

# OITA CITY PRESS

大分団地新聞社 oitadanchi.com

2021 7.1

第724号

創刊53年

発行所／大分団地新聞社  
〒870-0034 大分市都町3丁目2-33 後藤ビル3F  
TEL.097-535-1571 FAX.097-536-1659

100,000部発行

## 何気ない日常に 幸せを感じて

日本の五節句のひとつ・七夕。7月になると各地で七夕飾りが飾られ、短冊に願い事を書いたことを懐かしく思う人も多いのではないのでしょうか。これまでの生活が大きく変化し、仕事に行く、友人と出かける、趣味に打ち込むなど、当たり前の日常がかけがえのないものだ気付かされました。小さな幸せを大切にすることは、本当の豊かさを手に入れる第一歩。毎日に感謝しながら、日々過ごしていきたいものです。「健康で過ごせますように」、「家族が笑顔でいられますように」。今年は七夕飾りを吊るしてみませんか。

### 巻頭特集

## 気をつけよう! 身近に潜む危険

### ピックアップ

### 【新連載】大分名レシピ

大分市畑中に  
小児科クリニック開院  
住まいのプロとお金のプロによる  
コラボ企画

### プレゼント & モニター

「フンドーキン」つゆ・ドレッシングセット  
「やせうま本舗」豊後銘菓やせうま  
「ぶんど銘醸」進化系甘酒AMAZA

# 短冊に 願いを込めて





急増!

# 高齢者の交通事故に要注意

特別企画 気をつけよう!  
身近に潜む危険

公益財団法人 大分県交通安全協会  
公式キャラクター「さるーる」

大分県交通安全協会は、悲惨な交通事故を減らすため、警察や関係機関・団体、地域と協力し、交通安全教室の開催や街頭での広報活動など、さまざまな交通安全活動を実施しています。

「道路横断中に高齢者はねられ死亡」「高齢ドライバーが死亡事故」最近、こんな悲しいニュースを見かけることが多いのではないのでしょうか。外出時の交通事故は、特に高齢者にとって身近に潜む大きな危険のひとつと言えます。そこで、公益財団法人大分県交通安全協会に、高齢者に注意してほしいポイントを尋ねてみました。

Pick up



横断前は左右の安全を確認し、横断中は特に左からの車に注意しましょう。

夜のドライバーの視界はライトの照射範囲に限られることから、歩行者が見えなかったり、発見が遅れて事故につながりやすくなります。信号機や横断歩道のある場所、明るい場所を選んで横断しましょう。さらに、夕方からの外出時には、黄色や白などの明るい服装を選び、反射材を身に付けて自分の存在をドライバーに認識してもらいましょう。

**歩行者の夜間死亡事故件数は昼の約2倍!**

道路を横断するとき、高齢者の歩く速度は、加齢とともに遅くなつていきます。また、横断の後半部分で遅くなる方もいます。これに対して車は、例えば時速40kmで1秒間に約11メートルも走り、遠くに見えてもあつという間に近づいてきます。信号機のない場所を横断するときは、車が通り過ぎるのを待ってから渡りましょう。その際に反対車線からも車が来ていないことを注意することも大切です。

「まだ大丈夫...」は「もう危ない!」

**安全運転は心身のゆとりから**

高齢ドライバーは、加齢による動体視力や聴力の低下、集中力を持続できない、認知能力の衰えなどで危険の発見が遅れがちにな

らいます。歩道では歩行者優先です。車道寄り徐行してください。なお、今年6月1日から自転車保険の加入が義務になりました。

**自転車の低下を自覚して! 注意力の低下を自覚して!**

高齢者の自転車走行は、加齢によるバランス能力の低下や、ハンドルの持つ手が震える、ペダルを踏む力が弱くなってスピードが落ちる、注意力の低下、安全確認が不十分などで、転倒や事故が起こりやすくなります。身体機能の変化を自覚し、無理をせず、慎重な運転を心がけましょう。自転車は車道の左側端を車と同じ方向に通行するのが原則ですが、70歳以上の方は歩道も通行できます。ただし、歩道では歩行者優先です。車道寄りを徐行してください。なお、今年6月1日から自転車保険の加入が義務になりました。

Pick up



夕方や夜間はドライバーから見えにくいので、明るい服装や反射材を身につけましょう。

公益財団法人  
大分県交通安全協会

TEL.097-532-0815  
大分市豊町2丁目1番25号  
http://www.safety-oita.or.jp/



ホームページ



LINE公式アカウント

### POINT

- 遠くに見えても車は速い。
- 夜間の横断は明るい場所を選んで渡る。
- 夜間は明るい色の服装や反射材で目立たせる。
- 自転車は車道・歩道の正しい位置を慎重に走る。
- 加齢による身体能力や認知能力の変化を把握する。

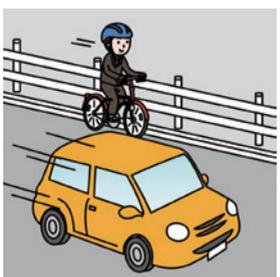
り、「ヒヤリ・ハット」することが多くなることから、安全な速度や慎重な運転が必要で、自身の体調や心身の衰えを認識し、運転を差し控えたり、免許を返納する勇気も大切です。

**世代間の交流による相互理解で交通安全を**

高齢者の交通事故防止には、高齢者自身が安全意識を高め、それを生活習慣化することが大切です。あわせて周囲の皆さんも、高齢者の行動特性などを広く理解し、関心を高めてもらうことが重要です。日頃からクラブやサークルなど地域の会合や研修会、交通安全教室などを通して世代間交流を進め、相互理解と役割意識を高め、地域ぐるみで交通安全活動の取り組みをお願いします。

## 自転車のルールを守ろう!

**自転車は車道の左側を走りましょう**



**自転車は車道が原則**



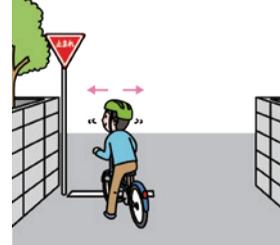
普通自転車は、上の標識が掲げられている歩道では通行することができます。

70歳以上の高齢者や13歳未満の子供は、標識の有無に関係なく歩道を通行することができます。

**二人乗り、並んでの走行 飲酒運転禁止**



**一旦停止場所や赤信号では止まりましょう**



**自転車運転者講習制度**

14歳以上の者が信号無視など一定の危険な運転違反を繰り返すと、講習(自己負担)を受けなければならない場合があります。

**受講命令に従わないと 5万円以下の罰金**

特別企画 気をつけよう!  
身近に潜む危険

# 高齢者を狙った 特殊詐欺に要注意

気をつけよう!



いわゆる「オレオレ詐欺」に代表される特殊詐欺は、被害者に電話をかけるなどして対面することなく信頼させ、現金等をだまし取る犯罪です。高齢者が被害に遭うことが多く、しかも絶えず悪質で巧妙な手口が出てきています。そこで大分県警察本部安全・安心まちづくり推進室に、最近増えている手口を尋ねてみました。

## 架空料金請求詐欺

「インターネットサイトの未納料金があります。連絡がない場合は裁判になります」となどの架空の名目で、お金をだまし取る手口です。相手に連絡してしまつと、犯人から「コンビニで電子マネーカードを買つて、カード番号を教えてください」と言葉巧みにだまされてしまいます。事業者や法務省、裁判所などが「未納料金などの支払い」名目に、コンビニで電子マネーを購入させることは絶対にありません。



最近の事例では、インターネット閲覧中に突然、警告音と二音に画面に「ウイルスに感染。サポートに連絡ください」と表示が出て、連絡するとサポート料金の名目で多額のお金を請求される「サポート詐欺」が増えています。そのときは慌てず「無視する」「電源を切る」ことです。また、メールなどで「現金が当選した」と連絡があり、返信すると「サイトに登録しないと受け取れない」と言われ、登録手続きや送金手数料などの費用を請求される「高額当選金詐欺」もあります。

## 還付金詐欺



市役所など公的機関を騙り、税金や健康保険料など還付金の手続きを装って被害者にATMを操作させ、犯人側の口座にお金を振り込ませる手口です。事例として、市役所の職員をかたつて「健康保険料の戻りがあります」と連絡があり、その後、銀行職員を名乗る者が「本日中に近くのスーパーのATMで手続きできます」とATMへ誘導し、お金をだまし取ります。最近「窓口は新型コロナウイルスで危険」と金融機関の窓口ではなくATMへ誘導しようとしています。ATMでお金が返ってくることは、絶対にありません。公的機関を名乗る者から「還付金がある」「ATMで手続き」という電話があったら、それは詐欺です。

## 新型コロナウイルス ワクチン 接種便乗詐欺

市役所職員や保健所職員を名乗って、「お金を払えばコロナワクチン接種を優先的に受けられる」となどと現金を要求してくる手口です。先日、日田市で未遂事件が起こりました。お金を支払つても新型コロナウイルスワクチンの優先接種はありません。電話で金銭の要求や個人情報を探ねられたときは詐欺の可能性を疑い、すぐに電話を切りましょう。

ワクチンが優先で受けられます



### 被害に遭わないための POINT

- お金からみの電話やメール、ハガキなどはすぐに連絡せず、まずは家族や警察に相談を!
- 固定電話を迷惑電話防止機能付き電話機に変える。
- 常に留守番電話機能を設定しておく。

### 大分県警察本部 安全・安心まちづくり推進室

特殊詐欺の最新情報は「まもめーる」アプリに登録を!



App Store



Google Play

うっかり電話に出ても  
操作不要で  
録音開始!

自動で録音



この通話は防犯のため録音されます

相手に警告

迷惑電話の可能性が  
あります

ご自身に注意喚起

多発している詐欺の電話は

# 迷惑電話 防止電話機で撃退!

電話機(具備)の購入費用の3分の2を、市町村が補助します! 上限1万円

電話機の購入補助のご相談は、大分市生活安全・男女共同参画課へ Tel.097-537-5997

- 対象条件
- 大分市に住民票がある
  - 世帯全員65歳以上
  - 過去に県警から電話機等の貸与を受けていない

大分県警察 特殊詐欺の相談は、警察相談専用電話(#9110)、または最寄りの警察署までお気軽に

大分市長 市政ビジョンを語る

避難情報に変更になりました  
警戒レベル4避難指示で必ず避難  
避難勧告は廃止です

大分市長 佐藤 樹一郎



災害対策基本法が改正され、令和3年5月20日から避難情報が大きく変わりました。

警戒レベル4は「避難勧告」が廃止となり、「避難指示」に一本化されました。また、警戒レベル5「災害発生情報」は「緊急安全確保」に、警戒レベル3「避難準備・高齢者等避難開始」は「高齢者等避難」に、名称が変更されました。

今後は、大分市が警戒レベル3「高齢者等避難」を発令した段階で、避難に時間を要する高齢者や障がいのある方などは避難行動を開始、警戒レベル4「避難指示」は、これまでの「避難勧告」のタイミングで発令しますので、その段階で危険な場所から全員避難するようにしてください。

また、災害時に正しい避難行動を取るためには、自宅や職場の周辺にどのような災害リスクがあるのか、避難の必要性や避難の方法、避難を行うタイミングなどを普段から確認しておくことが重要です。想定し

る最大規模の降雨による洪水ハザードマップなどを掲載した防災冊子「わが家の防災マニュアル(風水害編)」を市内全戸に配布しておりますので、ご活用ください。



今後も気象情報や避難情報に十分注意し、危険が迫る前に適切な早めの避難行動をとっていただきますようお願いいたします。

避難とは「難」を「避」けることであり、市が緊急避難場所として指定する小中学校や公民館に移動することだけが避難ではありません。安全な場所にある親戚・知人宅やホテル・旅館などへの避難も検討してみてください。

マスク着用時はこまめに水分補給を!!  
熱中症に気をつけましょう!!  
応急処置の基本は休息・水分補給・冷却!!

7月は、梅雨が明け、気温が上昇し蒸し暑い日が続く時期です。また暑さに慣れていないため、気温の上昇に適応できずに熱中症になることがあります。また、新型コロナウイルス感染症予防のためにマスクを着けることで熱中症のリスクが高まるとされています。



涼しい時間に行き、無理をせず適度に休憩を！  
・日頃から栄養バランスの良い食事と体力づくりを！  
もし熱中症になったとき、応急処置の基本は、休息・水分補給・冷却です。あわてず、処置を行いましょう。(大分市救急救命課救命指導担当班)

大分市中心部を貫く府内断層  
地震や津波など災害時の被害を懸念  
日頃から防災意識を高め非常時の備えを

東海沖から四国沖にかけてを震源とする南海トラフ巨大地震は、今後30年以内の発生確率が70%程度とされている。平成24年度の大分県の調査によると、南海トラフ巨大地震が発生した場合、大分市も最大震度6強の強い揺れやこれに伴う津波のおそれがある。



被害を最小限に食い止めるためには、一人ひとりが日ごろから防災意識を高めておくことが重要だ。耐震診断や耐震補強工事の実施。非常持ち出し品や備蓄品など防災グッズの準備。避難経路や避難所の確認、家族で緊急連絡手段の確認。大分市防災メールの登録などで備えることが大切だろう。

連載 創作絵説き吉四六さん語り  
危険な稼業

86



今回の語りは、大仰に言えば吉四六さんも、賄賂に弱く、尻尾屈をこねる話である。その前にちよつと回り道をする。  
歌手鳥羽一郎が熱唱する「男の港」の歌詞、冒頭の「板子二枚 生命をばつた」の件は、吉四六さん語り「危険な稼業」の中に、船頭の話として出てくる。「漁師は危ない稼業だ、板子一枚下は地獄じや」を参考にされたのではないかと吉四六さんを愛する私はひとり頷いている。

絵／文 明野北町 後藤恵子  
※出前口演もいたします。(コロナ禍で中断しているため、OCN大分ケーブルネットワークで放映しています)  
【連絡先】 ☎080-8578-3223



演歌「男の港」の舞台は、佐伯市の鶴見半島の最先端、九州最東端の岬である。この岬は、市町合併前の鶴見町観光協会の依頼で書かれたと言われている。「男の港は大ヒットし、鶴御崎は全国(う)に注目されるようになり、周辺は「ミュージアムパーク鶴御崎」として整備され、今では県南の観光資源となっている。  
さてさて、本題に戻る。船頭と畳屋の職人はどちらも危険な稼業であるか、と口角を飛ばして口論していた。負けた方が一両だすことになり、これもあらうに吉四六さんに勝負を決めてもらうことになった。

第7回 みんなの?に答える  
ファミリードクター診察室  
Q スポーツをしている13歳の娘が最近急に疲れやすくなりました。「貧血なのでは」とコーチから言われましたが...

私がお答えします!  
なかがわ柳通りクリニック 院長 中川 健士  
大分大学医学部首席卒業、大分大学医学部附属病院、大分赤十字病院等に勤務後、開業。

- 3つ以上で要注意!  
スポーツ貧血チェック
- 疲れやすい、疲れが取れにくい
  - 頭痛がある
  - 寝ても寝ても眠い、朝起きれない
  - がんばるけど結果がでない
  - 練習後半みんなについていけない
  - 成長期でまだ身長が伸びている
  - 筋肉量が増えた
  - 長時間走る競技だ
  - ジャンプや接触が多い競技だ
  - 減量を必要とされる競技だ

A 貧血について一度調べた方がよいでしょう。思春期に運動をしているお子様では、「スポーツ貧血」という病態がよく見られます。特に、第二次性徴も始まる女性の場合、体内の鉄要求量が急激に増えます。鉄は汗からも出ていくため、トレーニングが加わることで、さらに鉄の消費が激しくなり、鉄欠乏性貧血を起こしやすくなります。女性国体選手の約3人に1人が鉄欠乏性貧血であったという調査もあります。スポーツ界では、高頻度に見られる病気ですので、定期的な血液検査が必須です。医学的には貧血の定義に当てはまらなくとも、スポーツに耐える数値かを判定しましょう。  
症状としては、動悸、息切れ、眼瞼結膜蒼白、氷をよく舐める、爪の変形などがあります。症状がない場合も左の表をチェックし、少しでも疑わしいときは、来院をおすすめします。当院でも鉄剤内服や栄養指導を行っております。

# 転

## 換期の明野団地

明野創生物語

第53回

明野曾呂利

### 歴史学の気運高まる！

昭和40年（1965年）に明野団地の造成が始まってから、すでに56年が経過した。団地生活が始まると同時に整備された商業施設や小・中学校も、次々と50周年の節目を迎え、昨年从今年にかけて、それぞれ記念行事に取り組みました。しかし、コロナ禍のため一連の行事がすべて簡略に実施され、関係者は悔しい思いに駆られている。

そうした地域事情にあつて住民の中に明野団地の歴史を学ぼう、若い世代に継承していくという気運が高まっている。いま明野地域は、大分市の「地域まちづくり活性化事業」を受けて、「人が安心 明野創生実行委員会」を結成し、行政と市民が協働して地域課題の解決を図るとともに、地域の活性化事業に取り組んでいる。その事業に、本年度、新たに「明野の歴史・地域の魅力発見事業」と「地域コミュニティシニア事業」の二つを加えて実施することになった。

昭和29年（1954年）1町4村（鶴崎町、明治村、高田村、川添村、松岡村）が合併し鶴崎市が発足する。同年10月、鶴崎市は議会全員協議会に明野台地に自衛隊誘致を提案する。開拓団は、自衛隊対策委員会を組織し、労働団体とも提携、社会的世論に訴えるなど誘致反対の運動を展開する。ところが、「中央の政変により沙汰止みの状態となった」明野開拓10年史よりと記録されている。もし明野が陸上自衛隊の駐屯基地になっていたら…？

### 歴史にifはない？

### 明野の歴史、明治22年に遡る

明治22年（1889年）に市制・町村制が施行され、猪野村、横尾村、小池原村、葛



参考資料＝「明治村史」「明野開拓10年史」「明野のあゆみ」

## 連載 第15回 明野の世話役さん



明野旭町老人クラブ あさひ会 会長 都甲 武さん

### 「老後の幸せは『健康』なこと」 高尾山公園までの散歩が日課

明野旭町（明野東）は、昭和44年に開発が始まり、同49年に自治会が結成された。それから50年近くが経ち、当時30代、40代で入居した住民たちも高齢化が進んできた。明野旭町老人クラブあさひ会は、会員135人（男性66人、女性69人）、平均年齢80歳だが、元気な会員が多いという。「老後の幸せは『健康』なこと。みんなで一緒に外で遊び、サロンドで歌い、楽しく会話をしているのが、健康に役立っている」と語るのは、あさひ会の会長の都甲武さん（79歳）。

都甲さんは満州ハルビン出身。戦後の引き揚げで父の故郷、豊後高田市で暮らし、高校卒業後は姫路市の企業に就職した。大分市へは昭和46年に転勤で移り住み、社宅を経て現在の明野旭町に居を構えたのは同49年だという。定年退職後は、趣味として登山や太極拳、家庭菜園などを満喫し

てきた。特に登山は、山登りの会に入会して大分百山に挑戦していたが、膝を痛めて七十山ほどで中断。現在は妻と家庭菜園を楽しむ日々だという。しかし、健康へのこだわりは強く、「体を動かさなくなれば、さらに動かなくなる」として毎日、高尾山公園までの散歩は欠かさない。あさひ会には70歳で入会。昨年、会長に就任した。あさひ会は、町内に自治公民館がないため、主にあけのアカロスタウン内の明野支所会議室を借りて活動。コロナ前は、うたごえサロンや健康体操、グラウンドゴルフ、バス旅行などを楽しんできたが、今は月2回の有価物回収だけで、会員同士の貴重な交流の場となっている。都甲さんは「早くワクチン接種が完了して、コロナ前のように楽しい老人会活動を再開できたら」と心待ちにしている。

### 「人が安心・明野創生」実行委員会 明野地域の古い写真・資料募集

「人が安心・明野創生」実行委員会（由見文洋委員長）では、明野地域に関する古い写真や資料の提供を呼びかけている。地域の活性化事業の一環として、今年度からスタートした「明野の歴史・地域の魅力発見事業」を通して、明野地域の歴史を学ぶことで新たな魅力を発見し、同時に若い世代に継承していくというものが、写真提供呼びかけは、これまでは主に昭和40年代の団地造成当初を中心としていたが、今後は明治22年の明治村誕生を明野の歴史の起点に定め、さらに戦後の明野開拓にもスポットを当てることから対象範囲を拡大して募集する。連絡は事務局（大分市明野支所内）電話097・558・1255へ。（写真は明野団地造成前の開拓団）



### 「人に薦めたい本」をテーマに古本回収 11月の明野「青空図書館」で無料交換

「人が安心・明野創生」実行委員会（由見文洋委員長）は、今年11月3日に開催予定の「青空図書館」に出品する古本の回収を進めている。同日開催の「グリーンアップ歩こう会イン明野」の一環、読み終わった本や家庭で不要になった本を出品し、住民同士が無料で交換できる。昨年はベストセラーや時代小説などのほか、芥川賞受賞作品ばかり集めたものや、文学全集、百科事典など約3500冊が集まった。昨年はコロナ禍で中止だった。今年「人に薦めたい本」をテーマに出品を呼びかけており、今年10月まで明野地区の17自治会の自治公民館や集会所などで回収するほか、平日は市役所明野支所でも受け付ける。（写真は2019年に開催した青空図書館の様子）



# 2021 トキハインダストリーの お中元

全国送料無料ギフト 多数品揃え

盆提灯 籠盛 初盆会 返礼品

盆提灯 籠盛 初盆会 返礼品

トキハ インダストリー  
あけのアカロスタウン 大分市明野東 1-1-1 TEL.097-553-1111

土地のよろず相談室

第8回

登記制度と対抗力



不動産登記制度は、国民の重要な財産である不動産(土地や建物)の状況と権利関係の登記情報(登記簿)をもって正確に公示して、不動産取引の安全を図ることを目的としています。

この登記情報に必要事項を掲載することを登記といい、登記簿を備え登記事務を行う役所のことを登記所(法務局)といいます。

登記は物件変動の対抗要件(当事者間で生じた権利関係を第三者に対して主張しうるための法律要件)を備えています。公信用(公信用の原則参照)は認められていません。

～豆知識～

【公信用の原則】

実際には、権利関係が存在しないにもかかわらず、外見上権利関係が存在するように思われる事実がある場合、この外形を信頼して取引する

者を保護し、真実に権利関係が存在したと同様の法律効果を認めようとする原則。

【登記の対抗力】

日本の民法では動産の占有には公信力を認めています(民法第192条)、不動産登記については公信力を与えていません。

所有権の移転や抵当権の設定などの物権変動は当事者の意思表示だけで効力が生じますが、これを当事者以外の第三者に対抗するためには登記をしなければなりません。

逆にいえば、登記をすれば自分が取得した権利を第三者に主張することができます。この登記の効力を対抗力といいます。(民法第177条)



土地家屋調査士 高橋 崇直

不動産登記 測量 開発許可 地盤調査

株式会社ジャイロおおいた・土地家屋調査士法人きざし

大分市中春日町4-25 GIJビル2階 TEL.097-574-4759

大分みんなの法律相談

～第7回～

交通事故被害に遭った時の弁護士の介入について



交通事故に遭いました。任意保険の弁護士費用特約に加入していますが、交通事故で弁護士に依頼するメリットはありますか？



弁護士に交通事故の処理を依頼するメリットは大きく分けて3つあります。

1つ目は、交通事故によるケガの治療をしている間、保険会社との交渉を弁護士に任せることによって、治療に専念できることです。保険会社の担当者の多くは、交通事故の過失割合や治療の打ち切りなど、厳しいことを言ってくる。交通事故に遭い、ただでさえ、精神的にも肉体的にも非常に疲れている状況のときに、保険会社の担当者からの冷たいことばは、さらに心を痛めてしまいますが、弁護士にすべてを任せることによって、安心してじっくり治療に専念できます。

2つ目は、万が一、後遺障害が残ってしまった場合に、適切な資料を収集し、適切な後遺障害の等級認定を受けることができることです。後遺障害認定の手続きを代理で行い、適切、かつ、納得のいく後遺障害の等級認定を目指します。

3つ目は、保険会社との示談交渉

時において、賠償金を大幅に増額できることです。弁護士が交渉する場合、裁判所の基準を元に交渉しますので、保険会社の提示額よりも増額できることが多いです。そのため、交通事故の被害に見合った、適切な賠償金を得ることができます。

弊所は、交通事故案件の経験が豊富です。外部の医療調査機関と連携を取りながら、適切な後遺障害の等級認定を行い、また、賠償金の増額の可能性も高まると考えています。弁護士に依頼すると、費用が高額なのでは…と思われるかもしれませんが、自身の任意保険の弁護士費用特約に加入している方であれば、弁護士費用は保険会社に請求しますので、相談者様は金銭負担なく相談が可能となります。

何事も起きず、無事故であることが一番ですが、もし被害に遭われたら弁護士にご相談してみたいかがでしょうか。

大分みんなの法律事務所 弁護士 小野 貴久



大分みんなの法律事務所 oita everyone's law office HP:https://www.oita-everyone.com/

フリーダイヤル 0120-367-602 大分市金池町2丁目1番3号 レインボービル5階

三井住友海上の GK



自動車事故は、どんなに気を付けていても、相手の運転によって避けられないことがあります。こうしたとき、事故の瞬間や周囲の状況を覚えていないことも、事故の相手と意見が食い違ったり、納得できる事故の解決が難しい場合もあります。

ドライブレコーダーで見守る安全運転 事故緊急自動通報サービス 万一の事故の際は、専用ドライブレコーダーが専用安全確認デスクにつながるから安心。オペレータがあなたに連絡し、事故対応等をサポートします。

MS&AD MS九州株式会社大分支店 営業 9:00～17:00 休 土・日・祝 年末年始 TEL 097-537-3700 FAX 097-537-3701 MAIL info@msoc.jp

マイナンバーカードの申請と交付 大分市が休日・時間外窓口を開設



注目のニュース

今年10月までに健康保険証、2024年度末には運転免許証とそれぞれ一体化が始まる予定のマイナンバーカード。大分市ではマイナンバーカードを利用すれば、マルチコピー機のある全国のコンビニで住民票や所得証明書、市民税・県民税課税証明書などを取得できるサービスにも対応している。

マイナンバーカードの受け取り事前申請が完了して、交付通知書を持っている人、申請券面更新、継続利用、電子証明書の変更、パスワード変更など。ただし、申請補助は市民課または各支所まで電話予約が必要。休日窓口は本庁市民課および各支所。時間は午前9時～午後3時まで(佐賀関支所と野津原支所は午前9時～正午まで。事前予約が必要)。次回は7月11日の予定。次回は7月15日の予定で、1週間前までに市民課住民記録担当班(電話097-537-7298)まで予約が必要。



誰もが、誰かに見送られる安心を

あたたかな涙と優しい笑顔に包まれた新しいお葬式を目指します。

大分 別府 豊後大野

- とことん情報公開 無料! 要予約 1日1組1棟貸し切り お葬式の前に支払総額がわかる安心をお約束します! お金の悩みを事前に相談・解決! コンパクトでプレミアムな家族のためのお葬式。 マスクの着用 館内の換気 アルコール消毒 検温など体調確認 イス・テーブルの配置ディスタンス

Fine 0120-45-1357 【24時間365日専門スタッフが受付】携帯電話・PHSもご利用可能。もしもの時は、早朝・深夜にかまわずすぐにお電話下さい。

判田台会館 大分市判田台北4-1-3 ファイン営業本部 大分市中判田1589-3 備庵|判田台 備庵|山津 備庵|牧・下郡 備庵|堀田 ファイン公式 www.issa-group.jp 備庵|船小路町 備庵|豊後大野みえ コレジオ相談サロン 葬祭事業 公式 www.oita-fine.jp



# 府内探訪

## Ⅲ 第五話 Ⅲ

案内人



田崎洋酒店  
三代目店主  
たき かずひこ  
田崎 一彦さん

大正12年に祖父が創業した酒屋の三代目。昭和20年、大分市生まれ。慶應義塾大学卒業後、東京で小田急電鉄のグループ会社に就職する。昭和46年に帰郷し、家業を引き継ぐ。

### 探訪スポット



田崎洋酒店  
大分市府内町2-6-16  
TEL.097-532-2689

# 「時代とともに、しなやかに」

### 焼け野原から見事に復興した府内町

私が生まれたのは昭和20年8月7日。広島に原爆が投下された日の翌日です。大分市中心部は戦争で焼け野原になりましたが、私が小学生になるころ、府内町には商店街ができていたし、家もポツポツと建っていました。思えば、復興がものすごく早かったんですね。府内五番街のこの通りには、昔、馬車やバスが走っていたのを覚えています。やがて、通学・通勤する人を中心に、たくさんの方が往来するようになりました。

### 酒屋として大切にしてきた人と人のつながり

26歳の時、東京から大分に戻って、実家の酒屋で働きはじめました。実はお酒は飲めないし、おべっかが使えない性格で営業が苦手でした。ですから、お客様から注文が入ったらすぐ動くこと、できる限り要望に応えることを続けて、信頼を得ていきました。そのうちに同業との横のつながりも生まれて、大分県内でいち早く本格的なワインの販売をはじめることになったんです。それがきっかけで、店は洋酒中心の品揃えになりました。



画像提供:田崎洋酒店

↑昭和34年当時の店舗外観。元々は田崎さんの祖父が務めていた味噌醤油屋だったが、祖父が引き継ぎ、酒屋をはじめた



↑(左)田崎さんが帰郷する1年前の昭和45年にリニューアルした店舗(右)「府内五番街」の名称公募の中にあつた「赤ネコ通り」という名前が気に入った田崎さんは、店オリジナルの焼酎「おいたん 赤ねこ」をつくった



↑ブームのクラフトビールの品揃えも充実。もちろん角打ちでも楽しめる

### 時代に合わせて柔軟に変容していく店

今から約30年前、石畳の「府内五番街」に生まれ変わりましたが、寂しいことに、それまであつた店の7割が今はなくなっています。そんな中で、うちの店は少しずつ変わっていきまして、ワインの角打ちをはじめると、店内では日々たくさんの方の交流が生まれ、通りにテーブルと椅子を出して飲まれるお客様も増えました。現在は息子夫婦がクラフトビールやウイスキーの販売にも力を入れ、ネット通販も展開しています。時代の流れに合わせて、店も柔軟に変容していくことが大事なんだと、つくづく感じますね。

あらゆる世代の方に、分かりやすく、ていねいに。「町の薬屋さん」を目指して。

なでしこ調剤薬局 TEL.097-504-3911  
〒 870-0147 大分県大分市小池原1170番地2

マーガレット調剤薬局 TEL.097-524-3922  
〒 870-0126 大分県大分市大字横尾4132-1

### 初めての

### コンポスト教室

7月10日(日) 10:00~  
人数/5名様まで 金額/バッグ代のみ  
コンポスト初心者のための  
20分程度のセミナー。感染対策を  
徹底してお待ちしています。

事前予約制



わたしたちもコンポストバッグ、  
はじめました



みなみ まなみ  
南 公憲さん・昭子さんご夫婦

毎日、入れるものによって変化があるので、夫婦で楽しみながら育てています。自然と家庭ゴミへの意識も変わったのも良いポイントです。自宅でバラやハイビスカス、レモンを育てているので、堆肥になるのが待ち遠しいです。

生ごみならなんでも入れて大丈夫ですか？  
A 通常の生ごみであれば何でもOKです！ 貝殻・栗の皮・タケノコ・トウモロコシの皮・塩分が多い調味料は分解が遅くなるので、大量には入れない方がいいみたい。毎日出るコーヒーがらやお茶がらも入れられるので、ゴミの量が減りました。

カビが生えてしまいました  
A 安心してください。白カビが分解しはじめているサインなので、うまくいつている証拠です。  
バッグの設置場所は？  
A 屋根があつて風通しがいいベランダ等がオススメです。床に直接置くとバッグの底が湿るので、私は編かごの上に載せています。  
バッグから溢れることはありますか？  
A 自然に微生物が発生して生ごみを分解していくので、嵩(かさ)は一定量に収まり、バッグが閉まらなくなることはありません。1日平均500g以内が適量。コンポストの状態を見ながら育成するのも楽しいですよ。



### 第3回

## Q&A 編

コンポスト生活を送るうちに得た知識をお伝えします。思った以上に簡単なのでみなさんにおすすめです。



おくら たまこ  
小倉 珠那子さん

# めぐら



コンポストバッグとは  
家庭の生ごみを堆肥に分解することができるバッグ型の生ゴミ処理キット。初心者でも無理なく始められます。4268円。



TEL.097-576-7225

大分市府内町2-6-10 府内五番街 炭本ビル1F 10:00~19:00 水曜定休



大分市生ごみ処理機器購入補助金

初回購入時に個人での申請が可能です。詳しくは大分市環境部ごみ減量推進課へお問い合わせください。

コンポスト  
無料アフターケア  
実施中  
購入後もずっとサポート  
対応します



OT(作業療法)室

ST(言語聴覚)室



親子で並んで手洗いできる場所を5か所設置

受付後は完全個室の診察室(5部屋)へ



院長・小児科専門医 山口 智之

【プロフィール】  
 大分県佐伯市出身。福井大学医学部医学科卒業。  
 大分岡病院臨床初期研修医を経て、大分大学医学部小児科学講座入局し、大分大学医学部付属病院、厚生連別府鶴見病院、豊後大野市民病院、大分市医師会立アルメイダ病院、大分こども病院などで研鑽を積む。2019年より大分大学医学部付属病院発達障害児等子どもの心のネットワーク推進事業・助教として県内各地の5歳児健診・5歳児相談会を担当。2021年4月より現職。  
 日本小児科学会小児科専門医、NCPRインストラクター、PALSプロバイダー、日本産産科・新生児医学会、日本小児心身医学会、小児精神神経学会各会員。

# 大分市畑中に 小児科クリニックが新規開院

## 予防接種・乳児健診に 完全個室で終日対応

「府内大橋こどもクリニック」(山口智之院長が6月、大分市畑中に新規開院しました。診療は、せきや風邪、発疹などの一般小児外来をはじめ、発達外来、便秘外来、禁煙外来、予防接種、乳児健診などすべて予約制です。

院内の特徴として新型コロナウイルスなど感染症対策の充実があげられます。完全予約制にすることで来院者数(院内に入れる人数)をコントロールでき、さらに待合室に滞在する時間を極端に短縮。受付後は完全個室の診察室(5部屋)に案内され、そこで問診や予防接種、接種後の経過観察などすべて行われるため、他の患者さんとの接触機会が減らせます。また、親子で並んで手洗いできる場所がなんと5か所も設置してあります。予防接種や乳児健診を14時~15時に限定している医療機関が多いなかで、同クリニックでは感染防御を徹底しているため、終日受け付け可能です。また、血液検査機、レントゲン、空気清浄機など最新の設備も充実しています。

発達外来では、未就学~小学3年生を対象に、発達検査・OT(作業療法)やST(言語聴覚)などの医療リハビリ(訓練)、発達検査、カウンセリング等を行い、必要に応じてコンサーターやストラテラなどの投薬も行います。看護師、作業療法士、言語聴覚士、臨床心理士、公認心理師ら各専門スタッフが在籍しており、発達に必要な医療が受けられます。さらに児童発達支援事業所モデラートと連携し、きめ細かな支援を行っています。

### 府内大橋こどもクリニック

2021年6月  
グランドオープン

- TEL予約
- 予防接種
  - 乳児健診
  - 一般小児科(当日予約)
  - 発達検査(急ぎ)

- Web予約
- 発達外来
  - 便秘
  - 夜尿症
  - 禁煙外来
  - カウンセリング
  - ディスレクシア
  - アレルギー
  - 大人の健康診断

大分市畑中2丁目6-60  
 診療日 月曜~土曜

完全予約制  
 TEL097-585-5033  
 funai.nanase@gmail.com



web予約は  
こちらから

その他、身長のこと、体重のこと、頭痛のこと、何でもご相談を受け付けます。

### 児童発達支援事業所 モデラート

残枠わずか

TEL097-579-6350

大分市大字光吉1179(コスモス光吉店南側) 営業日 月曜~土曜 休み 日曜・祝日



お子さんの「トイレ」「食事」にお悩みのご家族も多いことに着目し、これら課題を意識した、児童発達支援のために考え抜かれた施設です。エビデンスのある科学的な療育手法をマスターしたスタッフによる療育を行います。また府内大橋こどもクリニックと綿密な連携を取り、医療の訓練の要点要素をふんだんに取り入れます。

事前予約限定 /  
 施設見学・説明会  
 ①10:45 ~ ②15:00 ~





カラダとアタマに  
甘酒のチカラ

アルコールゼロ

ブドウ糖

必須アミノ酸9種

塩分補給

塩分補給

速攻チャージ!

BUNGO-MEIJO

## 熱中症対策! 栄養補給! 1日1本!

# 甘酒で夏を元気に!

お子様でも安心  
アルコール  
ゼロ

アミノ酸やビタミンなど栄養素たっぷりの甘酒が進化した新しいドリンク「AMAZA」。  
米と米麹、レモン果汁と天然由来成分のみ。サラリとした飲み口で、安心して飲用いただけます。

## AMAZA

### 進化系甘酒 アマザ

## 新発売

飲みきりパック (150g) 324円(税込)

発売記念

# 特別価格

大分生まれの天然由来・発酵飲料

疲れ気味。食欲不振でお悩みの方へ

スッキリ 飲みやすい 92%

甘酒苦手だけど、コレなら飲めた!

食欲がないときの栄養補給に飲みたい!

さっぱりして風呂上がり最適!

※自社調べ 2021年5-6月 54名調査

OITA CITY PRESS 読者20セット限定

1週間セット (7個入り) 通常価格 ~~2,268円~~ (税込) **980円**

※送料別途760円が必要です。お支払いは代引きのみです。代引き手数料は当社で負担します。商品代金980円と送料760円を足した合計1,740円を配送業者にお支払いください。

ご購入はコチラ ぶんご銘醸お客様センター 受付時間/月~金曜9:00~17:00 ※祝日をのぞく

通話料無料 **0120-635-855**

ベツダイリホーム × エルシーエス

住まいとおかね塾

本当の

# 住まいとお金の相談所

気軽に聞いてください

教えてください



ベツダイリホーム 営業担当 高橋 航太さん



(株)エルシーエス 専務取締役 梶原 亮太さん

住まいに関わるお金は高額なため、なんとか上手にやり繰りしたいもの。

そこで、「住まいのプロ」であるベツダイリホームのスタッフがお客さまから相談を受けたお金に関するお悩みを、「お金のプロ」であるエルシーエス(住まいとおかね塾)のスタッフに聞いてみました。



金融機関ごとの特徴を知った上で判断することが重要

高橋：住まいに関するローンは長期の返済になりがちなので、「今後の支払いを考えると、ローンはなんとなく不安」というお客さまもいらつしやいます。何かよい方法はありませんか？

## 長期返済が不安？

梶原：金融機関ごとに数十種類のローン商品があるなかで、どの金融機関のどのローンを選んでいいかわからないから、今借りている金融機関から借りるといいう方は多いですね。住宅ローンも含めて大きな金額を長い期間返済していくことになるので、きちんと自分に合っているローンなのか確認することが重要です。例えば当社で開催のローンセミナーでは、ローンの向き不向きを診断しています。まずは、ファイナンシャルプランナーに相談することを勧めます。自分に合ったローン選びができるようになると安心できますね。



## リフォームローンはどこで借りても同じ？

高橋：リフォームを検討中のお客さまから、「リフォームローンを現在住宅ローンを組んでいる金融機関から借りようと考えているが、ローンはどの銀行でも同じなの？」とご相談されたことがあります。



プロに相談できるイベントや相談会を上手に活用しましょう

## リフォーム費用は現金払いがいいの？

高橋：今回のリフォーム工事に今まで貯めてきた預貯金を使おうと思っっているお客さまがいます。何か他に上手な支払い方法はありませんか？

梶原：預金は置きっぱなしにしていても利息はほぼつきませんので、リフォーム費用に使うこともひとつの方法です。しかし、キャッシュがなくなることに不安を感じることもありますよね。現在は低金利で借りられる時期なので、あえて借りる方法もあります。その間にお金には働いてもらってあげたいのです。「お金が働く」とは、金融商品を利用するということです。ただし、ご自身に合っていない運用方法を選んで「こんなはずではなかった」と後悔する場合もあるので、一度チェックしておいた方がいいですね。

## 住まいとお金のチェックシート



当てはまる項目に☑して

2個以上該当したら相談会へ!

- 今後のローン返済に不安がある
- 生活水準を下げることはストレスだ

- 退職金やまとまったお金をどうしたらいいかわからない
- 将来、子どものためにお金を残してあげたいと考えている

- 家計管理をもっとうまくやっていきたい
- 10年後、20年後のお金のことが心配である
- 毎年資産運用の実績がチェックできていない

## 住まいとお金の相談イベント

### ベツダイリホーム×エルシーエス 『本当の』住まいとお金の相談会

ベツダイリホームとエルシーエスが共同イベントを開催!「住まいのプロ」がライフステージやライフスタイルに合わせたリフォームをご提案。「お金のプロ」がリフォーム資金捻出のコツや賢いローンの組み方など、住まいに関わるお金について相談を受け付けます。

完全予約制

7/10(土)・11(日)

10:00~17:00

会場/ベツダイリホーム (大分市新栄町1-31)



### 各回1名限定! 住まいとおかね塾

ファイナンシャルプランナーが失敗しない住宅購入の重要ポイントをしっかりサポート! 住まいに関わるお金についてまるごと相談できます。各回予約は1名限定(同伴のお友達・ご家族は3名まで)。



完全予約制

7/1(木)~31(土)

各10:00~/13:00~/19:00~

会場/エルシーエス (大分市玉沢822-4)



### 1日1組限定 賢いリフォーム相談会

「何からはじめたら良いかわからない」というリフォーム検討初期段階の方におすすめ。親切丁寧にアドバイスいたします。

完全予約制

7/1(木)~31(土)

※水曜を除く

10:00~17:00 会場/ベツダイリホーム (大分市新栄町1-31)



ベツダイリホーム

店舗情報は16面へ

大分市新栄町1-31

TEL 0120-370-830



Life Consulting Service

LCS Co. Ltd.

大分市玉沢822-4 アメニティ21-101

TEL 097-507-6572

### お客様に喜んでいただくために 司法書士の仕事

## 相続放棄と遺産分割協議の違い

相続手続きを進める際によく出てくるのが、「相続放棄」と「遺産分割協議」です。その特徴と違いをご説明します。

相続放棄とは、最初から相続人ではなかったことにする手続きです。相続放棄をした人は相続人ではないので、プラスの遺産もマイナスの遺産もどちらも相続しません。多額の借金がある場合等に相続放棄をすれば、何も相続できません。借金も返さなくてもよくなります。

相続放棄は、相続の開始を知った時から3か月以内に、家庭裁判所で手続きをする必要があります。一方、遺産分割とは、相続人全員が話し合っ

ての協議は、相続人の間では有効です。相続人は、遺産分割協議で借金等を引き継ぐとした相続人に請求することができません。遺産分割協議は、相続放棄とは違って家庭裁判所で手続きする必要はありません。期限もありません。

#### 筆者プロフィール

司法書士 岩井 将(いわい しょう)  
司法書士法人 大分司法事務所 大分市城崎町2丁目2番21号  
TEL.097-532-7055 FAX.097-532-7094 <http://osj.oita.jp/>



## 知りたい! 活かしたい! マイ資産!

不動産コラム 第35回

### 貸した建物は、なかなか戻ってこない

#### 1. 一度貸した建物はなかなか戻ってこない

一般的な建物賃貸借契約(これを普通借家契約という)により、建物を第三者に貸した場合、借主から賃貸借契約の解約申入れが無い限り、原則として建物を半永久的に貸さなくてはなりません(もちろん、貸主と借主の合意により賃貸借契約を終了させることは可能です)。これは、賃貸借契約の契約期間が既に満了していても同じです。なぜなら、建物の賃貸借では、借主の権利保護に主眼を置く借地借家法が適用され、契約期間が満了していても貸主側からの解約申入れには正当事由が必要となるからです。判例によると、この正当事由は、ほとんど認められることはありません(立退料を借主に支払ったとしてもです)。その結果、契約は自動的に更新され、建物を半永久的に貸さなければならなくなるわけです。

#### 2. 定期借家契約の活用

1の問題は「定期借家契約」を締結することにより解決できます。「普通借家契約」と「定期借家契約」の違いは更新の有無にあります。「定期借家契約」には更新がありません。つまり、契約期間が満了すると、借主は貸主に建物を返還しなければなりません。この場合、貸主から借主に対する立退料の支払いも不要です。

例えば、①期間が明らかな海外赴任や転勤をしなければならない、②何年か後に新しい建物に建替えたい、③何年か後に更地化して土地を売却したい等、一時的に建物を貸して有効活用をはかりたい場合、「定期借家契約」は極めて有効な手段となります。

株式会社 長嶋不動産鑑定事務所  
代表取締役  
ほじ かずひろ  
土師 一弘



大分県第1号の不動産鑑定事務所 創業53年

株式会社 長嶋不動産鑑定事務所 長嶋不動産鑑定事務所 検索  
大分県大分市城崎町2丁目4番7号 TEL.097-536-0881 <http://www.nagashimakantei.co.jp/>

# 相続登記はお済みですか?

### 相続・遺言 相談無料

司法書士法人  
**大分司法事務所**

TEL.097-532-7055 大分市城崎町2丁目2番21号



## 頭痛・けが・脳卒中・まひ・しびれ・めまい・もの忘れ・ふるえ・ボトックス

# おおば脳神経外科・頭痛クリニック

院長 大場 寛 / 副院長 大場さとみ  
(院長・副院長ともに日本脳神経外科学会認定 脳神経外科専門医)

■主要設備 CT・MRI・エコー ■休診日 日曜、祝日 8月12日(木)~8月15日(日)休診

診療受付時間	月	火	水	木	金	土
8:00~12:00	○	○	○	○	○	○
12:00~18:00	○	○	/	○	○	/

大分市要町8番16号 (JR大分駅南口より徒歩5分)

TEL.097-578-8333 HP <https://oobanougeka.com>



# 夏のクリアランスセール

7/22(木)・23(金)・24(土)・25(日)

文具・雑貨  
店内全品

# 最大 80% OFF!!

※一部セール対象外の商品がございます。

## デサキ大分わさだ店

株式会社 森フォレスト 大分市大字市1188番地  
営業時間/10:00~19:00 定休日/不定 駐車場/66台  
TEL.097-529-8133 [デサキわさだ](#)



LINE新規友だち登録キャンペーン  
※登録すると200円のクーポンが利用できます。



スリムなデザインが人気の手動モデル  
ソーダストリーム  
**Spirit (スピリット) スターターキット**  
ブラック・ホワイト(2色) ¥15,400(税込)

普段の水をわずか数秒で炭酸水にできる炭酸水メーカー。簡単な操作で、楽しく誰でもお好みの強度の新鮮な炭酸水が楽しめます。0.5Lボトル1本あたり約18円で炭酸水が作れ、ペットボトルの買出しやゴミ処分の手間もかかりません。約60Lの炭酸水が作れるガスシリンダー、1Lと0.5Lの専用ヒューズボトルが付属しています。さらに交換用のガスシリンダーも¥2,160(税込)で販売しています。



通販サイト「365日暮らしを遊ぶ雑貨店」オープン

デサキ大分わさだ店 TEL.097-529-8133 場所/大分市大字市1188番地 [デサキ大分わさだ店](#) 検索

## はやい 乾太くん

### ガス衣類乾燥機



※画像はイメージです。

雨でも  
ふんわり

**暮らしを守る嬉しい主な機能**

- 干す手間も、取り込む手間も掛からない短時間乾燥
- コインランドリーよりもおトク!  
毎日使っても安心の低コスト
- 嫌な衣類の生乾き臭をガスの温風でしっかりカット
- 衣類に付着した花粉中のアレル物質軽減

**乾燥時間**      **コスト**

**5kgで 約52分**    **5kgで 1回63円**

★オール電化の方、都市ガスエリア外の方でも対応可能です。お気軽にご相談ください。

### 我が家、ホームランドリー化計画

ベツダイリホームでは、暮らしをより良くするためのアイテムやサービスをご紹介します。巢ごもり需要や雨季シーズンで注目が高まっている衣類乾燥機「乾太くん」で毎日の家事を、もっと時短化しませんか。

**7.10土・11日「乾太くん」展示会開催!** 詳しくは16面へ

**ベツダイリホーム** 来場予約・お問い合わせ先 **0120-370-830**

株式会社ベツダイ 萩原支店 〒870-0919 大分市新栄町1-31 **ベツダイリホーム** 検索

## JR九州のD&S(デザイン&ストーリー)列車 「36ぷらす3」にぜひご乗車ください♪




「36ぷらす3」は、世界で36番目に大きい島である九州を木曜日から月曜日にかけて5日間でぐるっと巡るJR九州のD&S(デザイン&ストーリー)列車です。

**【大分県内のルート】**  
大分県内では、土曜日に宮崎空港・宮崎、大分・別府間を運転、日曜日、大分・別府・小倉・博多間を運転しています。車内は個室と座席タイプがあり、1号車と6号車の床材は熊本県八代産のイ草を使った畳が使用されています。また、各地の有名料亭やレストランのお弁当の付いたランチプランも用意しています。

途中駅では、地域の皆さまによるおもてなしや物産販売等を実施しています。

皆さまも、九州の魅力がぎゅーっと詰まった走る九州といえる列車「36ぷらす3」をぜひ体感してみませんか? 皆さまのご予約をお待ちしております♪

詳しくは、こちらで検索してください  
お近くの駅係員までお尋ねください!

※JR九州グループでは、新型コロナウイルスの感染予防を図るため、係員のマスク着用や車内の消毒、列車内の換気等の対策を実施しております。ご利用のお客さまにおかれましても、手洗いや咳エチケット等の感染予防対策にご協力をお願いいたします。

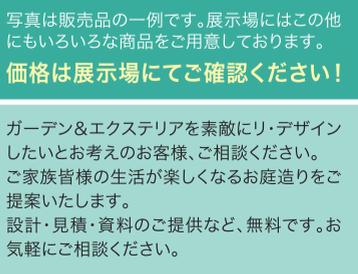


# 新築はもちろん、リ・ガーデンに最適な商品の数々









### 展示品を格安販売致します!

**販売開始 7月3日(土)より 午前9時▶午後6時**

ガーデン&エクステリア『南の風』改修にともない、展示品の即売を致します。

ガーデニングが大好きな方も、これから始めようと考えている方でも、きっとご満足いただける品揃えです。改修後は、ご近所の方にも気軽にお立ち寄りいただける展示場に生まれ変わります。格安商品は現品限りです。お見逃しのないようお出かけください。



**ディーズガーデン大分県正規特約店です。**



**第一造園土木株式会社**  
ガーデン&エクステリア展示場『南の風』  
大分市三佐3丁目11-21 TEL 097-527-4212  
<https://minaminokaze-garden.com/> E-mail:daichi@elf.coara.or.jp

写真は販売品の一例です。展示場にはこの他にもいろいろなお品をご用意しております。  
**価格は展示場にてご確認ください!**

ガーデン&エクステリアを素敵にリ・デザインしたいとお考えのお客様、ご相談ください。ご家族皆様の生活が楽しくなるお庭造りをご提案いたします。設計・見積・資料のご提供など、無料です。お気軽にご相談ください。

# 大分ガスの「家事短」シリーズ!



## SWING OVEN



4ステップですぐできる!

割引キャンペーン実施中

詳しくは、お電話またはショールームへ。

## 乾太くん

約52分で、すぐ乾く!

※実用衣類5kgの洗濯物を乾燥(リンナイ調べ)



- ガスだからできるパワフル温風!スピード乾燥!
- 1度にたっぷり乾く5kgタイプ。
- 梅雨も、乾きにくい冬も何のその。天候問わず大活躍!
- ガスの強温風でやわらか、ふんわり、究極の仕上がりが。

ガスで家事短! Swing Oven・乾太くんのことなら

ショールーム アスク大分  
Tel.097-574-7878

大分市金池南1-1-5 JR おおいたシティ 第2駐車場2階  
開館時間 / 10:00~18:00 店休日 / 木曜日・お盆・年末年始



文 大澤 まゆみ

21年前に「カウンセリング」って何するの?と受けたのをきっかけに、この心理カウンセラーへの道で人生を大きく変えてきた。当時、反抗期だった息子たちも今では子どもを持つ親となり、子育てや人間関係、自分の生き方を語り合える仲間になった。今年は家族の心を支えるお母さんたちの根本からの問題解決に力を注ぎたい。  
★悩みを根本から解決したい方、お電話ください。  
TEL080-3990-0369



## 孫誕生から始まったばあばへの道 さらに究める『母道』

### 本当の自分 ③⑥

テレビで放映された後、彼は一躍ヒーローになりました。学校でも、街を歩いていると、外食しても声をかけられました。大分市からも表彰していただきました。お仕事も来ましたが、小売店やシテイ情報で彼の連載が始まりました。全国レベルの雑誌やテレビの取材も来ましたが、彼の周りにはいつも人がいっぱいになりました。地味で目立たない、勉強

で時間をつぶすしかない。と公文やチャレンジを黙々とやっていた彼は、なによりなりました。中学になって、1年生から生徒会活動を始めました。だからと言ってまじめな生徒ではなく、ピアスをしたり茶髪をしたり、先生をこざらせる目立つ生徒になっていきました。一方長男は、頑張り屋でスポーツでも成績でも結構結果を残していましたが、次男が表舞台に立つようになってから、彼は

#### 一言メッセージ

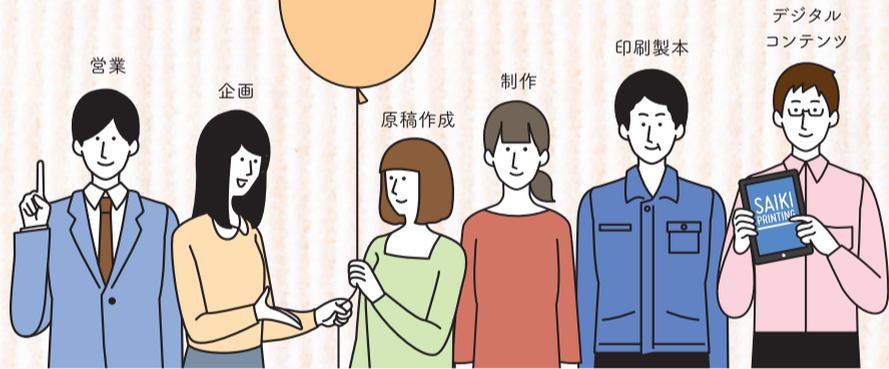
子どものことは何でも分かっていたつもりで、親の過信は、思いがけないことから崩れ始める。

絵 小学1年 大澤真琴



## 思いをつなげて、カタチにする。

わたしたち佐伯印刷は、印刷物からデジタルコンテンツへの展開まで、お客様の訴求ポイントに合わせた企画・立案を行っています。



佐伯印刷株式会社 大分本社・東京・福岡・佐伯・津久見・竹田・由布  
大分本社 / 〒870-0844 大分県大分市古国府1155-1 TEL.097-543-1211 FAX.097-554-4028

## 循環器科・内科・呼吸器科 [特定健診(メタボ健診)実施機関]

# すみ循環器内科クリニック

院長 隅 廣邦 ●心臓病・糖尿病の相談可●往診随時対応

診療時間	月	火	水	木	金	土
午前9:00~12:30	○	○	○	○	○	13:00まで
午後2:00~6:30	○	○	○	○	○	○

●休診日 日曜日・祝日



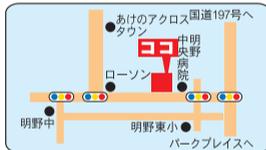
大分市下郡南1-1-6 ☎097-504-7700 (豊肥線地下道横)

## あんどろ小児科

院長 安藤 昭和 副院長 安藤 浩子 (日本小児科学会専門医)

診療時間	月	火	水	木	金	土	日・祝
9:00~12:30	○	○	○	○	○	○	×
15:00~18:00	○	○	○	○	○	○	×

●健診・予防接種: 月曜日~金曜日 午後2時~3時  
※健診・予防接種は随時できますが、できるだけ午後2時~3時の間に受診して下さい。



スマートフォン・パソコンからオンライン受付できます  
http://www.ando-shonika.com

大分市明野東2丁目7番1号(明野中央病院西隣) ☎097-558-8570

# 学び放題!

母国・スリランカから別府の大学へ留学、24歳で入社して6年目。主に、団体様向けのバス旅行プランのご提案や、最近ではロケバスの手配なども行っています。社内は、学びたいと思えばいくらでも学ばせてもらえる環境が整っていて、とてもありがたいですね。年齢や社歴、国籍も関係なくステップアップできるので、仕事に大きなやりがいを感じています。

旅行・バス事業部 主任 ラジタ サダルワン

年齢・社歴関係なく社長を選ぶ  
株式会社 **ふたばタクシー**  
NOTSUHARU TAXI

TEL.097-567-8910 採用担当: 佐久間  
大分市大字下郡396

TEL.097-549-3300  
大分市賀来南1-1-22



タクシードライバー募集 月15日休み・平均月収23万円 学歴不問 未経験OK 研修制度

## 令和3年 おおいた夏の事故ゼロ運動

期間 7/12月~21日 一斉行動日 7/12月・21日

- 横断歩道でのマナーアップの推進**  
~ドライバーと歩行者とで思いやりの連鎖を~
- 高齢者と子供の交通事故防止**  
高齢者の運転相談ダイヤル #8080  
加齢や病気など運転に不安を感じたら、専用の運転相談ダイヤルに相談しましょう。
- 自転車の安全利用の促進**  
自転車安全利用五則を守りましょう。  
自転車保険に必ず加入しましょう。  
・自転車は、車道が原則、歩道は例外  
・車道は左側を通行  
・歩道は歩行者優先で、車道寄りを行く  
・安全ルールを守る  
・子どもはヘルメットを着用



## 全ての座席のシートベルトとチャイルドシートの正しい着用の徹底

お問い合わせ 公益財団法人 大分県交通安全協会  
大分市豊町2丁目1番25号 TEL.097-532-0815 http://www.safety-oita.or.jp/





# EVENT & INFORMATION

毎月の気になるイベントやおトクなニュースをお届けします!

## EVENT 7/10(土) 7/11(日) ベツダイリホーム リフォーム博 ~お家に潜む危険~

■場所/ベツダイリホーム(大分市新栄町1-31)  
■時間/10:00~17:00 ■入場/無料(予約制)  
■問合せ・予約/フリーダイヤル0120-370-830

ヒートショックや空き巣、すべりやすい浴室の床などお家に潜む日々の心配や不安をリフォームで解決しませんか?住まいのプロが相談に応じます。キッチンアウトレットコーナーや「乾太くん」展示会、住まいとお金の相談会も同時開催。(詳細は16面へ)



## EVENT 7/7(水) 「えほん屋かのこ」店主によるおはなし会

■場所/space月兎耳(つきとじ)(大分市富士見が丘西3丁目25-7)  
■時間/11:00~12:00 ■入場/無料  
■問合せ/080-6405-9764(永尾里美さん)

絵本専門店「絵本屋かのこ」(大分市中央町2丁目)の岸本由紀さんによる絵本の読み聞かせ。福祉、環境、命など様々なテーマの絵本5~6冊を紹介予定。

## INFORMATION 【明野天然町、池ノ平ほか】「OITA CITY PRESS」配布員急募

■募集エリア/明野天然町、池ノ平、国分新町、はなの森 他  
※詳しい配布エリア、配布料金、部数など電話でお問い合わせください。  
■申込み/097-535-1571(大分団地新聞社)

毎月25日頃から約1週間の間の都合のよい時間を利用し、担当エリア内の戸建て住宅を中心にポスティングしていただきます。

## 無料モニター ぶんご銘醸 進化系甘酒「AMAZA(アマザ)」

**10名様限定!!** ■モニター申込期限 ~2021年7月31日(土)

「飲む点滴」と呼ばれる、栄養成分が豊富な甘酒が進化して新しいドリンク「アマザ」が誕生しました。ブドウ糖や必須アミノ酸などが含まれており、運動前後や夏バテに最適です。飲みきりサイズ(150g)のアマザ2本セットがもらえる無料モニターを募集します。

▶商品詳細は8面へ

※使用後の感想についての簡単なアンケートにご協力いただきます。個人情報は、大分団地新聞社ならびにぶんご銘醸株式会社にて適切に管理し、第三者に提供することはありません。当選発表は商品の発送をもってかえさせていただきます。応募はお一人様1回限りです。

**応募方法** 送付先住所、氏名、年齢、電話番号、「AMAZA無料モニター希望」と記載の上、ハガキ(〒870-0034 大分市都町3-2-33 後藤ビル3F 大分団地新聞社)または、メール(info@oitadanchi.com)、FAX097-536-1659でご応募ください。

## キャンペーン 6/21@~7/31@

### 「フンドーキン」味は時間で、できている。おいしく召ませ夏野菜キャンペーン

創業160周年を迎えたフンドーキンのドレッシングやつゆを使って、夏の野菜をサラダやそうめんなどでおいしく食べてもらうためのキャンペーンです!

**クイズに答えて当たる!**  
抽選で40名にフンドーキン商品詰め合せ入り宝箱やフンドーキン160年オリジナル純金カードが当たります! スーパーなど店頭備え付け専用応募ハガキまたは郵便ハガキ、ホームページからクイズに答えて応募します。

**買って当たる!**  
抽選で120名にルクルーゼのラウンドブレードセット、サラダスピナー、サラダチキンメーカー、カプセルカッターボンヌなどが当たります。さらにはずれた人の中から抽選でフンドーキン世界一木樽醤油が当たるWチャンスも! フンドーキンのドレッシング全品とつゆ全品500円以上(税込)の購入レシートを店頭備え付け専用応募ハガキまたは郵便ハガキで応募します。

詳細は / フンドーキン 検索 またはQRコードから

## 7月号本紙 愛読者プレゼント [応募締切/7月31日(土)迄]

※いただいた個人情報は賞品提供元に提供させていただく場合がございます。また、弊社よりご案内等をお送りさせていただく場合がございます。予めご了承ください。 ※画像はイメージです。

<p><b>やせうま本舗 「豊後銘菓やせうま」 5個入り</b></p> <p>5名様</p> <p>きな粉の風味豊かな大分伝統の和菓子です。</p>	<p><b>フンドーキン 「つゆ・ドレッシング」 4本セット</b></p> <p>5名様</p> <p>あまくておいしいつゆ、深入り焙煎ごまドレッシング、九州ドレッシング たまねぎ黒酢、九州ドレッシング 柚子こしょうをセットでプレゼント。</p>	<p>・左記の各商品を抽選でプレゼントします。・応募はおひとりにつき1回です。複数のご応募は抽選の対象となりません。・当選発表は発送をもってかえさせていただきます。・ご希望の方は、FAXまたはEメール、ハガキに住所・氏名・年齢・電話番号、ご希望の商品名、今月の気になった記事、広告、新聞の感想・意見を添えて下記までご応募ください。</p>
---	--	---

応募先 大分団地新聞社「7月号読者プレゼント」係 〒870-0034 大分市都町3丁目2-33 後藤ビル3F FAX.097-536-1659 E-mail info@oitadanchi.com

# 大分名レシピ

監修・調理 フードディレクター 木村 真琴さん 合同会社FUKUO代表。商品開発や飲食店メニュー、TVの料理監修など、多岐に渡る「食」事業に従事。

色んな食感と味が楽しい!

地元でつくられた食材や特産品を活用。大分名物を使って大分の名レシピを開発します。

**1品目**

どんなものか教えてください

豊後銘菓 やせうま 郷土料理をアレンジした和菓子。風味豊かな自家製きな粉あんがぎゅうひに包まれています。

**【材料(2人分)】**

- 「やせうま」…2個
- マーマレード…適量
- 抹茶アイス…1個
- バニラアイス…1個
- コーンフレーク…ふたつかみ
- 抹茶カステラ…1/2個
- あんこ…大さじ2
- 甘栗…1個
- ホイップクリーム…適量
- 季節の果物(今回はいちご)…適量
- 白ごま…小さじ1
- ハーブ…適量

**1** 冷やしたグラスに抹茶アイス、マーマレード、コーンフレークを入れる

**2** さらにあんこ、カステラ、ホイップクリーム、マーマレード、バニラアイスを加える

**3** 栗や果物、抹茶アイス、あんこ、最後に「やせうま」を乗せ、白ごまをふって完成

家にある食材でアレンジもぜひ!

Menu **やせうま DE 和風パフェ**

撮影協力 キッチンスタジオ JAPAN 大分市新栄町1-31 ☎0120-370-830

国内メーカー10社のキッチンが集まった総合展示場。実際に使い心地を確認できる体感型ショールームです。各種の特徴を知り尽くしたキッチンマイスターが案内してくれます。

詳しいレシピは動画で! 「やせうま DE チョコ帽トリュフ・和風パイ」レシピも配信中!

ベツダイ 検索

やせうま本舗 Instagram

# NEW KITCHEN

## No.02 *Journal*

常識を覆す体感型キッチンショールーム「キッチンスタジオJAPAN」。キッチンを中心とした暮らしにまつわる情報をお届けします。

特集

## HEATING COOKER

- 加熱機器 -

国内外の様々な機器を取り扱う「キッチンスタジオJAPAN」。最新のおすすめ輸入加熱機器をご紹介します。

加熱機器には、IHクッキングヒーターとガスコンロの2種類あります。最新の加熱機器は、機能性やお掃除のしやすさなど優れた新商品が次々と販売されています。今回は、数ある加熱機器の中からIHとガスコンロのそれぞれ選りすぐりの商品をご紹介します。食器洗い機の世界No.1ブランド※で人気の「BOSCH」が新たに手掛けたIHは「フレックスゾーン」を搭載。様々なサイズや形状の調理器具にフィットし、自由に効率的に調理できます。ガスコンロは、スウェーデンの家電ブランド「ASKO(アスコ)」が販売する、料理の腕を振るいたくなる、本格派グルメコンロです。

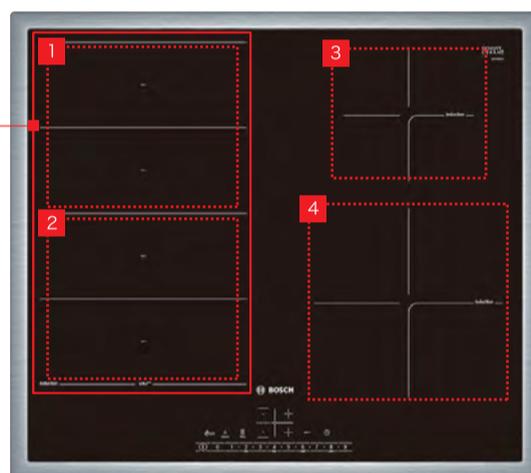
キッチンの楽しさは調理をすること。その楽しさをより一層、高めてくれる加熱機器について、改めて検討してみたいかがでしょうか。

※ユーロモニター調査2017年販売実績に基づく



### フレックスゾーン

鍋を2つかけることも、グリルパンを使用することも可能です。



- 1 ヒーター中 適応鍋サイズ:90~190mm
- 2 ヒーター中 適応鍋サイズ:90~190mm
- 3 ヒーター小 適応鍋サイズ:75~145mm
- 4 ヒーター大 適応鍋サイズ:110~210mm

フレックスゾーンを使って、毎日の料理を楽しく、効率的に。



## ASKO

### 料理の腕を振るいたくなる、本格派グルメコンロ

まるでレストランのオープンキッチンのようなデザインの「ASKO」のガスコンロ。鑄鉄製のゴトクは大鍋や鑄物鍋などの重さも受け止め、キッチン空間に重厚感をもたらします。強化ガラスの黒い天板は、汚れも目立ちにくく、こびりつきも拭き掃除で簡単に取れます。ダイヤル式のつまみは、火力の調整を確認しやすく、操作性にも優れています。

※業務用機器にあたるため、耐火基準が異なります。



火力の違うバーナーの組み合わせで、ライフスタイルに応じてお選びください。



使いやすい4口の標準モデル 5口ならホームパーティにも対応 超火力バーナーに絞った一口コンロ

Presented by KITCHEN STUDIO JAPAN

新型コロナウイルスの対応について

●事前のご予約をお願いいたします。●ご見学は十分な換気と接触を避けたご案内とさせていただきます。●ご来店の方々には手の消毒とマスクを配布いたしますので着用をお願いいたします。

# キッチンスタジオJAPAN

株式会社ベツダイ 萩原支店 〒870-0919 大分市新栄町1-31

お問い合わせ先 ☎0120-370-830 キッチンスタジオJAPAN 検索

### キッチンスタジオJAPAN





ALL for your LIFE

ペッツダイリホーム

# リフォーム博

暮らしを  
「リフォーム」して  
安心・安全!

## お家に潜む危険

### 7.10 土 ▶ 11 日 10:00 - 17:00

ご予約はコチラから!

WEBもしくはお電話にてご予約をお願いいたします。

お電話からはコチラ

0120-370-830

WEBからはコチラ

ペッツダイリホーム

検索



ご来場特典

重炭酸イオンで温浴効果を高める「薬用長湯ホットタブ」をプレゼント!

※1家族1セットとなります。数に限りがございます。

日々の心配や不安をリフォームで解決しませんか? ペッツダイリホームにまずは相談! 住まいも人も快適&健康に過ごしましょう。

KEY WORD | **健康**

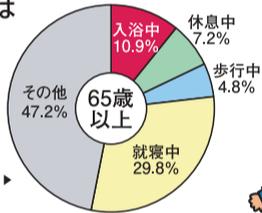
KEY WORD | **防犯**

KEY WORD | **安全**



### 身体に負担をかける ヒートショックに要注意!

急激な温度差によって血圧の急上昇・急降下を引き起こし、心臓や脳に負担がかかる「ヒートショック」など、入浴時には健康を脅かすさまざまなリスクがあります。



日常生活における突然死の場面

対策! **洗面所暖房機**

### 「寒い」「暑い」と不快だった洗面所が快適に!

暖房・涼風&ドライヤー機能で1年中活躍。寒い冬でもあつという間に洗面所を暖め、暖かい浴室との温度差を解消し、ヒートショックを防ぎます。



■マルチリモコン

浴室と洗面所の暖房操作がひとつになったマルチリモコンなら、ボタンひとつで寒い日の入浴も快適に。



### 外まわりの見なおして 事前対策!

「定年後は夫婦で長旅をしたい」「夏休みは子どもたちだけでお留守番」など、家を不在にする時に空き巣などの不安や心配はありませんか?

対策! **カメラ付テレビドアホン**

### 安心して暮らすための最新施設アイテム!

検知機能、モニター機能、録画機能などのさまざまな機能に、長年セキュリティに取り組んできたアイホンならではのノウハウが凝縮。



カメラ付玄関子機

モニター付親機(4.5タイプ)

センサーライトカメラ



■人物検知

画像処理による人物検知機能。設定により、検知部分を枠で表示することができます。



### 浴室の床が すべりやすく転びそう!

気分転換できる入浴ですが、心配があると楽しめません。「すべりやすい床」は入浴事故につながってしまう要因で大変危険です。

対策! **安心・快適な浴室**

### 子どもも高齢者も使いやすい!

手すりや段差など先を見据えた使いやすさを追求。「めくもり動線」を考えたバスルームリフォームで、バスタイムの心身の不安を軽減できます。



■おきらく手すり  
つかみやすく、収納も兼ねる。今はもちろんこの先も便利な手すり。



■スマイル浴槽  
またぐところが低くて薄いため、いつも安定した姿勢で出入りできます。



■スミビカフロア  
床の表面に細かな凹凸模様を施し、家族みんなが滑りにくいように配慮。

「WOODONE」のキッチン・カップボードを特別価格でご提供!

## キッチンアウトレットコーナー

価格は店頭発表!

人気の「WOODONE」のキッチン、カップボードを特別価格でご提供いたします! この機会をお見逃しなく! ※詳しくはスタッフまでお尋ねください。



雨の日もふんわり! 「乾太くん」展示会

雨季の対策、忙しい日にも干す手間いらずで嬉しい、ガス衣類乾燥機「乾太くん」を展示。

詳しくは11面へ

専門家に聞こう! 『本当の』住まいとお金の相談会

お金のプロ、エルシーエスFP事業部マネージャーの清水裕一朗さんをお迎えして相談会を開催します。

詳しくは9面へ

新型コロナウイルスの対応について

●事前のご予約をお願いいたします。●ご見学は充分な換気と接触を避けたご案内とさせていただきます。●ご来場の方々は手の消毒とマスクを配布いたしますので着用をお願いいたします。●イベントの企画内容は変更または中止になる場合がございます。ご了承ください。

暮らしのコトなら「ペッツダイリホーム」へ

# ペッツダイリホーム

株式会社ペッツダイ 萩原支店 〒870-0919 大分市新栄町1-31

来場予約・お問い合わせ先

0120-370-830

ペッツダイリホーム

検索



公式フェイスブック



公式インスタグラム

