~12:30まで
土曜/9:00~12:30 13:30~15:00
休診日/日曜・祝日・水曜午後

大分市大字古国府844 (羽屋バイパス沿い、グランドホーム古国府1F)
☎097-573-5566



盆休み

11日 12日 13日 14日 15日
休診いたします。

外科・内科・消化器科・肛門科
(胃ガン・大腸ガンの相談)

TADA Gastroenteric 多田胃腸科医院

院長 多田 出

診療時間	月	火	水	木	金	土
9:00~12:00	○	○	○	○	○	○
14:00~18:00	○	○	○	×	○	○
休診日	木曜午後・日曜日・祝祭日					

■入院諾■
大分市玉沢964番地 わさだタウン東側 (大分県立新生支援学校横)
☎586-1200 (P) 駐車場完備

盆休み

通常通り診療いたします。

頭痛・もの忘れ・てんかんなどでお悩みの方や
脳卒中が心配な方はご相談ください

かみだ脳神経クリニック

院長 上田 徹 医学博士 日本脳神経外科学会専門医
日本てんかん学会専門医 日本頭痛学会専門医

診療時間	月	火	水	木	金	土	日・祝
8:30~12:00	○	○	○	○	○	○	△
15:00~18:30	○	○	△	○	○	△	△

【休診日】水曜午後、日曜、祝日
△:14:00~17:00

CT・MRI 完備

TEL097-567-1177 大分市大字駕野1028-1(JR数戸駅そば) ホームページ <http://tkamida.com/>

盆休み

11日 12日 13日 14日
休診いたします。

内科・呼吸器科・胃腸科
リウマチ科・アレルギー科

- ぜんそくの相談
- 睡眠時無呼吸症候群
- 膠原病の相談
- 胃ガン検診

日野医院

院長 日野 生子 医師 河野 昌也

●診療時間 /9:00~12:00 14:00~18:00
水曜は12:30まで 土曜は17:00まで
※水曜を除く月~土曜 15:30~17:00は往診のため医師不在
●休診日 / 水曜午後、日曜、祝日

大分市宮崎 (国道10号線沿い、ホームワイド宮崎店横)
入院諾 往診可
☎097-568-5621

盆休み

11日 12日 13日 14日 15日
休診いたします。

小児科・アレルギー科

ももぞの小児科クリニック

院長 福井 利法

アトピー性皮膚炎の食事療法相談可
大分市仲西町1丁目6-12 ☎551-3600

診療時間

- 月曜 AM8:30~12:00 PM2:00~6:00
- 火・水・金曜 AM8:30~12:00 PM3:00~6:00
- 木曜 AM8:30~12:00
- 土曜 AM8:30~12:00 PM2:00~5:00

乳幼児健康診断(予約制)
■火・水・金曜 PM1:30~3:00
●木曜午後・日曜・祝日休診

盆休み

11日 12日 13日 14日
休診いたします。

医療法人 健耳会 宮本耳鼻咽喉科医院

院長 宮本 和雄

診療時間	月	火	水	木	金	土
午前 8:30~12:00	○	○	○	○	○	○
午後 14:00~18:00	○	○	○	×	○	○

●休診日 日曜・祝祭日 木曜午後

大分市大道町4-5-30 Mビル2F TEL (097) 546-3387

盆休み

11日 12日 13日 14日 15日
休診いたします。

内科・整形外科・リウマチ科・消化器内科・形成外科・放射線科
ペインクリニック内科・リハビリテーション科・麻酔科(森正和)

明野中央病院

居宅介護支援事業所 明野中央介護支援センター

訪問看護ステーション ふくろう

大分市明野東2丁目7番33号 (明野東小学校前) ☎558-3211(代)

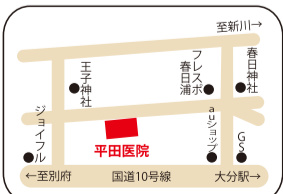
●詳しくは、ホームページをご覧ください。明野中央病院 検索

盆休み

お電話でお問い合わせ下さい。

循環器科 内科 平田医院

院長 平田 雅敬



診療時間	月	火	水	木	金	土
9:00~12:30	○	○	○	○	○	○
14:00~18:30	○	○	○	○	○	×

【休診日】日曜日・祝・祭日 随時往診承ります。
大分市王子中町9-37(王子神社近く)
☎536-3322

ホームページアドレス <http://hirataiin.jimdo.com/>

盆休み

11日 12日 13日 14日 15日
休診いたします。

医療法人 ライフサポート 明和記念病院

内科・リハビリテーション科

診療時間 ●月~金 9:00~12:30 14:00~17:00 ●土曜日 9:00~12:30 休診日 日曜日・祝祭日

老健 めいわ ☎870-0165 大分市明野北1丁目2番18号 TEL.097-551-0044 FAX.097-551-0045

盆休み

通常通り診療いたします。



OITA CITY PRESS 創刊700号記念シニアゴルフ大会

第1回 OCP マスターズ 参加者募集

募集期間 2019年8月1日(木)～9月5日(木)

OITA CITY PRESS 創刊700号を記念して、「第1回 OCPマスターズ」を開催いたします。みなさまのご参加をお待ちしております。

対象

60歳以上

商品券、ゴルフクラブ・バッグ
温泉宿泊券など **賞典多数!**

参加ルール

ペア戦

- 2名で結成されたチーム
- エントリーは最大30チーム60名までとします。(先着順) 上限到達後はキャンセル待ち受付。

シングル戦

- エントリーは最大60名までとします。(先着順) 上限到達後はキャンセル待ち受付。

参加者資格

- ・アマチュアゴルファーであること(JGAアマチュア資格規則に準ずる)
- ・規定の申込方法により事前にエントリーされた方(入金確認を持って完了)
- ・年齢条件:60歳以上。※性別及びHDCP制限なし

日時 2019年 **9月26日(木)**
第1組 8時56分 スタート予定

場所 **大分富士見カントリー倶楽部**

参加料 お一人様 **5,000円**

プレー料金 お一人様 **5,000円** (消費税・利用税等別)
※プレー料金については当日、現地にてご精算ください。
※プレー料金5,000円には昼食補助1,000円(税別)が含まれます。

お申し込み・お問合せ

大分団地新聞社 TEL.097-535-1571
FAX.097-536-1659 info@oitadanchi.com

お申し込み方法

エントリーの方法やルールなどは大分団地新聞社WEBサイトもしくは、申し込み付き大会チラシをご覧ください。

1 WEBからのご応募

大分団地新聞社WEBページ特設サイトフォームよりご応募ください。

大分団地新聞社

検索



2 FAXからのご応募

規定のFAX用紙に必要事項をご記入の上、ご応募ください。
FAX.097-536-1659

FAX用紙設置場所

協賛企業店頭、大分富士見カントリー倶楽部、市内ゴルフ練習場、協力ゴルフショップ

※内容は予告なく変更となることがあります。

主催/大分団地新聞社 共催/大分ケーブルサービス 後援/ベツダイリホーム

4KはじめるならJ:COM TV 大迫力の映像体験始まる!

J:COM TV

92ch以上※1の人気の専門チャンネルが楽しめる。

J:COM NET

おトク・快適・安全にインターネットを楽しめる。

J:COM PHONE プラス

料金がおトクな、家計にやさしい電話。

J:COM MOBILE

月々のスマホ代をおトくに。

J:COM 電力

電気料金を賢く節約、品質はそのままだ。



※1
・チャンネル数はご提供する専用チューナー経由でご覧いただける、地上デジタル放送とBSデジタル放送を含みます。
・チャンネル数はご加入のプランにより異なります。

トキハわさだタウンサービスショップ

大分市大字玉沢755-1 トキハわさだタウン3街区1階
【営業時間】AM10:00～PM7:00

大在サービスショップ

大分市大在北2丁目8-22 【営業時間】AM10:00～PM6:00

明野サービスショップ

大分市小池原1122-1三宮ビルディング1階
【営業時間】AM9:00～PM6:00

J:COMスポット あけのアクロスタウン店

【業務委託元】大分ケーブルテレコム株式会社
大分市明野東1丁目1-1 あけのアクロスタウン一番街(本館)地階
【営業時間】AM9:30～PM8:00 【お問合せ】tel 097-542-1121

J:COM 大分ケーブルテレコム(株)代理店

OCS大分ケーブルサービス

土日祝日 OK!

OCS大分ケーブル

検索

【電話受付時間】:AM10:00～PM5:00

0120-05-0863

はり・灸

骨折・脱臼・ねん挫・打撲・挫傷温熱療法
スポーツ障害・脊椎骨盤矯正・小児はり
妊娠、産後のケアなど(骨折、脱臼は医師要同意)
◆各種健康保険・労災・交通事故等取り扱い

むちうち治療のエキスパートです!!

一般社団法人むち打ち治療協会認定院

開院 12周年

かい鍼灸整骨院

診療時間	月	火	水	木	金	土
午前8:30～12:00	●	●	●	●	●	● <small>13時まで</small>
午後3:00～7:30	●	●	●	●	●	×

●休診日/土曜午後、日曜・祝日
大分市光吉910 大分ユースコーポF
(ローソン大分光吉店北側)
TEL097-567-5207
http://www.tenshinryu.jp/

開院 7周年

おおぞら鍼灸整骨院

診療時間	月	火	水	木	金	土
午前9:00～12:00	●	●	●	●	●	● <small>13時30分まで</small>
午後3:00～8:00	●	●	●	●	●	×

●休診日/土曜午後、日曜・祝日
大分市北鶴崎2丁目76番地
(鶴崎支所前)
TEL097-521-4155
http://ohzora-shinkyuseikotu.com/

【姉妹院】てのひら整骨院

診療時間	月	火	水	木	金	土
午前8:30～12:00	●	●	●	●	●	● <small>13時まで</small>
午後3:00～7:30	●	●	●	●	●	×

●休診日/土曜午後、日曜・祝日
大分市坂ノ市中央2-6-18
(スーパードラッグセイムス坂の市店そば)
TEL097-574-7544
https://bonesetting-house-5382.business.site/

お盆は8月11日、12日、13日、14日、15日休診致します



あ 新しい職場で
今日から君も
ユーチューバー

公式ユーチューブチャンネル
はじめちゃいました!

給与

月給20万円～
プラス 歩合あり

WEBで検索

ふたばタクシー

検索

採用に関するお問合せ 097-567-8910(担当:佐久間)



株式会社 **ふたばタクシー**

本社/大分市大字下郡396 ホームページ▶http://www.futabataxi.jp/

EVENT & SEMINAR August

毎月の気になるイベントや旬のセミナー情報をお届けします!

8/10(土) パークプレイス大分 8/15(木) スプラッシュタイム

■場所/パークプレイス大分 3Fシャングリラ(大分市公園通り西2丁目1番)
■時間/①11:30~②14:00~③16:00~ ■入場/無料
■お問合せ/TEL.097-520-7777



時間になるとサーカス団が出現!子どもたちとの水かけバトルタイムがスタート!
※水鉄砲はご持参をお願いします。※濡れても良い格好でお越しください。

8/31(土) ベツダイリホーム 9/1(日) ベツダイリホーム祭り! リフォームのすべてを叶える2日間

■場所/ベツダイリホーム(大分市新栄町1-31)
■時間/10:00~17:00 ■料金/無料 ■お問合せ/TEL.097-574-6336



キッチンスタジオJAPANがキッチン入替りリニューアル!併せてオリジナルキッチンがデビューします!
リフォーム相談会も同時開催。新築からリフォームまで、キッチンからはじめる家づくり。来場プレゼントや料理実演&お振る舞いなど楽しいイベントも予定。

8/11(日) あけのアクロスタウン 夏休み工作コーナー<木製時計作り>

■場所/あけのアクロスタウン・センターコート(大分市明野東1-1-1)
■時間/10:00~15:00(なくなり次第終了)
■料金/無料 ■お問合せ/TEL.097-553-1111



夏休みの工作にチャレンジしよう!ペンで色塗りをして、可愛い木製時計を作ってね♪対象は小学生以下(先着100人まで)。

~9/1(日) サンリオキャラクターパーク ハーモニーランド サマーカーニバル2019

■場所/ハーモニーランド(日出町大字藤原5933番地)
■営業時間/変動制(HPまたは電話で要問合せ) ■休園日/8月は無し
■料金(4歳以上共通)/パスポートチケット2,900円、イブニングチケット1,500円
(夜間営業日16時以降販売) ■お問合せ/TEL.0977-73-1111 (ハーモニーランドゲストインフォメーション)



園外水あそびエリア「スプラッシュアイランド」や、園内で行われるウォーターイベント、浴衣衣装のキャラクターが出演するショーなど、夏あそびが楽しめるイベントを開催中♪21時営業日には花火があるナイトショーの上演も!

MONITOR キッチンスタジオJAPAN

日本トリム 電解水素水整水器イオンハイパー モニター募集

1名様限定!! 商品の使い心地など感想をお答えいただけます。
アンケート回答後は、無料で差し上げます。



■モニター申込期限/~2019年8月31日(土)

モニターご希望の方は、住所、氏名、年齢、電話番号をご記入の上、大分団地新聞社まで、メール(info@oitadanchi.com)またはFAX097-536-1659、ハガキでお申し込みください。

お問い合わせ TEL.097-535-1571 大分団地新聞社

MONITOR (株)コープサービスおおいた クリーンライブ事業

無料モニター大募集

10名様限定!! ハウスダスト除去サービス
クリーンライブ

■モニター申込期限/~2019年8月31日(土)

応募多数の場合、厳正な抽選の上で決定いたします。抽選に漏れた方にはお試し価格にてご案内いたします。詳しくはフリーダイヤルまでお問い合わせください。

※モニター後は簡単なアンケートにお答えいただけます。
※ご応募いただきました個人情報はお客様の同意なしに開示・提供いたしません。



お申し込み ☎0120-947-411 担当:漆間(うるま)

8月号本紙 愛読者プレゼント [応募締切/8月31日(土)迄]

※いただいた個人情報は賞品提供元に提供させていただく場合がございます。
また、弊社よりご案内等をお送りさせていただきます。予めご了承ください。

ベツダイリホーム IHクッキングヒーター

※IHクッキングヒーターのご応募について
①応募理由を添えてください。
(古くなったから交換したい、キッチンの入れ替えを考えているなど)
②ガスからIHに変更する場合は別途工事費が必要です。
③いただいた個人情報は賞品提供元のベツダイリホームに提供させていただきますので予めご了承ください。



1名様 (接続工事費込み)

星生倶楽部 入浴券

(くじゅう飯田高原)



10名様

包括ケアネット・ファイン

松島如戒著
「私、ひとりて死ぬますか
-支える契約家族-」



5名様

ハーモニーランド パスポート チケット



3名様

・上記の各商品を抽選でプレゼントします。・応募はおひとりにつき1回です。複数のご応募は抽選の対象となりません。・当選発表は発送を持ってかえさせていただきます。
・ご希望の方は、FAXまたはEメール、ハガキに住所・氏名・年齢・電話番号、ご希望の商品名、今月の気になった記事、広告、新聞の感想を添えて下記までご応募下さい。

応募先

大分団地新聞社「8月号読者プレゼント」係

〒870-0034 大分市都町3丁目2-33 後藤ビル3F
FAX.097-536-1659 E-mail info@oitadanchi.com

グリーンヒル別府山の手グランパーク

堂々完成

全22邸 | 個性豊かな12タイプ

古くからの別荘地、別府、山の手に温泉施設付マンション「グリーンヒル別府山の手グランパーク」が誕生。温泉の安らぎとおもてなしの歴史を、現代に受け継ぐ限られた22戸のステータスをお届けします。セカンドライフをお考えの方、暮らしにゆとりを願う方へ華やきに満ちたホテルライクな暮らしをご提案します。ベツダイでは、今、お住まいのマイホームの売却もワンストップでサポートいたします。まずは、モデルルームへお越しください。



Private room



Hot spring



Living room

現地モデルルーム見学会 開催

— [常時開催中] —
OPEN 10:00~18:00(大分市末広町1丁目4-3)

宅建業免許/国土交通大臣(2)第008565号 建設業許可/国土交通大臣(特-31)第25328号
一級建築士事務所/大分県知事第175-13264号(公)全日本不動産協会
(一社)九州不動産公正取引協議会加盟
BETSUDAI 株式会社ベツダイ
大分市向原東2丁目2番30号 TEL.097-574-6330

宅建業免許/大分県知事免許(2)第2992号(一社)大分県宅地建物取引業協会
(一社)九州不動産公正取引協議会
販売代理 **株式会社 マンションスタイルクリエイト**
大分市向原東2丁目2番30号 TEL.097-552-0555

お問い合わせ ☎0120-16-7310

グリーンヒル別府山の手グランパーク 検索



GREEN HILL
BEPPU YAMANO
GRANPARK

別府、温泉施設付リゾートレジデンスへ住み替える。

ワンランク上の暮らしへ

■物件概要(予告) ●名称/グリーンヒル別府山の手グランパーク●所在地/大分県別府市山の手3246番3●交通/亀の井バス「上新宅」バス徒歩2分●共同住宅●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第1種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●敷地面積/1,122.58㎡●建築面積/650.98㎡●建築床面積/2,495.19㎡●構造-規模/鉄筋コンクリート造地上5階建●総戸数/22戸●販売戸数/22戸●建築確認番号/第H292479(2018年1月22日)●住居専有面積71.46㎡(4戸)~95.15㎡(1戸)●バルコニー面積13.40㎡(4戸)~21.60㎡(1戸)●ルーフトバルコニー面積3.45㎡(1戸)~36.24㎡(1戸)●専用庭面積33.16㎡(1戸)~40.92㎡(1戸)●テラス面積16.20㎡(1戸)~17.90㎡(1戸)●間取り/3LDK-4LDK-5LDK●駐車場/22台●駐輪場/18台●販売価格/2,890万円(1戸)~4,580万円(1戸)●最多販売価格/3,000万円台(17戸)●竣工予定/2019年7月●入居予定/2019年8月●事業主/売主/株式会社ベツダイ●販売代理/株式会社マンションスタイルクリエイト●設計/監理/株式会社サニエー級建築設計事務所●施工/株式会社利根建設●管理委託会社/株式会社ベツダイ(予定)●竣工後の管理形態/区分所有者全員により管理組合を設立し、管理組合より受託者へ委託。管理員勤務方式●分譲後の権利形態(土地)専有部分の総床面積に対する各区分所有者の専有部分の床面積の割合による共有(建物)専有部分は区分所有、共用部分は専有部分の総床面積に対する各区分所有者の専有部分の床面積の割合による共有

ベツダイリホーム

SUMMER REFORM FAIR

夏のリフォームフェア

今回限りの特別パッケージ!

この夏、住まいの「水廻り」が最新設備に生まれ変わるスペシャル4点セットが登場!

信頼の
パナソニック
ブランド!



サンキュー/
リフォームパッケージ
工事費コミコミ!

390万円

ベツダイリホーム
最愛4点セット



キッチンリフォーム ラクシーナ [壁付1型・サイズ2550]

Panasonic \ 料理をもっとラクに、もっと楽しく /



パッケージ内容

- 食洗機 ●吊戸棚 ●人大カウンター ●スマートフード ●混合水栓 ●人大シンク ●IHクッキングヒーター(3口IH、ラクッキングリル) ●キッチンパネル

傷にも強く、キレイが長続きするスゴピカ素材

はっ水・はっ油成分を配合した「ラクするーシンク」のスゴピカ素材。水アカやしょうゆなどの日常的な汚れもキレイに落とせます。

浴室リフォーム

FZ [サイズ1616]

Panasonic \ 機能をこだわりぬいたバスルーム /



パッケージ内容

- 保温浴槽 ●2枚折戸 ●換気扇 ●天井灯交換 ●天井・壁クロス貼り替え ●床CF貼り替え ●既存化粧台を再利用

帰宅が遅くなっても、温かいお風呂がお出迎え

足も伸ばせる広々設計。発泡ポリスチレン断熱材で浴槽を包み、高い保温効果を発揮。5時間経っても湯温低下を2.5度以下に。

洗面リフォーム ウツクシーズ3面鏡 [サイズ750]

Panasonic \ 洗面化粧台でキレイをつくろう /



パッケージ内容

- 天井灯交換 ●床CF貼り替え ●天井・壁クロス貼り替え

水をはじく素材だからおそうじラクラク

はっ水・はっ油性に優れているので、もし汚れてもサッとふくだけでキレイに。

トイレリフォーム

アラウーノL150

Panasonic \ 先進機能を凝縮、清潔性も抜群 /



パッケージ内容

- アラウーノ手洗い・ロングカウンター付きペーパーホルダー ●天井・壁クロス貼り替え ●床CF貼り替え ●LED照明へ交換 ●換気扇交換

たっぷりの泡のパワーでしっかり洗う

細かい泡が便器内をめぐり、お掃除します。市販の台所用合成洗剤(中性)を使用し、使用量は約3ヵ月で約250mL※と少量です。
※1日あたり大(0.3mL)4回、ハネガード(0.2mL)6回使用した場合。使用環境、使用状況により変化します。

単品での販売も可能です。詳しくはお問い合わせください!

※画像はイメージです。

小さなことからお気軽にご相談ください!



部分リフォームもお任せ!

お子さん、お孫さんから「キレイになったね!」、「便利だね!」と喜ばれること間違いなし!



他にもこんなことができます!

- クロス張り替え
- 水栓交換
- 玄関ドア取り替え
- カーポート設置
- サンルーム設置 等

何でもお待ちしております!

アミ戸張り替え

1枚 2,500円税込~

タタミ表替え

1枚 5,000円税込~

ふすま張り替え

1枚 7,200円税込~

障子張り替え

1枚 5,650円税込~

ベツダイリホーム祭り!

リフォームのすべてを叶える2日間。

8.31 土 9.1 日 10:00 ~17:00 in ベツダイリホーム

キッチンスタジオJAPAN
オリジナルキッチンついにデビュー!



株式会社ベツダイ 萩原支店 〒870-0919 大分市新栄町1-31

お問い合わせ先
TEL.097-574-6336
ベツダイリホーム 検索

