

OITA CITY PRESS

大分団地新聞社 oitadanchi.com

2020 8.1

第713号

創刊52年

発行所／大分団地新聞社
〒870-0034 大分市都町3丁目2-33 後藤ビル3F
TEL.097-535-1571 FAX.097-536-1659

100,000部発行

笑いとユーモアで 終活を楽しもう。



巻頭インタビュー

人生の後半戦が面白い
嘉門タツオ流「楽しい終活」

ピックアップ

「うちの台所」俳句コンテスト投句募集
10/7「おおいたシニアの大文化祭」協賛企業紹介
ストップ!!コロナ&クリニック夏期休診案内

読者プレゼント

タンドーリアン「ペア食事券」
星生倶楽部「温泉入浴券」
うすき製菓「のど飴詰め合わせ」

人生の締めくくりを家族で考える。

これまでの人生を振り返り、自分らしい最期を迎えるための“終活”。10月7日(水)にホルトホール大分で開催される「おおいたシニアの大文化祭」に特別ゲストとして参加するシンガーソングライター嘉門タツオさんのインタビューをお届けします。ユニークな切り口で終活の大切さを伝え、セカンドライフがもっと豊かなものになるヒントが満載です。家族みんなが集まるお盆の時期に終活についてじっくり考えてみませんか。

interview

人生の後半戦が面白い

嘉門タツオ流「楽しい終活」

10月7日(水)に開催される「おおいたシニアの大文化祭」の特別ゲストとして参加が決定したシンガーソングライター嘉門タツオさん。
 2018年にリリースしたアルバム「HEY! 浄土」生きてるうちが花なんだぜ〜」には、「墓参るDAY♪」をはじめとする終活をテーマにした3部作を収録。
 そんな嘉門さんに、自身が考えるセカンドライフについて、語っていただきました。



Profile

【嘉門タツオ】1959年大阪府生まれ。1983年「ヤンキーの兄ちゃんのうた」でデビューして以来、「小市民」「鼻から牛乳」「替え唄メドレーシリーズ」などヒット曲多数。1992年にはNHK紅白歌合戦出場。ライブにテレビにラジオに執筆ブログに人間観察に、「生涯現役」と語りながら疾走中!!2017年3月嘉門達夫から嘉門タツオに改名。

セカンドライフの中に小さな楽しみを見つける

——シニア世代に対してどんな印象をお持ちですか？

大分市内の団地でも高齢化や空き家問題など多くの課題があると聞ききました。お一人暮らししている高齢の方も増えてきているのではないのでしょうか。人生も後半戦になると、どうしてもシニア世代の方々は内向的になりがちです。しかし、その一方では人生100年時代とも言われています。

——セカンドライフを楽しむコツは何でしょうか？

定年を迎え、旅行や趣味を楽しむ方も多いと思いますが、一日中テレビを見て過ごすだけの方ももちろんいるでしょう。コロナ禍の生活の中で実感した部分もありますが、とにかく日常の中で何か楽しみを見つけることができれば良いと思います。私は15年ほど前に父を亡

ます。だからこそシニア世代がずっと楽しく笑顔で過ごせる社会が生まれるように、自分なりに活動していきたいですね。

——「必要だから作った」終活3部作の誕生秘話

くしたのですが、父は亡くなる前に自らビデオカメラで、昔を振り返る動画を撮影して楽しんでいました。セカンドライフや終活を楽しむという点では、これからのことだけでなく、思い出に浸る時間も大切ですよ。

——自身のセカンドライフや終活についてどう考えますか？

61歳を迎え、人生の折返し地点は過ぎました。終活の第一

段として、健康面や介護の準備などいろいろと考えています。とはいえ、これからは音楽と笑いを融合させながら、最後まで楽しく面白く歌を歌い続けたいですね！今でも30年前にリリースした曲を聴いてくれる人がいます。新しい曲だけでなく、昔の曲がずっと親しまれ続けるのも嬉しいですね。

——終活3部作が生まれたきっかけは？

これまで社会の中で必要だと思ったことに関して、歌を作ってきました。例えば、ぼつたりをなくそうと「ぼつたりイヤイヤ音頭」という曲を作ったこともあるんですよ。終活3部作の場合は、もともとお寺のご住職から「墓参り」をテーマに歌を作ってほしいと依頼があり、「墓参るDAY♪」が出来ました。そして、故人からのメッセージがテーマの「旅立ちの歌」、見送る側からの想いを歌にした「HEY! 浄土」が完成。終活は真面目なイメージが大きいかもしれませんが、そこに笑いをプラスして前向きさや楽しさを感じてもらえれば、そのイメージも変わるのではないのでしょうか。

——自分の終活のカタチを見つめる機会を

——嘉門さんの楽曲を聴くと、終活には色々なカタチがあると感じます。

終活のカタチは人それぞれです。もちろん人生の締めくくり方や、どんな棺桶や骨壺に入りたいかも含めてしっかりと自分の最後をエンディングノートに記しておいたほうが良いとは思いますが、中にははつき

りさせないまま亡くなりたいと言う人もいらっしゃいます。「しなればいけない」と決めつけるのも良くないですよ。自分にとって無理のないカタチを見つけて欲しいと思います。



観客を笑いの渦に巻き込み、会場がひとつになる嘉門さんのステージ。

——「おおいたシニアの大文化祭」で、シニア世代に伝えたいことは何ですか？

まずは終活の大切さをお客様にしつかりとお届けしたいですね。シニア世代を迎えると身近で亡くなる人も増えてきます。私のコンサートでは、曲を聴いてその人との楽しい時間を思い返し、笑いながら涙する方もいらっしゃいます。「おおいたシニアの大文化祭」のステージを楽しんでもらいながら、いろんなことを思い出し、自らの終活について見つめ直す機会になれば良いと思っています。

HEE! CD
HEY! 浄土
 ～生きてるうちが花なんだぜ～
 定価 3,000円＋税
 デビュー35周年、還暦を記念した33枚目のアルバム。「墓参るDAY♪」「旅立ちの歌」「HEY! 浄土」という終活3部作を収録。「鼻から牛乳」のセルフカバーも含む、まさにキャリアを総決算したとも言える1枚。

第22回大分県民芸術文化祭参加行事

おおいたシニアの大文化祭

入場無料 全席指定 予約制

矢野大和 「口演会」
 露の団姫 「仏教落語」

嘉門タツオ 「トーク&コンサート」

2020.10.7 (水) 開場/ 9:30 開演/ 10:00 J:COM ホルトホール大分

9.1 (火) ~ チケット申込開始

新型コロナウィルス対策について
 新型コロナウィルス流行における政府の方針や感染拡大の状況を踏まえ、会場レイアウト・スケジュール等の変更や入場制限、延期・中止となる可能性がございます。参加者・出演者の皆様の安全を最優先に考え、判断させていただきますので、予めご了承ください。
 ※最新情報は随時ホームページにてご案内させていただきます。

参加企業の紹介は 8・9面へ

大分市長 市政ビジョンを語る

野津原の魅力に「のつはる天空広場」が加わりました

大分市長 佐藤 樹一郎



大分市では野津原地区のななせダム上流に「のつはる天空広場」を整備し、7月18日から供用を開始しています。

天空広場は、ダム堤体に適した土を採取した山の跡地を市民の交流の場として多目的に活用できるように整備したものです。

この広場は上段と下段の二つの広場からなり、上段は「展望広場」として、ダム湖はもろろんのこと、別府湾や高崎山、由布岳、くじゅう連山などを眺望でき、春の山桜や秋の紅葉など四季折々の景色が楽しめます。また、ゴルフなどにも使用することができます。

下段は、多目的広場として音楽イベントに利用でき



広場をスポーツやイベントで利用される場合は、許可が必要です。申請方法等については、大分市ホームページをご覧ください。



2年前、当時の国会質疑を挿入して、上西充子法政大学教授がネーミングした「ご飯論法」が、マスコミで論点外し質疑の代名詞として話題になった。たとえば、「朝ご飯はたべたか」という質問に、「パンは食べているが、ご飯は食べていない」と、質問をあえて曲解し論点をずらして答弁する手法のことである。

後段で述べる吉四六さんと学者風情の侍とのやりとりも、「ご飯論法」や「禅問答」(?)ともいえる。禅の修行者に怒られるかもしれないが、国語辞典に目を通すと「禅問答」とは「①禅の代表的な修行法の一つ②全く話のかみ合わない珍妙な問答」等の解釈がある。一般的には②が良く使われているようだからご勘弁下さい。

本題の吉四六さん話に移る。一所懸命に麦刈りにしている吉四六さんに、侍が「少々ものをお尋ね申す。これはどこまで行ける道でござるか」と声をかけた。「お前さん、道はごまじちうてん行けるでえ。長崎

連載 創作絵説き吉四六さん語り 赤ん坊から出る...

75



にでん、浪花にでん、江戸にでん、行きてえ方にサツサと行かんせ」とぶつきたらうに言う。侍はしばらく考え込んでまた尋ねた。「この村には、随分と偉い人が生まれたらうのう。」「うんにや、偉い人なんち二人も生まれるもんか、生まれるのは赤ん坊だけじゃ」と吉四六さん。「いやいや、その赤ん坊の中から、のちに偉い人が出たことじやろう。」「すると吉四六さん、舌打ちして、「こん麦刈りんシヨワシに、いつまでもケツロク(たわけごと)を言う人じゃのう。赤ん坊から偉い人なんち、どつしち出るか、出るもんな、たかがシヨワシに。早う行けや」と言った。

吉四六さんの「珍紛(ちんぶん)かんぶん」問答でした。

絵/文 明野北町 後藤恵子 ※出前口演もいたします。【連絡先】 ☎080-8578-3223

マンション管理 インタビュー

「いつも笑顔で元気にあいさつ」 快適な住環境をサポート

GH舞鶴リバープレイス 管理人 久多良木さん

舞鶴橋のたもとにある「グリーンヒル舞鶴リバープレイス」(総戸数39戸、14階建て)は、大分川を望む景観が好評の分譲マンション。子育て世代からシニアまで幅広い世帯が暮らしています。

管理人としまして一番大事にしているのは、「いつも笑顔で元気にあいさつ」を常に心がけています。最近では入居者様の方からあいさつしてもらえたり、か「いつも声をかけていただいております。何かありましたらお気軽にご相談ください」と笑顔で語る久多良木さんでした。



グリーンヒル舞鶴リバープレイス 1階にはベツダイ長浜店が入居



管理人の久多良木さん



ベツダイならマンション管理のお困りごと・気になることをワンストップで解決! お気軽にご相談ください!

BETSUDAI 株式会社ベツダイ デベロップメント事業部 分譲管理部 〒870-0904 大分市向原東2丁目2番30号

TEL.097-533-2471

ベツダイのマンション管理 検索

Project 1: 100 Yen All-you-can-eat (おおいの朝市 100円 詰め放題). Project 2: Free support Ground Golf Tournament (無料サポート グラウンドゴルフ大会). Main: 葵会館 presents 'Project to energize Oita!' (葵会館プレゼンツ 大分を元気に! プロジェクト). Includes photos of food, people, and golfers.

転

換期の明野団地

明野創生物語

第42回
明野曾呂利

多世代が楽しめる新しい街

「あけのアクロスタウン」堂々完成」の大きな見出しで、2006年(平成18年)4月24日の大分合同新聞は、8ページにわたる特集版を発行した。記事によると「明野団地の中心部が、21世紀型の新しい街に生まれ変わり、27日にランドオープンする」

「明野地域活性化懇話会」を中心に、住民と企業などが一体となって立案した明野再開発プロジェクトに沿って、開発が進められてきたと報じている。確かに前回記述した通り住民代表も参加している。そして住民の希望実現に努力されてきたのも間違いない。当時の自治会連合会長は、希望が全面的にかなえられ、住民としては大変喜んでいきますと、紙面上で喜びと感謝の言葉を述べている。住民の率直な声も、公共ゾーン、健康ゾーン、商業ゾーンをみても住民生活の利便性の向上。県内最大規模の書店のオープンなど文化度アップにも貢献する申し分ない生活環境と、満足感に溢れていた。

「明野ビジョン」を一層推進!

例えば、校区公民館も現在地に移設されて約3倍の広さにな

連載



「老人いこい室」も併設。公民館と同居していた自治会連合会も独立した事務局を設けるなど、自治会長らの努力の跡がうかがえる。

ただ、今にして思えば、当時「明野は大分市の中では高齢化率が非常に低い」という認識が共有されていた。さらに、再開発事業に参画した住民代表の高揚感等もあって、急激に変容していく今日の地域状況(高齢化率が大方平均より高い)の推測に甘さがあつたこと。そして、全般的雰囲気楽観主義に支配され社会的思考に一定の制約がかかっていたのではないか。

とはいえ、明野の再開発事業は、当時の生活の利便性を飛躍的に向上させ、大きな効果をもたらしたことは評価できる。しかし今日、急激に進展する高齢化社会にあつて、住民は地域コミュニティの機能に腐心し、その基盤となる活動拠点に支所を核施設とする複合型施設の早期建設を世代を超えて強く要望している。

「明野ビジョン」を一層推進!

住民の総意は、明野団地開発50周年を記念して打ち出された「明野創生ビジョン」に集約されている。そのビジョンを指針として「明野コミュニティの新構築」をキーワードに「ひとが創るひとが安心ふるさと明野」として「未来」をめざすと共に、その後、市民の協働で策定した「明野地域まちづくりビジョン」と合せ「体的に住民の総力で推進していくことが肝要である。」

連載 第18回 わが町の自治会長さん



日の出自治会
前田 重晴 さん

コロナ騒動をきつかけに
自治会活動の改善に着手

新型コロナウイルス騒動の大変な時期に日の出自治会の会長に就任した前田重晴さん(72歳)。自治会活動ができていない中、これまでは当たり前前だと思っていた内容を見直すきっかけになつたという。

先輩からの誘いで新日鐵から近畿環境興産(現リマック)へ転職し、社長に就任。経験を活かして職場の改善と工場周辺の住民との交流に力を入れた。さらに退職後は、大分労働局の防災防止指導員や安全衛生専門委員を務めた。

前田さんは昭和46年、富士製鉄(後の新日鐵現日本製鉄) 広畑製鉄所から新日鐵大分製鉄所の立ち上げのため大分へ昭和50年に明野の住宅から日の出(明野東3丁目)の現住所に転居した。

大分製鉄所では生産技術部を経て総務部安全防災管理部へ。主に製鉄所全体の事故防止に取り組んだ。「おかげで隅から隅まで現場を歩くことができ、様々な設備、機械、人を知ることができた」。このときの管理経験を通して改善することの大切さを学んだ。また、労働組合活動で県議選や市長選、市議選の支援も経験。地域住民とも広く交わり、地域の意見に耳を傾けた。

自治会活動は、父親が療養中に地域のお世話になつた恩返しをしたといふ、副会長を引き受け、今春には会長に就任した矢先のコロナ騒動。「コロナでなにかも中止になつた。その中で見えてきたものもある。日の出も誕生から50年近く経過し、高齢化の進行と同時に、若い家族が転居してくる新陳代謝が始まっている。これまでの自治会活動も、高齢者や若い世代に合わせて見直すべきではないかと気付かされた。まず取り組んだのが児童部の活動の支援強化。そして老人会のケア。今の実情にあわせて自治会活動も改善していきたいと意気込む前田さんだ。

「今も昔もこれからも」変わらぬ勇気と地域愛 大分市消防団員を募集

消防団のルーツは、江戸時代の町火消です。火消したちは、火事が起こると、自分たちの象徴であり、地域の誇りでもあった「纏(まとい)」を、燃え盛る建物の風下屋根に掲げ、消火にあたる火消したちを鼓舞したといひます。その勇気と地域愛が、住民からの信頼や安心感に繋がり、地域の消防を担う組織として定着していきました。



大分市消防団では消防団員を募集しています。消防団員からなる豊後八纏會(ぶんごはうてんかい)は、昨年の象徴である纏を新調。今も昔もこれからも変わらぬ火消しの心意気を表現し、地域防災の重要性を伝えていきます。纏を地域防災の旗印と捉え、消防団と共に災害に強い地域を目指しましょう。大分市消防局総務課(電話097・532・2188)。

明野校区公民館が条件付きで一部再開 マスク着用や消毒などコロナ禍での新様式

コロナ禍で休館していた公民館も、さまざまな感染防止対策を施した上で徐々に活動再開するところが増えしてきた。



明野校区公民館では、入館時に体温の計測、手指のアルコール消毒、マスク着用、名簿記入、活動前後の清掃、一部屋の人数制限などを条件に、7月から一部の教室・サークルの活動を再開した。絵手紙教室「ほほ笑み」は7月10日から再開。活動自粛期間中に辞めたり、再開後もしばらく休むという教室生もいて、人数が減つたという。指導者の土井早苗さんは「長時間はきついですね」と言いながら、感染防止策としてマスクと手作りのフェイスガードを着用。この日は「涼しい絵手紙」をテーマに、かき氷の描き方を教室生にマンツーマンで指導していた。

2020 トキハインダストリーの

お中元

全国送料無料ギフト
多数品揃え




トキハインダストリー 2020 特撰
故人をお迎えする、お盆の品を取り揃えました。

盆提灯
籠盛
初盆会
返礼品
承り中



あけのアクロスタウン 大分市明野東1-1-1 TEL.097-553-1111

3つのエイジングケアを叶える

体質改善 + 代謝アップ + スキンケア

大分市今津留に、体質改善効果が期待できる「びわきゅう」のサロン、気軽に楽しめる美肌温泉、さらに、専任アドバイザーのスキンケアアドバイスが受けられるビューティーサロンの3つの複合施設があると評判です。身体のたるみや肌のたるみなど、加齢による悩みを抱え、アンチエイジングが気になる女性におすすめしたいスポットをご紹介します。

びわのエキスで血行促進 身体の不調を改善！

びわの葉と種から抽出したエキスと最高品質のめぐさを使った温熱治療「びわきゅう」。びわの葉や種に含まれる「アミグダリン」という成分には身体を整える働きがあり、そのエキスをういたじんわり温かい温泉によって、血行を促進。さまざまな症状の改善が期待できます。この「Ange」では、まずオーナー・関谷さんがヒアリングを行い、気になる箇所に実際にびわきゅうを行っていきます。50分5000円の完全予約制、マンツーマン施術が魅力。また、3種のハーブをブレンドしたハーブ健康茶「ジェイソン・ウインターズ・ティ」の販売もあり、身体の外側と内側、両方から体質改善しましょう。

代謝アップ



お風呂は男女入れ替え制。無人なので料金は賽銭箱へ入れるシステム。

街なか近くの温泉と サロンで美肌を叶える

さらに、ここでは300円というリーズナブルな金額で天然温泉が楽しめる。ナトリウム塩化物泉のお湯は、植物由来の有機物をたっぷり含んだ茶褐色のモル泉水。湯上がりは、しっとりツルツルの肌触りになると、温泉通はもちろんだ、多くの女性が訪れる美肌温泉です。ぜひ、湯上がりは、温泉に隣接する「モイスティーヌ大分今津留サロン」へ。専門アドバイザーが肌悩みについてカウンセリングを行い、お客様それぞれに最適なスキンケアをアドバイス。年齢に負けない魅力的な肌へと導きます。

トータルで 美を追求する お得なパッケージ プランも

そんな、お顔はもちろん、身体の外側からも内側からもトータルで美しかなれるサービスが満載のこの施設。びわきゅう十温泉+モイスティーヌのケアがセットで楽しめるパッケージプラン「スペシャルプラン」が6000円で登場しました。ジェイソン・ウインターズ・ティのサービスも。アンチエイジングにも一役買う3つの組み合わせで、いつまでも健康で素敵な女性であり続けましょう。

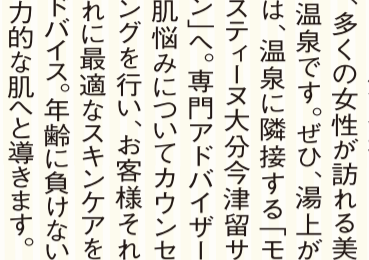
体質改善



肩こりや腰痛、ひざ痛、関節痛などが気になる人の相談が絶えないそう。

オーナーの
関谷真由美さん

代謝アップ



スキンケア



肌質やコンディション、季節にあったケアなど、さまざまな側面からアドバイス。

モイスティーヌの
アドバイザー
平瀬真弓さん

びわきゅう、温泉、
スキンケア3点セット
スペシャルプラン
6000円
ご予約はAngeへ

体質改善
リラクゼーションサロン
Ange
☎ 097-558-8200
営業 10:00~19:00
※完全予約制 休 水曜

代謝アップ・
美肌温泉
甚吉の湯
営業 12:00~22:00
休 水曜 料 300円

スキンケア
モイスティーヌ
大分今津留サロン
☎ 097-554-1833
営業 10:00~19:00※完全予約制
休 日曜・祝日



もっと簡単に料理をしたい！ IHを毎日便利に使いたい！ オール電化のことくわしく知りたい！

九電ホームアドバイザーによる

IHクッキング体験講座

最新IHで 楽しく調理

各メーカー最新のIHでお料理を体験し、お食事も楽しめます。どなたでもお気軽にお申し込みください。

参加費 無料

九電ノベルティグッズプレゼント！

日時 平日 10:00~12:00
お時間のご要望はご相談ください。

定員 8名程度
1名様からでも承ります。

場所 九州電力(株) 大分営業所 IH Cooking Studio
大分市金池町2-3-4 駐車場あり

持ち物 エプロン、三角巾、マスク、ハンカチ

お問い合わせ・お申込先 大分営業所 営業グループ (平日9:00~17:00)
TEL.097-537-5750

九州電力 ずっと先まで、明るくしたい。

大分市 シェイクアウト 2020

9月1日(火) 11:45~開始

それぞれの場所で地震の揺れから身を守る1分間の訓練

H28年熊本地震では、家具の転倒などにより、多くの人々が被害を受けました。あなたは、地震の時に自分の身を守る安全行動がとれますか？

安全行動 3つの動作

DROP! 身を低く
COVER! 頭を守り
HOLD ON! 動かない

開始場所 自宅、職場、学校等
それぞれが居る場所で

開始合図 大分市防災メール(登録者のみ)
市内85ヶ所での放送・サイレン吹鳴
(市役所、沿岸部の同報系防災行政無線等)

できる範囲で プラスワン訓練
避難訓練、非常持出袋の確認等をやってみましょう。「どこに避難しますか。何を持ち出しますか。」避難先は親せきや知人宅を含めて考えましょう。感染症対策を考慮して非常持出袋にマスク、体温計、タオル、消毒液、手袋等を入れておきましょう。

お問い合わせ 大分市防災危機管理課
TEL.097-537-5664

事前登録

参加団体は登録をお願いします。二次元バーコードまたはホームページから電子申請してください。

豊和銀行は、新型コロナ禍における皆さまの生活を応援します。

個人インターネットバンキング利用時の振込手数料 0円 キャンペーン

生活応援

対象者 個人インターネットバンキングを利用し、キャンペーン期間中に指定日とした振込みを行った個人のお客さま。

キャンペーン内容 当行宛、他行宛にかかわらず、すべての振込手数料が0円になります。

詳しくはスマホから

個人インターネットバンキングサービスに関するお問い合わせ [受付時間] 0120-080-848 9:00~17:00 (銀行休業日は除きます)

※詳しくはキャンペーンチラシまたは、窓口にてご確認ください。 ※本キャンペーンは、予告なく内容を変更または中止する場合がございます。

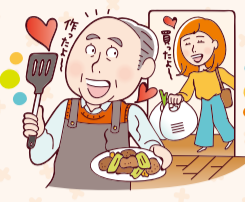
いちばんに、あなたのこと。 豊和銀行

〈キャンペーン期間〉2020 7/6月 ▶ 10/31日

家族をつなぐ暮らしのカタチ

二世帯リフォームは 家族の絆を育む 暮らしのカタチ

二世帯住宅には、生活面、精神面、経済面において多くのメリットがあります。まず、同居によって、一人ひとりの家事負担が軽減されます。例えば、平日のご飯作りは親世代、週末は子世代が担当、庭の手入れは親世代、重い荷物の運搬は子世代と、それぞれの



得意不得意を補うように分担できればベストですね。体調を崩したときや入院したときには、相手世帯に家事を頼んで身体を休めることもできます。看病を分担できるのもポイントです。また、「できるだけ自宅暮らししたい」とそんな思いを抱くシニア世代も多いでしょう。そんなとき、子世代が近くにいることで、安心のセカンドライフが過ごせます。いざ訪問介護を受けるとなっても、面倒な書類の手続きを子世帯に手助

けてもらえるのも安心です。年齢を重ねると、気力も体力も落ちてしまいがち。子や孫など若い世代が近くにいるだけで、暮らしにハリが生まれます。孫と一緒に遊んだり、孫の学校行事に参加したりすることで、社会との関わりも増え、いつまでも若々しいエネルギーな気持ちで過ごせます。さらに、リフォームにかかる費用の分担や税金の優遇措置など、経済面のメリットも多数あるんですよ。



リフォームで理想の二世帯暮らしを。

二世帯住宅と聞くと、「同居する家族が増えると賑やかで楽しそう！でもストレスもあるのでは？」と不安を抱く方も少なくないでしょう。そんなイメージのある二世帯住宅ですが、たくさんメリットがあります。家事・育児や病気の看病など、日常の「困った」をシェアして快適に。費用の節約や税金の優遇制度で、セカンドライフの住まいを賢くお手に。暮らし心地まで考えた二世帯リフォームで家族全員笑顔を手に入れましょう。

住まいの状況や生活スタイルに 合わせて賢い二世帯暮らし を実現しよう。

昔ながらの住まいは敷地も広く、実は二世帯リフォームにぴったりなんです。子どもが巣立った後、2階が物置になっていたり、生活スペースが1階だけになっていたりという方も多いでしょう。その場合は、2階を子世帯の住居に、1階は足腰の弱った親世帯の住居として活用できます。また、実家のあるエリアは子世帯にとっても馴染みのある地域。土地勘や地元ならではの安心感から、実家の近

くに住まいを構えることが多いようです。子世帯が実家近くで新居を考えているのなら、生活面や経済面でもメリットのある二世帯同居を選択肢の一つに加えてみてはいかがでしょうか。しかし、「プライバシーが気になる」「食の好みが違う」など不安に感じる人も多いため、すべ



〈完全同居型〉



〈完全分離型〉

ての居住空間が別々になっている完全分離型や、キッチンやお風呂など一部のスペースを共有する一部同居型など、自分にマッチする二世帯住宅のカタチを選べることができます。ちなみに、一番人気は一部同居型。自然に家族のつながりをつくることができます。空き家問題が深刻化する今、家族の想い出の詰まった大切な実家を、子世帯へ、さらに次の世代へと受け継ぐことができる点も、二世帯住宅の魅力の1つです。



〈一部同居型〉



お話を伺いました
ベツダイリホーム
リフォーム担当部長
村上 耕次 さん

実家を二世帯リフォームして

新生活を スタート!

reform!



1F / Lav.

2F / Kitchen & Living

1F / Living & DK



Interview
施主様インタビュー

実際に二世帯リフォームを行った お客様にお話を伺いました。

リフォームを考えた理由は？
娘家族が私たちの家の近くで、新築を建てようと考えていました。将来的にこの家を娘に譲ろうと考えていたことや、孫の子育てのことを第二に考えて三世帯同居を提案。1階に娘家族、2階に私たち夫婦が暮らす家へと増築リフォームすることに決めました。

家づくりは順調でしたか？
はじめは、他の住宅メーカーさんとリフォームの話を進めていました。今の家は2×4工法で建てたものなのですが、お願いしていた住宅メーカーさんは2×4を扱っておらず、在来工法で増築部分を建てることに。本当に問題ないの不安になり専門家の方に聞くと、別の工法を組み合わせた建物は危険だと言われたんです。それならば新築の時に世話になり、25年間一度も修繕をしたことがないくらい良い家づくりをしてくださいと「ベツダイ」さんに相談しよう。すると緻密な見積もりや素早いレスポンスをいただき、不安も解消。安心して家づくりを楽しむことができました。

マイホームのこだわりは？
子どもが走り回ることができるようスペースを広く取ることで、そして木を基調としたナチュラルな空間に仕上げたいために天井や梁、床の色味や素材にこだわりました。「ベツダイ」さんが私たちの要望を汲み取って、予算内で理想に近づけるために様々なサンプルや提案を用意してくださったので、とても満足しています。

今知りたい、二世帯住宅のこと
二世帯住宅のメリットやお勧めプランをチェック!

資料請求はこちらから!



大型リフォーム相談会 & 体感イベント開催!

ライフスタイルに合わせたリフォームをご提案します。

詳しくは16面へ

エコ特集

大分産のエネルギーで暮らす 電力の地産地消で、まちを豊かに・人を元気に

新電力で電気代を抑えて地域を活性化!

株式会社デンケンが、グループ会社である新電力おおいたとともに、「湯布院福祉センター」と「石城コミュニティスペース庵」に、フリーソーラー（太陽光発電+蓄電池）を設置しました。今回は、再生可能エネルギーの地産地消で地域の活性化を目指す新電力おおいたの実際の取り組みをはじめ、家庭用電気料金プランなどをご紹介します。



由布市の避難所施設へ 太陽光+蓄電池を設置

由布市の地場企業、株式会社デンケンと、「エネルギーの地産地消」「自然エネルギーの普及」「地域活性化」の3つの理念を掲げるグループ会社の新電力おおいたは、由布市湯布院町の指定避難所「湯布院福祉センター」にフリーソーラー（太陽光発電+蓄電池）を設置。災害等の停電時に同センターへ電力を無償で提供し、市民がスマートフォンや携帯電話の充電などに利用できるようになりました。



▲7月3日の竣工式では相馬尊重由布市長や石井源太デンケン社長ら関係者がテープカット。

今回の事業は、地域貢献に積極的なデンケンが由布市と結んだ防災や雇用、教育などに関する包括連携協定の一環として、由布市がセンターの屋根を無償貸与し、そこにデンケンが一般家庭約20軒分のエネルギー量に当たる59キロワットの太陽光発電設備を設置。晴天時の自立運転でスマートフォン900台が充電できるそうです。さらにスマートフォン1000台以上を充電できる2キロワットのポータブル蓄電池も設置。この蓄電池は持ち運びもできるため、他の避難所へ持っていき活用することも可能です。

センターの電力は、新電力おおいたが担当し、災害等による停電時には同センターへ電力を無償で供給します。なお、平常時は全量を九州電力に売電し、設置費用の回収に充てます。さらに設備償却後には、パワーコンディショナーを一新したうえで太陽光発電設備一式が由布市へ譲渡されます。

また、同市挾間町の「石城コミュニティスペース庵」にも同様の太陽光発電設備（16.8キロワット）と蓄電池を設置しました。

自治体には金銭的な負担がなく、災害時には非常用電源として活用できる今回の避難所フリーソーラー事業。デンケングループは、いざというときに安心をお届けし、暮らしやすいまちづくりに貢献します。



▲スマートフォン100台分を充電できるポータブル蓄電池も設置。

大分の皆さんのために 電力会社ができること

新電力おおいたは「電力事業を通じて大分の皆さんのお役に立ちたい」という思いを胸に、さまざまなサービスを届け続けています。

今年の4月1日より、大手電力会社の「電気料金見直し」が行われ、新料金が適用されました。それに伴い、オール電化をご利用の一部のご家庭で1ヶ月あたり5000〜15000円（※1）も電気代が高くなっている可能性があります（※2）。該当メニューを契約しているご家庭には事前に電力会社から「重要なお知らせ」と書かれた封書が届いているはずですが、しかし、「届いてはいたけど見ていなかった」、「目を通したけどよく分からなかった」という声も少なくありません。今回の料金見直しによって、昼間が2円値下がり、夜間が1.4円の値上

がりになりました。料金見直し後も、昼間より夜間の電力のほうが圧倒的に安いのです。しかし、太陽光発電を設置しているご家庭などは、昼間に電気を使わないライフスタイルのご家庭がほとんど。

もともとあまり使わない昼間の電力が安くなっても意味がないと思いませんか？

※1 金額はあくまでも目安です。
※2 対象メニューで契約しているご家庭。

電力自由化の今こそ 「大分生まれ」の電気を

今回の電気料金見直しに合わせて、新電力おおいたは「季節別電灯」に相当するプラン「おおいたのでんぎK」を考案しました。「おおいたのでんぎK」は「季節別電灯」より基本料金を418円安く設定しており、各時間帯の料金単価が同じなので、基本料金の割引分418円×12ヶ月×年間5016円が確実に安くなるのです（※3）。電力の切り替えにあたり、初期費用は不要で電気の質が変わる、停電が増えるなどのデメリットは一切ありません。

この機会にあなたのおうちも「新電力しませんか？」

※3 口座振替割引155円/月は含まれません。

月々の支払い 約12,035円	毎月418円お得 月々の支払い 約11,617円
大手電力会社季節別電灯 6kVA	おおいたのでんぎK 6kVA
年間一律 5,016円お得です!	10年間で 50,160円の 削減に!!

必ずもらえる! 夏のプレゼントキャンペーン

先着500名様に選べるプレゼント! 先着500名様に、「大分が生んだ宝もの」をプレゼント!!

電力会社を「新電力おおいた」に切り替えると、今なら、下記の中から好きな賞品をプレゼントします!

- まるひで 奥豊後豚肩ロース（しゃぶしゃぶ用）500g
- 牟礼鶴酒造 麦焼酎25度 300mL 3本セット
- フンドーキン すてきサラダドレッシング 4本セット

※対象は個人の方に限ります。複数契約の場合は1口とさせていただきます。※品切れになった場合は、商品が変更になる場合があります。※権利の譲渡・換金はできません。※写真は全てイメージです。

地球環境にも 子供達の未来にも お財布にもやさしいプラン! 詳しくは下記までお問い合わせください。

DENKEN group
新電力おおいた
〒879-5513 大分県由布市挾間町高崎97番地1

お気軽にお問い合わせください 受付時間/平日9:00~17:30

通話料無料 **0800-777-5600**

新電力おおいた 検索

嘉門タツオ氏
出演!

イベントの
詳細は
こちら!



チケット
申込開始
9.1 (火) ~

チケットお申し込み方法

1 お電話でのお申し込み

下記までお電話にてお申し込みください。

0120-08-1357

受付時間 9:00~17:00 (定休日:土曜・日曜・祝日)

2 FAXでのお申し込み

氏名、住所、電話番号を明記のうえ、
下記までご送信ください。

FAX.097-511-5248

3 ハガキでのお申し込み

[宛先] 〒870-0839
大分市金池南1-5-1 コレジオ大分201
「おおいたシニアの大文化祭」係
氏名、住所、電話番号を明記ください。

●会場の要請により、来場者の氏名・住所・ご連絡先をお聞きます。ご協力をよろしくお願いいたします。●チケットは9月1日以降に順次郵送いたします。

ライフを
こする
が集結!

大分のミドル・シニアに贈る
一大イベントまで、あと2ヵ月。
盛り上がり必至の
様々な企画が準備されています。

不動産・リフォーム ベツダイリホーム

0120-370-830

大分市新栄町1-31

WEBサイトはこちらから

ベツダイリホーム



住まいのこれからを考え、 セカンドライフをイキイキと楽しむ

地域密着57年の実績と信頼を持つ不動産デベロッパーの強みを活かし、あらゆるお困りごとを解決します。キッチンやお風呂の水廻りを一新するリフォームをはじめ、建て替え・住み替えなど、快適なセカンドライフのため

のプランをご提案。そのほかにも、相続に伴う不動産の売却・買取から土地活用に至るまで不動産に関する終活も全力でサポートいたします。人生100年時代へと突入した今、住まいのこれからをしっかりと考えましょう。



BEFORE



AFTER

リフォームで生まれ変わる空間。豊富な実績をもとに、使わなくなった部屋を有効活用するなど、暮らしの悩みを解決します。

◆二世帯リフォームの無料相談会実施!

家事の分担や病気の看病などメリット満載の二世帯住宅は、セカンドライフの住まいに最適です。家族をつなぎ、暮らし心地まで考えた、二世帯住宅リフォームの魅力や、暮らしを楽しむコツなどをお伝えします。詳細は6面へ。

0120-597-0088

大分市下判田1576-1(もみじ霊園内)

WEBサイトはこちらから

おおいたさくら陵苑



▲おおいたさくら陵苑イメージパース。



▲専任のガーデナーがお墓をお世話します。

無料相談会!!

いただいた方先着10名に幸運を呼ぶ「石のふくろう」をプレゼント。

遺言

ほり司法書士法人

TEL.097-538-1418

大分市城崎町1丁目3番12号
LawStation城崎1F

ほり司法書士法人

家族のためだけではなく 自分のための遺言

年間400件以上の遺言や相続等の相談を受ける弊社では、様々なケースに対応してまいりました。その経験をもとに、ご自身も安心して余生が過ごせる、より最適な遺言のお手伝いをいたします。



ブース来場の皆様に、「私が生前対策を考えたワケ」という遺言経験者の声と「あんしん相続ハンドブック」をプレゼントいたします!

貯蓄

株式会社 BLISS

TEL.097-576-8844

大分市府内町2-63
グリーンヒル府内
式番館プルミエ305

気になる将来のお金 今から始める家計のリフォーム

「人生100年時代」めまぐるしい時代だからこそあなたの思い描くライフプランに合わせた貯蓄方法や、資産をお守りする保険など、人生に必要なお金について一緒に考えてみませんか?



「保険の内容がよくわからない」「保険料を抑えたい」など、当日、保険証券を持参の方に無料証券診断、アドバイスをいたします。

生前整理

家具の丸高

TEL.0977-24-2255

別府市汐見町5番6号

家具の丸高

使わなくなった家具を 買い取りいたします!!

ご自宅で使わなくなった家具、必要なくなった家具を捨てずに、家具の丸高で買取させていただきます。家具・家電など何でも相談ください。



当日お申し込みの方は、無料出張査定いたします。有名メーカー家具については、買取査定UP致します。

第22回大分県民芸術文化祭参加行事

おおいたシニアの文化祭

2020.10.7 (水)
J:COM ホルトホール大分

入場無料 全席指定・予約制

葬儀 **家族葬の備庵・判田台会館** ☎ 0120-451-357
大分市判田台北4-1-3 (判田台会館) WEBサイトはこちらから
家族葬の備庵・判田台会館

「あなただけ!」にこだわった「オーダーメイド」のお葬式

「祭壇の写真と生花の名札が違うだけ」といわれる従来のお葬式。そこに疑問を抱いた時から私たちの挑戦が始まりました。備庵・判田台会館のお葬式では「こんな心あたたまる葬儀は初めて」という感想がよく聞かれます。ご家族それぞれの「ありがとうございます」があふれる時間と空間をご提案します。●どこよりも分かりやすく、追加費用のない見積り●押し付けのない、ご家族目線のお葬式●ファインは「葬儀の新常識」を模索し続けます。



▲祭壇生花もお好みの花や色を選べます。人柄や趣味をお聞きして「私らしさ」「あの人らしさ」の演出も。



▲「知らなかった…」では済まされない!? 役立つ情報が満載。

シニアライフを豊かにする
さまざまなブースの参加が決定。
さらには、シニアライフを豊かにする
さまざまなブースの参加が決定。
今号では各社の特色や
当日の特典をご紹介します。

◆「家族葬読本」「現代仏事読本」プレゼント!
備庵・判田台会館は大分・別府・豊後大野で全7会館15式場を運営。式場見学・事前相談するだけで葬儀費用から5万円を割引します。ブースでは葬儀・法要の事例を四コマ漫画で紹介する「家族葬読本」「現代仏事読本」をプレゼント!

仏壇 **はせがわ** 大分市豊饒1-2-3
通話無料 0120-230-090 はせがわ

100種が並ぶ仏壇専門店 年に1度の特別フェア開催

全国132店舗・創業90年の名店。約100種の仏壇を揃え、家具調デザインやコンパクトタイプが人気です。仏壇の買い替えや処分・引き取り、墓地・霊園紹介や墓じまいなど、幅広く対応します。



- ①対象仏壇10%オフ
- ②JCBギフトカード進呈
- ③仏壇引き取り無料
- ④提灯特価販売など、企画満載「お盆セール」を8/16(日)まで開催中。

お墓 **おおいたさくら陵苑**

花いっぱいの本格樹木葬霊園OPEN!

お墓のことで子どもに負担をかけたくない…。大分市判田にオープンした大分さくら陵苑は、全てのお墓が永代供養付き。お墓を守る方がいなくなっても霊園が責任をもって供養してまいります。多くの方々の無縁化や将来のお墓じまいの悩みに応じたいと、ご好評いただいています。来苑を心よりお待ちしております。



◆「おおいたさくら陵苑」ブースに来場されてアンケートにお答えください。プレゼントいたします。ぜひお立ち寄りください。

イベント **おおいた終活ミーティング**

多方面から“終活のプロ”が集結し、リレートークを開催。

- | | | |
|--------|-------------|-----------|
| トークゲスト | やまおか在宅クリニック | 山岡 憲夫氏 |
| | 佐々木税務会計事務所 | 佐々木 信之氏 |
| | おおいたさくら陵苑 | 安東 修氏 |
| | 株式会社NICObit | 江田 梢氏 |
| | 株式会社ファイン | 安田 笑子氏 ほか |

【100名限定・予約制】でミニランチ付きの講座も予定しています。おおいた終活ミーティングの詳細は本紙9月号でご案内いたします。

終活 **株式会社 わんしーど** 大分市府内町 2-2-15 sunrise-m 3F
TEL.097-513-5020

豊かで実りあるセカンドライフを終活マスターがアドバイス

終活マスターの資格を有する専門相談員が、終末期医療や葬儀のこと、身辺整理など、終活をさまざまな角度からサポート。「ゆいごん白書」を使い、人生を整えるお手伝いをいたします。



当日は、終活ツール「ゆいごん白書」を用いてご説明します。さらに、後日相談申し込みされた方の中から抽選で5名様に無料プレゼント!

お客様に喜んでいただくために 司法書士の仕事

法務局における自筆証書遺言の保管の開始について

法務局で保管してもらえようになった自筆遺言証書の申請方法についてご説明いたします。

令和2年7月10日から法務局において自筆証書遺言を保管する制度が開始されました。これまで自宅等で保管していた自筆証書遺言を法務局で保管してもらうことにより、自筆証書遺言の紛失や隠匿等が防止でき、相続をめぐる紛争を防ぐことができるようになります。また、家庭裁判所における検認も不要となります。

利用方法は、まず本人が遺言書を作成します。法務省のホームページに遺言書の注意事項と記載例があります。次に申請書を作成します。申請書の様式も法務省のホームページまたは法務局窓口で取得できます。手数料は1通につき3900円です。本人確認書類として、マイナンバーカード、運転免許証、運転経歴証明書等の顔写真付き証明書が1点必要です。

保管の申請先は、本人の住所地、本人の本籍地、本人の所有する不動産の所在地のいずれかを管轄する法務局です。なお、遺言書の保管申請をした後に撤回することもできます。注意点として、保管を申請する際には、事前の予約が必要で、代理申請は認められないので、本人が必ず法務局に行かなければなりません。また、遺言書の作成・内容については法務局に質問・相談はできません。書籍等を読んででも遺言書の作成に不安がある人は司法書士等の専門家に相談した方が良いでしょう。

この点、公正証書遺言であれば、遺言書は公証人が作成してくれます。ただし、証人2人と公証人の費用が必要となります。相続手続は、遺言書があれば簡略化されスムーズです。これを機に遺言書を作成してみたいかでしょうか？

筆者プロフィール

司法書士 其田 恭明(そのだ やすあき)
司法書士法人 大分司法事務所 大分市城崎町2丁目2番21号
TEL.097-532-7055 FAX.097-532-7094 <http://osj.oita.jp/>



第57回 古庄総合法律事務所 法律相談室

「年次有給休暇」について

【相談内容】
先日、会社に有給休暇を取りたいと話したところ、「忙しいから無理だ」と言われまして。有給休暇は自由に取れないのでしょうか？

【回答】
年次有給休暇は法定休暇にあたり、これは労働基準法第39条で定められています。年次有給休暇は、権利として労働者に帰属しており、労働者には年次有給休暇を取得する時季を指定する権利が認められています。労働者側では、「事業の規模、内容、当該労働者の担当する業務の性質、作業の内容、性質、作業の繁閑、代行者の配置の難易、労働慣行等諸般の事情を考慮して客観的に判断すべき」とされています。

今回の質問者のケースでは、具体的な事情は分かりませんが、例えば会社が代行者を準備できないにもかかわらず、何ら準備しないで拒否した場合や、質問者が忙しい部署に属していないにもかかわらず、他の忙しい部署の従業員に気をつかって有給休暇を取らせたくないという使用者が考えた場合などは、時季変更権の行使としては適法とは言えないでしょう。



筆者プロフィール
弁護士法人 古庄総合法律事務所 弁護士 佐藤 達哉(さとう たつや)
法律に関する悩みごとがございましたらお気軽にご相談ください。
大分事務所 大分市中島西3丁目2番26号大分弁護士ビル5階 TEL.097-532-0744
ホームページ <http://www.kosholaw.com/index.htm>

「じっくり、自分と」対話」する時間をつくって」

株式会社 ファイン one-seed

「ゆいごん白書®」で考える自分らしい葬儀。

終活の中でもっとも大切なのは、人生のエンディングともいえる葬儀のこと。もしものときに備えて自身の希望を書き記す「ゆいごん白書®」を使って、生前からしっかり考えることが大切です。

「人生の最期に後悔しないよう、早めの準備を」

株式会社ファイン 統括本部長 社会福祉士 茶屋元 崇喜さん

(株)わんしーど 代表取締役 終活マイスター 「ゆいごん白書®」認定講師 阿南 映紹子

▲「ゆいごん白書」は、年代に合わせて6種類

茶屋元・葬儀は、プランや参列者のことなど、決めておかなければいけないことがたくさんあります。最近では、生前から「遺影の写真も自分で選

びたい!」という人も意外と多いんですよ。終活を人生の集大成と位置づけ、定期的に終活について考える機会を設けてほしいですね。

阿南・まさにその通りですね。誰もがいつかは死を迎えます。後悔を残さないためにも、人生の最期についてしっかりと準備し、家族に知らせておくことで、より豊かで実りあるセカンドライフを過ごすことができます。

茶屋元・私たちも終活の啓蒙イベントを行っています。本格的に準備している人は少ないと感じますね。もちろん、終活をしたくない人には無理にとは言いません。ただ、自分の思いや希望がクリアにならなければ、笑顔で人生の最期を迎えられるはずですよ。

阿南・葬儀と言われると、故人を偲ぶことよりも葬儀のカタチばかりに目が行きがち。カタチや大きさなどにこだわらず、ビール好きの方だったからそのエピソードをクローズアップしてあげるとか、温かみ溢れるお別れの会のようなものが、その人らしさが生まれます。まずは「ゆいごん白書」で自分らしい葬儀について考えてみてください。

▲葬儀に関することならお任せください

株式会社わんしーど 〒870-0021 大分県大分市府内町2-2-15 sunrise-m 3F
お気軽にお問い合わせ・ご相談ください TEL 097-513-5020 FAX 097-513-5019
rainbowsign108@gmail.com

おおいたシニアの大文化祭に
ブース出展! 詳しくは8・9面へ

家計のリフォーム講座

第2回

人生設計の見直しに必要な頼れる「お金の相談相手」

「人生100年時代」老後2000万円問題」ここ数年、こんな言葉が当たり前のようになり、CMやテレビ番組でも盛んに取り上げられるようになっています。

そんな時代に、気になるのはやっぱり「将来のお金」のこと。家のリフォームに様々な趣味、車の買い替えに子どもとの結婚：50代、60代になってもたくさんのお金が必要になってくる。子育てが終わってもまだまだお金は必要です。

人生設計の見直しは、「早すぎる」「遅すぎる」ということとはありません。社会の情勢は刻一刻と変わります。自分がやりたいことも、家族のためにしてあげたいことも、社会が変われば自ずと変わってきます。

結婚したての頃に始めた

定期預金は今のままで本当によいのでしょうか？ 子どもが生まれたときに入った保険を、そのまま見直さないで大丈夫でしょうか？

今の日本ではその都度立ち止まって人生設計を見直し、必要であれば修正していくことが求められる時代です。こうした変化の目まぐるしい時代だからこそ、必要なのは信頼できる「お金の相談相手」ではないでしょうか。

そこには専門家だからこそできるアドバイスがあります。

あなたの思い描くライフプランに合わせた貯蓄方法や、資産をお守りする保険など、人生に必要なお金について一緒に考えてみませんか？ 些細なことでもお気軽にお問い合わせください。

筆者プロフィール ▶ ライフプランナー 佐藤 智大
 保険代理店 株式会社BLISS
 大分市府内町2-63 グリーンビル内 式番館ブルミエ305 TEL097-576-8844



「農園主の独り言」

Vol.8 麦ものがたり

穀類栽培は、まず除草剤散布が常識で、その後農薬の散布を二回以上行う。さらに窒素肥料を多く投入しなければタンパク質が増えないし、粒は小さく収穫量も少ない。この繰り返しで、かなりの量の化学物質が圃場（ほじょう）に蓄積されていき、農産物内には薬品や硝酸態窒素、毒素が残される。

次に問題なのが、パンなどを作るために、イグレットの種子の交配を繰り返した結果、自然界には有り得ない小麦ができたことだ。これを数十年繰り返した結果、人の体の抗体が小麦を「異物」と判断し始め、アトピーやアレルギーなどの現代病の多発とつながっているのではないだろうか。

「むかし野菜の邑」グループでは、この課題に数年前から取り組んできた。草木堆肥のみ施肥し、「土のチカラ」を付けようと試みた。しかし、除草剤を使わないため、いつも草に負けて穀類が生長せず、全滅してしまつたことも。農業試験場の所長さんが言ったことが頭をよぎる。

「佐藤さん、除草剤を使わない、化成肥料も使わないでは、絶対に麦は出来ません。できたとしてもグルテンはほとんど無く、商品にはなりませんし、買う人もいません」

それでも若いスタッフ達と頑張りを続け、5年が経過した。ようやく

土が育ち、ある程度の量まで採れるようになった。まず裸麦と古代小麦（日本の原生種）をセトをした「麦ご飯セト」と「弥富ブレンド粉」を試作した。麦に味があり、香りがあり、甘みである。中でも古代麦は、味香りが強く、粘りがあがり、圧倒的な存在感がある。

早速、アレルギーに苦しむ10数人の子どもの親の了解を得て食べてもらった。アレルギー反応は全く出なかった。

ここから、やせうま・クレール・団子汁・石垣餅・野菜饅頭などの中間食、コロケ・ピロシキなどの惣菜、弥富パン・パウンドケーキ・ドーナツ・クッキーなどの菓子類が誕生していった。これらの加工品も含めて、毎週水・日曜日、農園マルシェを開いている。大分市場の消費者が支持してくれるから、さらに新たな闘いが始まる。

著者 / 佐藤自然農園 代表 佐藤茂行 大分市大字野田 佐藤自然農園 検索

南大分市街地を一望する高台の街

最終分譲 残り3区画

自然のぬくもりに抱かれ、都市の利便性を感じるプレミアムな暮らし。

グランヒルわさだ南スカイガーデン 販売価格 | 最低価格～最高価格

1(1区画) **1,100**万円～1,390万円 (1区画)

1号地/155.18㎡(約46.94坪)～34号地/200.16㎡(60.54坪)

トキハわさだタウンまで車で10分。 建築条件付宅地

アルメイダ病院 車で約7分(2,600m) | ふじが丘幼稚園 徒歩約7分(550m) | 大分市立東植田小学校 徒歩約19分(1,500m)

東植田小学校前
東植田小学校
ふじが丘団地入口
ローソン
うま優交社
アテオ光吉店
寒田郵便局
高尾池公園
現地
寒田郵便局
ふじが丘郵便局
寒田公園
ヤマザクラ(山桜花)
寒田児童公園

概要 ●所在地/大分市大字光吉2250番 ●交通/大分バス「寒田南町4丁目」バス停徒歩約4分 ●最寄駅/JR豊後本線「数戸」駅 ●総区画数/34区画 ●販売区画数/5区画 ●開発許可番号/大分市指令第1659号(令和元年8月15日) ●開発総面積/11403.31㎡ ●造成工事/2019年11月完了 ●土地権利/所有権 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第1種低層住居専用地域 ●建ぺい率/50% ●容積率/100% ●地目/田、畑、山林 ●現況/更地 ●接道状況/幅員約5.0～6.0mの開発道路に接道(10.34号)、幅員約4.0～6.0mの開発道路及び公道に接道(10号)、幅員約5.9～6.7mの公道に接道(1号) ●その他法令/絶対高さ10m、壁面後退1m、宅地造成規制法、屋外広告物禁止地域 ●設備/九州電力、公道水道、公共下水道 ●校区/東植田小学校(約1,500m)、植田南中学校(約1,600m) ●取引態様/売主

宅建業免許/国土交通大臣(特)第008565号 建設業許可/国土交通大臣免許(特-1)第25328号
 一級建築士事務所/大分県知事第17S-13264号(公社)全日本不動産協会会員 (一社)九州不動産公正取引協議会加盟

HIBETSUDAI 0120-252-737
 株式会社ツツダイ 向原Office 大分県大分市向原東2-2-30

検索

エステのマッサージはエストロゲンを増加させ、心身のリラクゼーションをもたらす免疫力もアップ!

エステでマッサージを受けると、肌のハリや潤いに大きく関与する女性ホルモンの分泌量が増加し、**血行促進効果**や**保湿効果**などにより、肌はもちろん全体の雰囲気も若返ります。さらに、**免疫力強化**など内面から女性を美しくすることが明らかになっています。

サロンでしかできないケアもありますので、お気軽にお問い合わせください。

世界45ヶ国のセレブに愛されている肌別パック「カスマラパック」は目と口にもつけられる安全なパックです

エステWHITE オープン50周年シニア限定キャンペーン

※2020年8月31日まで

スペシャルフェイシャルコース

まずはお試しで!

1回 8,000円が **3,000円**

さらに左記を体験された方

6回 40,000円が **20,000円**

コース内容	1. クレンジング 2. スキンスクライパー(毛穴洗浄) 3. フェイシャルマッサージ	4. 吸引 5. カスマラパック 6. 洗顔	7. アイオンス導入 8. バイオトロン 9. 保湿	1回の施術は90分～120分
-------	---	------------------------------	----------------------------------	----------------

20代～70代の多くの女性に「いやしの穴場」としてご利用いただいております
 新型コロナウイルス感染症拡大を防止、お客様の安全・安心のためにガイドラインに準じた対応を徹底しております

エステ WHITE ～ホワイト～ TEL **097-533-6921**
 大分市府内町1-1-18吉富ビル3F(トキハ会館南側) 営業 10時～20時 店休 火曜
 最終予約は19時まで

孫誕生から始まったばあばへの道 さらに究める『母道』 本当の自分 ②6

連載 第33回

好きなことは成果が出る

まだ東京にいたころ、息子2人はプールに通い始めました。次男はプールにぶかぶか浮いて楽しそうでした。長男はプールに入る前の足洗い場で大泣きして前に進めませんでした。次男は、ずば抜けて運動神経が悪く、体育はとにかく苦手でしたが、なぜか夏の体育の通知表はずつと5をもらっていました。長男は、運動神経は良かったのに、ついに泳げないままプールをやめてしまいました。

勉強では、長男が小学校の宿題を持って帰ると、次男も「僕にも問題を作つて」と、せがむので公文に入れました。また、毎月来る学習雑誌も届くと1日でやつてしまうほどでした。とにかく、終わる「達成感を楽しんでいたように思います。夏休みに、1冊本を読んだら10円ね、と2人に課題を出したら、次男は500冊以上読みました。コツコツたまっていくのが楽しくて仕方ないようでした。

次男は、なにかをやる

好きなことは続けられる。続けなければ必ず成果が現れる。

好きなことは続けられる。続けなければ必ず成果が現れる。

長男は、小学4年生でサッカークラブに入ってから自分が決めてやる楽しみを手に入れて、卒業するまで積極的に通っていました。また、他に好きなことがありませんでした。この話は別の機会に。

知りたい! 活かしたい! マイ資産!

不動産コラム 第24回

家族信託という選択(4)

家族信託を利用することによって、1次相続だけでなく、2次・3次相続まで自分の財産を意中の後継者に引き継ぐことが可能になります。

1. 相談内容

A(相談者・65歳)と妻B(63歳)には子どもがいません。Aの両親は既に他界しており、弟C(62歳)がいます。この場合、Aが死亡した場合の法定相続分はBが4分の3、Cが4分の1です。Aは、親から相続した不動産(自宅、アパート)を所有しており、Bが生きている間はBに利用してもらいたいが、最終的にAの不動産を弟Cの子D(甥・34歳)に渡したいと思っています。

2. 何もなかった場合

Aに相続が発生した場合、遺産分割協議をB・C間でまとめる必要があり、相続争いが発生するリスクがあります。また、遺産分割により、Aの不動産がBの所有となると、Bに相続が発生すればその不動産

はBの親族に渡ってしまい、Aの意思を反映することになります。

3. 遺言を使った場合

A・Bで互いに遺言を書き合い、A亡き後はB、B亡き後はDというように財産承継先を指定することができます。但し、遺言はいつでも撤回できるため、将来、BとDの家族の関係が悪化した場合は撤回される可能性があります。

4. 家族信託を使った場合

Aを委託者、Cを受託者、そして利益(家賃)を受け取る受益者はAとする信託契約を締結します。そして、A亡き後はB、B亡き後はDというように財産承継先を指定することによって、Aの意思を反映した円滑な遺産相続が可能となります。

株式会社 長嶋不動産鑑定事務所
代表取締役
はじ かずひろ
土師 一弘



大分県第1号の不動産鑑定事務所 創業51年

株式会社 長嶋不動産鑑定事務所 長嶋不動産鑑定事務所 検索
大分県大分市城崎町2丁目4番7号 TEL.097-536-0881 <http://www.nagashimakantei.co.jp/>

土地家屋調査士の部屋

第19回「土地の分筆の目的と手順(3)」

相続を前提とした分筆登記

亡くなられた方が所有していた不動産を分筆して、兄弟など親族間で分ける場合には、遺産分割協議による「分筆登記」を行うことができます。分筆登記は、相続による不動産の名義変更(相続登記)をする前に行うことが可能です。例えば先代が数棟所有していたアパートを相続人たちで一棟ずつ分ける場合は、その不動産を分筆登記した後、相続人ごとに登記を移転することができます。

また土地を相続したい人と、現金化して相続したい人に意見が分かれている場合は、分筆して一部を売却することで対処できるでしょう。

相続を前提とした分筆では、分筆登記をするには相続人全員で遺産分割協議書を作成します。協議書には土地全体に対して「どの部分を誰が相続するのか」を具体的に確定させる必要から、境界確定測量が完了した測量図面

を添付します。確定測量をしていない図面を添付して遺産分割協議書を作成してしまうと、分筆登記ができない可能性がありますので、注意が必要です。

相続の分筆で注意すべき点は、確定申告の期限に間に合わないケースがあることです。分筆登記が完了するまでには相当な時間が掛かります。確定測量には数カ月を要することが多いです。相続後にトラブルにならないよう「相続対策」として、生前に確定測量だけでも行っておけば、次の世代が安心して相続できることに繋がると思います。

相続などで分筆をお考えの方は、早めに土地家屋調査士にご相談ください。



土地家屋調査士
(測量士・2級建築士)
津高公正

株式会社 桐テクニカルコンサルタント
土地家屋調査士 津高公正事務所

大分市下郡中央3丁目12番7号
TEL.097-554-6333

アパート マンション 戸建 土地

不動産のよろず相談承ります!

家や土地がいくらで売れるのか知りたい
家・土地を相続することになったけど売却したい
土地を活用して価値ある資産にしたい

相談・査定 無料
秘密厳守

お客様に寄り添った様々なサポートを行っています。まずはお気軽にお電話・メールでご相談ください!!

最短7日 お急ぎの場合 買い取りもいたします!

対象エリア
・大分市
・別府市

大分県知事(2)第3127号 (公社)全日本不動産協会会員 (公社)不動産保証協会会員
(株)ネクストコミュニケーションズ
TEL.097-578-6818
大分市舞鶴町1丁目3-28
ネクスト舞鶴ビル5F
営業時間/10:00~18:00

売買仲介 賃貸仲介
賃貸管理 不動産買取

住宅の健康診断をしてみませんか?

シロアリは狙っています あなたのお住まいを!

白蟻駆除 害虫駆除
予防施工専門

調査無料!!

遠近問わず

公益社団法人しるあり対策協会防除処理企業者登録
大分県002号 / 大分県ベストコントロール協会 第905-0番
大分県しるあり対策協会会員

創業100年の信頼実績を誇る
今村化学白蟻研究所 ☎097-546-4040
本社 / 大分市椎迫1組の1

土地 戸建 マンション

あなたの大切な不動産 どこよりも早く高く 買い取ります!

ベツダイは、地域に根差した「確実」、「安心」な不動産売買のパートナーとしてきめ細かい対応を心がけています。そして迅速にお客様がご満足いただける提案をお約束します。不動産売却は、ベツダイにお任せください。

安心・確実

秘密厳守

ベツダイの6つの買取メリット

- MERIT 1** 気軽に利用して欲しいから **かんたん入力で受付**
フォームに沿った簡単な入力で査定を受付。営業電話も一切いたしません。
- MERIT 2** ベツダイが直接買い取るから **仲介手数料が不要**
お客様だけでなく、当社にも手数料がかからない分、高い買い取りを実現できます。 **¥0**
- MERIT 3** 経験豊富なスタッフによる **精度の高い査定**
豊富な経験を持ったスタッフが査定を担当。できるだけ査定価格から減額なしで買い取ります。
- MERIT 4** お客様に信頼をお届けする **安心・安全対応**
地域密着57年の歴史で培われた豊富な実績でお客様に「安心」をお届けします。
- MERIT 5** 急いでいるお客様のために **最短3日での決済も**
仲介業者を通しての売却とは異なり、契約は直ぐに、決済のタイミングはできる限りご要望にお応えします。
- MERIT 6** 不動産のスペシャリストだから **売却後の売主責任不要**
ベツダイの買取なら、お客様が売却後の不動産の保証をする必要はありません。

※買取価格・買取期間につきましては、弊社規定がございます。詳しくはお問合せください。

宅建業免許/国土交通大臣(2)第008565号 (公社)全日本不動産協会会員 (一社)九州不動産公正取引協議会加盟

お問い合わせ・査定依頼などお気軽にご連絡ください / 土地・戸建・マンションを売りたい方
ベツダイあんしん売却センター 株式会社ベツダイ 萩原支店 〒870-0919 大分市新栄町1-31 ☎0120-370-830

ベツダイあんしん売却センター 検索

列車で九州放題! / JR九州

みんなの九州きっぷ

JR九州全線、2日間乗り放題! ご利用は、7/11~土日祝限定
さらに男性60歳、女性50歳以上のハロー!自由時間クラブ会員様は平日も利用可能!

全九州版

10,000円

子ども 2,000円

北部九州版

5,000円

子ども 1,000円

九州新幹線(博多-熊本)と山陽本線(下関-門司)を含む、JR九州全線
九州新幹線(博多-熊本)と山陽本線(下関-門司)を含む豊肥本線以北のJR九州全線および鹿児島本線(熊本-宇土間)、三角線(宇土-三角間)

21日前~7日間の予約・購入 早特7
7/22~平日も使えるおトクな九州ファミリーネット早特7

3日前までのネット予約限定!

大人と子どもの同時購入・同時利用で九州新幹線・九州内の特急列車がおトク

別府・大分-博多 2,600円 子ども500円
別府・大分-小倉 2,500円 子ども500円
※他区間の料金など、詳しくはWebで

【発売】2020年7月1日(水)から 【ご利用】2020年9月30日(水)まで

みんなの九州きっぷ QRコード JR九州 ネット予約

8月8日 豊肥本線が全線開通!

特急「あそぼーい!」が別府・大分~熊本で直通運転



JR九州は、「平成28年熊本地震」等の影響により不通になっていた肥後大津~阿蘇間の運転を8月8日から再開します。これにより豊肥本線の熊本~大分間が、約4年ぶりに全線開通する予定です!

全線開通に伴い、これまで別府・大分~阿蘇間で運行されていた人気D&S列車「あそぼーい!」を別府・大分~熊本間で直通運転します。「あそぼーい!」は、キャラクター「あそぼーい!」は、キャラクターターのくろちゃんやペイントされた車体や、全面展望のパノラマシート、楽しい仕掛けがいろいろのファミリー車両など、遊びゴコロ満載。また、沿線のこだわりスイーツや軽食が味わえるカフェ、大型テーブル付きのボックスシート、ソファやカウンターベンチを備えたフリースペースなどもあり、子どもはもちろん大人も列車の旅を愉しめます。「あそぼーい!」は、土曜と休日を中心に、1日1往復運転。豊肥本線全線開通にあわせて、別府・大分~熊本間(豊肥本線)が1日乗り放題になる「スイッチオン!豊肥本線フリーパス」を発売中。ネット予約限定で利用開始日の3日前まで購入可能。発売期間は9月27日まで。利用期間は8月8日~9月30日。料金は大人3000円、子ども500円(子ども用は大人用と同一の行程を利用される場合に限り有効)。問い合わせは電話097・538・2957へ。

家族葬

セルモ 玉泉院 大道本館

家族葬 ¥390,000 プラン

- 葬儀基本料金(祭壇、棺、遺影写真等)… ¥429,000
- 施設使用料… ¥80,000
- 通夜料理(20名)… ¥46,000
- 告別式料理(20名)… ¥44,000
- 返礼品(20名)… ¥26,000

■葬儀費用総額 (20名様分・税込) **¥625,000**

お問い合わせ セルモグループ 玉泉院 大道本館 **0120-84-4949**
〒870-0822 大分市大道町4-5-37 ☎(097)543-8877 FAX(097)543-8588 担当 松尾まで

●大分市内4会場
玉泉院 大道会館 | 玉泉院 下郡会館 | 玉泉院 南大分会館 | 玉泉院 森会館
大分市大道町 4-5-37 | 大分市下郡東 1-8-5 | 大分市永興 1 丁目 16-1 | 大分市森字北原 1172-1

ふたばタクシーの感染予防策 3ルール

マスク着用での対応
手洗い・うがいの励行
光触媒抗菌ミスト
クレベリン施工
オゾン消毒

お客様が安心してご乗車でき、社員が安心して働ける環境づくりを徹底しています。

給与 月給20万円~ プラス 歩合あり

採用に関するお問合せ 097-567-8910 (担当:佐久間)

株式会社 株式会社 ふたばタクシー
本社/大分市大字下郡396 ふたばタクシー 検索

思いをつなげて、カタチにする。

わたしたち佐伯印刷は、印刷物からデジタルコンテンツへの展開まで、お客様の訴求ポイントに合わせた企画・立案を行っています。

営業 企画 原稿作成 制作 印刷製本 デジタルコンテンツ

佐伯印刷株式会社 大分本社/東京・福岡 佐伯・津久見・竹田・由布 大分本社/〒870-0844 大分県大分市古国府1155-1 TEL.097-543-1211 FAX.097-554-4028

おかげさまで14周年!

7月1日 大幅リニューアルオープン!!

リゾートな雰囲気の中で本場インドカレーとできたてナンをお楽しみください!!

お持ち帰り 弁当 850円~

ご予算に合わせて 大量注文も可能!

店内 平日サービス ランチ 880円~

嬉しい 読者プレゼント! [詳細14面へ]

グリル弁当 1,090円

本格インド料理 インド人シェフによる本格インド料理が堪能できます!

こだわりの食材 天然スパイスやコレステロールゼロの植物油、炭火焼き&全粒粉入りナンとカレーに合うヒノヒカリ米を使用!

選べる辛さ マイルドから20倍まで選べる辛さ。子どもから大人まで楽しめます!

安心安全の衛生管理 心おきなく食事できるように、徹底した衛生管理のもとで調理!

タンドーリアン 検索 TEL&FAX 097-532-7616 http://www.indogaram.com/ 年中無休

【新型コロナ感染拡大防止対策】
■店内は席と席の間を1メートル以上空け、飛沫防止のパーティションを設置
■店内や入り口付近にはアルコール消毒液を常備・お持ち帰りは専用席でメニューをいっさい触らずに注文できます

EVENT & INFORMATION

毎月の気になるイベントやおトクなニュースをお届けします!

EVENT 8/8(土) ~ 8/10(祝) **ベツダイリホーム リフォーム博~マイホームの再生計画~**

■場所/大分市新栄町1-31 ■時間/10:00~17:00 ■入場/無料(予約制)
 ■お問合せ・ご予約/フリーダイヤル0120-370-830(ベツダイリホーム)

「部屋が狭い...」、「水廻りをきれいにしたい...」。暮らしの悩みごとについて、経験豊富なスタッフが、LDK・水廻りリフォームや外壁リフォームなど、ライフスタイルの変化や多様化に合わせたプランを提案。施主様邸見学会を同時開催。(詳細は16面を御覧ください)



EVENT 10/7(水) **おおいたシニアの大文化祭**

■場所/J.COMホルトホール大分(大分市金池南1丁目5-1) ■入場無料/全席指定・予約制
 ■時間/10:00~16:00 ■お問合せ/フリーダイヤル0120-08-1357

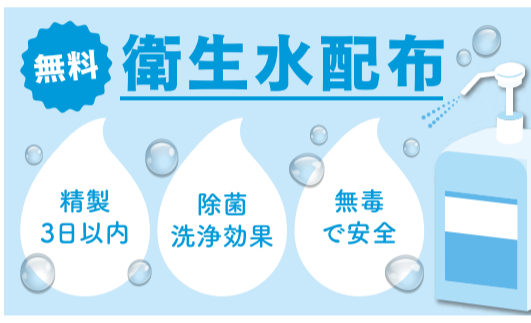
大分最大級の終活イベント「おおいた終活フェア」が内容を一新。今年は嘉門タツオのトーク&コンサートをはじめ、露の団娘「仏教落語」、矢野大和「口演会」、お元気シニア150人の発表会、協賛企業による終活ブースなど楽しいイベント目白押し!!



INFORMATION 葬会館 **新型コロナ対策・衛生水無料配布**

■場所/葬会館 住吉斎場(大分市住吉町1-3-45)、南大分斎場(畑中1-2-9)、高城斎場(仲西町2-2-1)
 ■お問合せ/フリーダイヤル 0120-34-0098 ※事前に電話連絡の上、容器ご持参で来館ください。

ウイルス対策を徹底している「葬会館」。その際に使用している自社精製の衛生水を地域の方へ無料で配布しています。除菌・洗浄効果に優れ、病院などの医療機関でも採用。無毒で安全なので、床やドアノブ、食器、おもちゃなどにも利用できます。ご家庭や職場用として、気軽に活用ください。



デサキバイヤー いちおし 商品 男女を問わず愛用され続けている定番 **SAINT JAMES (セントジェームス) Tシャツ 7,000円(税別)**

フランス・ノルマンディー地方生まれの老舗カジュアルブランド『セントジェームス』。フレンチテイストの上質な商品は、流行に左右されないスタイルと長く使える品質で、男女を問わず世界中の人々に愛用され続けています。『セントジェームス』といえばボーダーシャツが有名ですが、無地も人気です!!



デサキ大分わさだ店 TEL.097-529-8133 場所/大分市大字市 1188 番地 [デサキ大分わさだ店](#) [検索](#)

8月号本紙 愛読者プレゼント [応募締切/8月31日(月)迄]

※いただいた個人情報は賞品提供元に提供させていただく場合がございます。また、弊社よりご案内等をお送りさせていただく場合がございます。予めご了承ください。

くじゅう飯田高原 星生倶楽部 入浴券 **5名様**



うすき製菓 後藤散のど飴 詰め合わせ **10名様**

話題の新品!「後藤散のど飴 糖類ゼロプレミアム」や、夏場の塩分補給にオススメの「塩糖飴」、「梅こぶ茶飴」の特別セットです。



インドカレーとタンドール料理 タンドーリアン タンドーリアンセット食事券 **ペア3名様**

2種類のカレーにシークカパブも楽しめる、同店の人気メニュー。



・上記の各商品を抽選でプレゼントします。・応募はおひとりにつき1回です。複数のご応募は抽選の対象となりません。・当選発表は発送を持ってかえさせていただきます。・ご希望の方は、FAXまたはEメール、ハガキに住所・氏名・年齢・電話番号、ご希望の商品名、今月の気になった記事、広告、新聞の感想を添えて下記までご応募ください。

応募先

大分団地新聞社「8月号読者プレゼント」係 〒870-0034 大分市都町3丁目2-33 後藤ビル3F FAX.097-536-1659 E-mail info@oitadanchi.com

- 大賞 1句 トキハ商品券
 - 優秀賞 1句 デサキ大分わさだ店商品券
 - 佳作 3句 豊の国健康ランド入館券
 - キッチンスタジオJAPAN特別賞
 - つくる賞 1句 IHクッキングヒーター
 - たべる賞 1句 スターダストウェイレジ星生ベアお食事券
 - かたつける賞 1句 食器洗い機BOSCH
- | 受賞発表 | 12/1(火)

大分県 限定企画

うちの台所 俳句 コンテスト

作品集 募集

お題 **うちの台所**

テーマ 1. つくる 2. たべる 3. かたつける

募集期間 8月10日(月)~10月7日(水) ※必着

3つのテーマに合わせて、日常の一コマを俳句につづってみませんか?

特別審査員 TBS系「プレバト!!」俳句コーナーなどでご活躍中の 俳人夏井いつきさん 選句!

プロフィール/昭和32年生まれ。松山市在住。俳句集団「いつき組」組長。藍生俳句会会員。第8回俳壇賞受賞。俳句甲子園の創設にも携わる。松山市公式俳句サイト「俳句ポスト365」等選者。2015年より初代俳都松山大使。句集「伊月集 龍」、「おうちde俳句」夏井いつきの俳句ことばはじめ等著書多数。

参加資格 大分県在住の方 提出物 ①テーマ ②作品 ③必要事項(氏名・性別・年齢・住所・電話番号・俳歴) ④ペンネーム(希望者のみ) ※お一人様何作品でも応募いただけます。未発表の俳句に限り。他の企画への二重投句は不可です。

応募方法 右記のいずれかでご応募ください。

- A 大分団地新聞社WEBページ (https://oitadanchi.com/) から応募。
- B ベツダイリホーム店頭 (大分市新栄町1-31) 専用応募用紙にて応募。
- C 豊の国健康ランド1F 専用応募用紙にて応募。
- D 専用応募ハガキにて応募。

専用WEB 8/10オープン 夏井先生アドバイスや詳しい内容はコチラから

安全・安心のために

医療機関での感染予防の取り組み

大分県内では4月22日以降、新型コロナウイルスの新規感染者は発生していません。しかし、他県では新規感染者が増加している地域もあり、依然として油断できない状況には変わりありません。

体調が悪くなったとき本来まっ先に頼るべき医療機関を、感染が怖くて受診をためらう方がいるそうです。地域の「かかりつけ医」であるクリニックをはじめ各医療機関では、患者が安心して受診できるように様々な感染予防の取り組みを行っています。

スタッフ、患者ともにマスク着用を義務付け、スタッフの健康管理の徹底、3密を避けるため、待合室の椅子に間隔を設けています。

院内を定期的に消毒(検査機器、椅子、手すりなど)と換気の実施。

発熱やかぜ症状(咽頭痛・咳・倦怠感など)、嗅覚・味覚異常のある方は、必ず来院前に電話連絡をお願いします。

症状によっては受診時間の変更や車での待機をお願いすることがあります。

通院困難な患者さんには電話やオンライン診療を受け付けているクリニックもあります。

入口でアルコールによる手指消毒の徹底をお願いします。

受付時に検温、発熱などの聞き取りを行います。

濃厚接触が懸念される一部の手技、検査は当面中止。

体調不良の方は無理をせず、感染予防に注意しながら、適切なタイミングで受診を行います。

ストップ!! 新型コロナウイルス



大分県内では4月22日以降、新型コロナウイルスの新規感染者は発生していません。しかし、他県では新規感染者が増加している地域もあり、依然として油断できない状況には変わりありません。

体調が悪くなったとき本来まっ先に頼るべき医療機関を、感染が怖くて受診をためらう方がいるそうです。地域の「かかりつけ医」であるクリニックをはじめ各医療機関では、患者が安心して受診できるように様々な感染予防の取り組みを行っています。

スタッフ、患者ともにマスク着用を義務付け、スタッフの健康管理の徹底、3密を避けるため、待合室の椅子に間隔を設けています。

院内を定期的に消毒(検査機器、椅子、手すりなど)と換気の実施。

発熱やかぜ症状(咽頭痛・咳・倦怠感など)、嗅覚・味覚異常のある方は、必ず来院前に電話連絡をお願いします。

症状によっては受診時間の変更や車での待機をお願いすることがあります。

通院困難な患者さんには電話やオンライン診療を受け付けているクリニックもあります。

入口でアルコールによる手指消毒の徹底をお願いします。

受付時に検温、発熱などの聞き取りを行います。

濃厚接触が懸念される一部の手技、検査は当面中止。

体調不良の方は無理をせず、感染予防に注意しながら、適切なタイミングで受診を行います。

来院時のお願い

- ・発熱やかぜ症状、嗅覚・味覚異常のある方は受診前に電話連絡をお願いします
- ・来院時はマスク着用等の咳エチケットをお願いします
- ・受付時に体温の測定をお願いします
- ・手指のアルコール消毒をお願いします
- ・帰宅後はうがい・手洗いの徹底をお願いします

あらゆる世代の方に、分かりやすく、ていねいに。「町の薬屋さん」を目指して。

なでしこ調剤薬局 TEL.097-504-3911
〒870-0147 大分県大分市小池原1170番地2

マーガレット調剤薬局 TEL.097-524-3922
〒870-0126 大分県大分市大字横尾4132-1

真央クリニック ShinOu Clinic
院長 佐藤 眞一 (医学博士・脳神経外科専門医)

診療科目
脳神経外科
内科学
心療内科
整形外科
リハビリテーション科
◆附属鍼灸室

■診療時間【診療のご予約承ります(予約なしでもOK)】
※受付時間は30分前までになります
●月～金曜 AM9:00～PM0:30 PM2:00～PM6:00
●木曜 AM9:00～PM0:30 PM2:00～PM8:00
●土曜 AM9:00～PM0:30 午後休診
●休診日 日曜・祝日・月に1回土曜(日にお問い合わせ下さい)

ホームページ <http://www.shin-ou.jp/>
☎097-553-1818

併設 **デイケア** (通所リハビリ/訪問リハビリ) 大分市小池原1167-1

木曜日は夜8時まで診療

夏期休診案内
8月13日(木)～16日(日)迄

保険医療機関 医療法人 藤本育成会
ももぞの小児科クリニック

診療科目 小児科 院長 岸本 慎太郎

診療受付時間	月	火	水	木	金	土
9:00～12:00	○	○	○	○	○	○
15:00～17:30	○	○	○	休診	○	○
予防接種(予約制)	○	○	○	○	○	○
乳児健診(予約制)	○	○	○	○	○	○

休診日 日・祝祭日 木の午後 8/13～8/15 12/30(午後)～1/3
大分市仲西町1-6-12
TEL 097-551-3600 FAX 097-552-4807

夏期休診案内
8月13日(木)～16日(日)迄

あんどどう小児科 Ando Children's Clinic
院長 安藤 昭和 副院長 安藤 浩子
(日本小児科学会専門医)

診療時間	月	火	水	木	金	土	日・祝
9:00～12:30	○	○	○	○	○	○	×
15:00～18:00	○	○	○	○	○	○	×

■健診・予防接種:月曜日～金曜日 午後2時～3時
※健診・予防接種は随時できますが、できるだけ午後2時～3時の間に受診して下さい。

スマートフォン・パソコンからオンライン受付できます
<http://www.ando-shonika.com>

大分市明野東2丁目7番1号(明野中央病院西隣)
☎097-558-8570

夏期休診案内
8月13日(木)～16日(日)迄

循環器科・内科・呼吸器科【特定健診(メタボ健診)実施機関】
すみ循環器内科クリニック

院長 隅 廣邦 ●心臓病・糖尿病の相談 ●往診随時対応

診療時間	月	火	水	木	金	土
午前9:00～12:30	○	○	○	○	○	○
午後2:00～6:30	○	○	○	○	○	○

●休診日 日曜・祝日

大分市下郡南1-1-6 (豊肥線地下道横) ☎097-504-7700

夏期休診案内
8月12日(水)～16日(日)迄

頭痛・もの忘れ・てんかんなどでお悩みの方や
脳卒中が心配な方はご相談ください

かみだ脳神経クリニック

院長 上田 徹 医学博士 日本脳神経外科学会専門医
日本てんかん学会専門医 日本頭痛学会専門医

診療時間	月	火	水	木	金	土	日・祝
8:30～12:00	○	○	○	○	○	○	△
15:00～18:30	○	○	○	○	○	○	△

【休診日】水曜午後、日曜、祝日
△:14:00～17:00

CT・MRI 完備

大分市大字駕野1028-1(JR大分駅そば)
ホームページ <http://tkamida.com/>
TEL 097-567-1177

夏期休診案内
8月13日(木)～16日(日)迄

きたじま内科・胃腸内科
院長 喜多嶋 和晃(医学博士)

■内科 ■胃腸内科
消化器内視鏡(上部、下部)

診療時間	月	火	水	木	金	土	日・祝
9:00～12:00	○	○	○	○	○	○	△
14:00～18:00	○	○	○	○	○	○	△

【休診日】火曜午後、日曜、祝日

大分市六坊北町6番73-1号
(東元町バス停そば、上野メディカルタウン) <http://www.kitajima-giclinic.jp/>
TEL 097-546-7373

夏期休診案内
8月13日(木)～16日(日)迄

はり・灸

骨折・脱臼・ねん挫・打撲・挫傷温熱療法・スポーツ障害・
脊椎骨盤矯正・小児はり・妊娠・産後のケアなど(骨折、脱臼は医師要同意)
◆各種健康保険・労災・交通事故等取り扱い

むちうち治療のエキスパートです!! 一般社団法人むち打ち治療協会認定院

かい鍼灸整骨院

診療時間	月	火	水	木	金	土
午前8:30～12:00	●	●	●	●	●	●
午後3:00～7:30	●	●	●	●	●	×

●休診日/土曜午後、日曜・祝日
大分市光吉910 大分ユースコーポ1F(ローソン大分光吉店北側)
TEL 097-567-5207

おおぞら鍼灸整骨院

診療時間	月	火	水	木	金	土
午前9:00～12:00	●	●	●	●	●	●
午後3:00～8:00	●	●	●	●	●	×

●休診日/土曜午後、日曜・祝日
大分市北鶴崎2丁目76番地(鶴崎支所前)
TEL 097-521-4155

【姉妹院】てのひら整骨院 大分市坂ノ市中央2-6-18 (スーパードラッグセイムス坂の市店そば) TEL 097-574-7544

夏期休診案内
8月13日(木)～16日(日)迄

内科・胃腸科・呼吸器科 胃ガン・大腸ガン検診

日野医院

院長 日野 成子

●診療時間
平日 9:00～12:00 14:00～18:00
土曜 9:00～13:00 午後休診
(受付 12:30まで)

大分市宮崎832-4
(国道10号線沿い、ホームワイド横)
往診可

●休診日 日曜・祝日

☎ 097-568-5621

夏期休診案内
8月13日(木)～16日(日)迄

マイホームが新築以上の仕上がり!

ペットダイリホーム リフォーム博

マイホームの再生計画

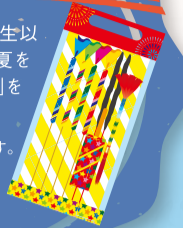
8.8土・9日・10月祝

10:00~17:00

ちびっこプレゼント

ご来場された小学生以下のお子様には夏を楽しむ「花火セット」をプレゼント!

※数に限りがございます。



セルフかき氷お振る舞い

シロップはお好きな味をお選びいただき、夏の涼「かき氷」を是非お楽しみください!

※数に限りがございます。



ご予約はコチラから! WEBもしくはお電話にてご予約をお願いいたします

お電話からのご予約

0120-370-830

WEBからのご予約

ペットダイリホーム 検索



相談しよう!

「部屋が狭い...」、「水廻りをきれいにしたい...」など、暮らしのお悩みごとありませんか? ライフスタイルの変化や多様化に合わせたプランをご提案します。

LDK・水廻りリフォーム

設備だけではなく、「暮らし心地」を一新!

キッチンや浴室など最新のアイテムへ取り替える「部分リフォーム」から、ライフスタイルに合った間取りに変更する「LDKリフォーム」など、リフォームのプロが最適なプランでお悩みを解決します!

豊富なリフォーム実績!



経験豊富なスタッフが施工事例や動画などで、わかりやすくご説明いたします。お気軽にご相談ください!



※イメージです。 Before

空間全体をナチュラルテイストな住まいに。ゆとりあるキッチンスペースは家族団らんを中心に。



キッチンが主役の家に! After

外壁リフォーム

愛着ある我が家が鮮やかに生まれ変わる!

屋根や外壁は常に厳しい自然環境にさらされ、色褪せやひび割れなど劣化をします。美しさを保つためには最適な時期に補修することをおすすめします。

▶ ジャスト塗装

劣化の原因物質の発生と活動を抑える塗装。特殊な塗料で耐久性を飛躍的に向上させます。

ジャスト塗装施工価格

120万円~ (税別)

▶ サイディング張り

サイディングは、大量生産できるため、初期費用を抑えられ、デザインが美しいのも魅力的です。

サイディング張り施工価格

150万円~ (税別)

汚れがつきやすくなったと感じた時が補修のベストタイミングです!!

チョーキング現象!

外壁の汚れ・コケ等!



Before



After

体感しよう!

実際にマイホームを全面リフォームされたお客様のお家を拝見!

同時開催 外壁も内装もまるっとリフォーム!

大型リフォーム 施主様邸見学会

8.8土・9日・10月祝 10:00~17:00



カーナビ検索 大分市小野鶴1938

※駐車場に限りがあります。事前にお問い合わせください。

施主様邸リフォームポイント

親から子へ。実家を引き継ぎ、住まいを全面リノベーション!

- Point 1** 広々活用、家事導線を意識したバルコニー
洋室にしか設置されていなかったバルコニーを増築し、広々使える空間に。家事がラクになる導線を実現。
- Point 2** シンプルに美しく、安全を重視した屋根・外壁
外観もきれいに一新!ナチュラルでシンプルなカラーをセレクト。耐久性、耐火性、耐震性も向上し、安心・安全な住まいに。
- Point 3** 収納を増やして、快適で使い心地の良い玄関
ウォークイン収納を設け、玄関をすっきり!床のタイルも張り替えて、清潔で開放的な空間に变身。

新型コロナウイルスの対応について

●事前のご予約をお願いいたします。●ご見学は充分な換気と接触を避けたご案内とさせていただきます。●ご来場の方々は手の消毒とマスクを配布いたしますので着用をお願いいたします。

暮らしのコトなら「ペットダイリホーム」へ

ご家族、ご友人とお気軽にご来店ください!!

※イベントの企画内容は変更または中止になる場合がございます。ご了承ください。

ペットダイリホーム

0120-370-830

ペットダイリホーム 検索

株式会社ベツダイ 萩原支店 〒870-0919 大分市新栄町1-31

https://betsudairehome.jp/

