

OITA CITY PRESS

大分団地新聞社 oitadanchi.com

2024 5.1

第758号

創刊55年

発行所／大分団地新聞社
〒870-0100 大分市八幡28番地1
TEL.097-535-1571 FAX.097-536-1659

100,000部発行



県道11号・やまなみハイウェイ

気軽にお出かけ 県内道の駅 ドライブ

特集

2・3面／ドライブ×グルメ×観光
2024道の駅のススメ

ピックアップ

6面／府内探訪³⁷peachs

7面／自宅で眠る薬を回収する「お薬(やく)たちバッグ」

11面／大分市の地価公示について

プレゼント

14面／Baji西洋野菜研究所「パパイヤ茶」

今夏、大分市田ノ浦に
「道の駅たのうらら」誕生

新型コロナウイルス感染症が5類に移行後、初のゴールデンウィークがやって来しました。今年はお出かけなどを計画されている方も多いのではないのでしょうか？新緑が眩しく、心地よい気候が続くこの時期は、お出かけ欲も高まります。そこで今回は、ドライブコースに取り入れたい県内の道の駅特集です。

今年の夏には、大分県内で26番目となる新しい道の駅「たのうらら」が、別大国道沿いに誕生予定。道の駅を目的地にしたお手軽ドライブで、気持ちを取りフレッシュしませんか？

ドライブ×グルメ×観光

2024 道の駅のスズメ

地域の特産品やご当地グルメが堪能できる道の駅。

気候も良く、ドライブにぴったりなこの季節に合わせ、大分県内の道の駅の旬の情報をお届けします。

「東洋のナイアガラ」とも称される「原尻の滝」の目の前にある道の駅。滝までは歩道が整備され、滝つぼまで近づいたり、吊り橋から全景を眺めることもできる。1周約30分の散歩コースになっています。駅内では緒方米など地元の特産品の購入や、地元グルメの提供の他、周辺がチューリップの名所であることから、今の時期は「チューリップソフト」が味わえます。

大自然を全身で体感

1 烏骨鶏を交配することで、豊富な旨み成分とほどよい弾力を両立した「大分県産冠地どりの親子丼」1200円。2 緒方町で作られた豊後梅シロップや黒米の甘酒などで作る、「めぐる緒方サンデー」650円。

道の駅原尻の滝



道の駅くみに タコとエビと アクティビティ

1 偶数月の第2日曜には「スマイルマルシェ923」を開催。次回は6/9(日)開催予定。
2 タコのすり身に生姜やフライドガーリック、唐辛子などをブレンドしたご飯のお供「願いタコみそ」は、道の駅くみにみの限定商品。

国東市国見町
伊美4252-1
TEL.0978-89-7117



赤いハチマキを巻いた「願いタコ」がシンボルの「道の駅くみに」。「くみに」は「姫だこ」と「姫島産車エビ」が特産品で、併設のレストランでは、タコめしや車エビフライとして味わうことができます。エビの風味が香ばしい「車エビかりんとう」も、土産として人気の一品です。また、これからの季節、隣接するオートキャンプ場や海浜公園では、マリンスポーツやキャンプが楽しめます。



豊後大野市緒方町原尻936-1 TEL.0974-42-4140



道の駅佐賀関



絶景と絶品を 味わう

「道の駅佐賀関」には、全国的にも有名な「関あじ・関さば」などの加工品が豊富。海鮮丼をはじめとする新鮮な海の幸グルメも堪能できる。人気の立ち寄りスポットです。同駅最大の魅力は、眼前に広がる別府湾から豊後水道の絶景。屋上の展望台からは愛媛県の佐多岬まで望むことも。海岸沿いには遊歩道が整備され、散歩や磯遊びを楽しむこともできます。

1 アジとサバのハーフ丼にクロメ汁が付いた、評判の「あじ・さば丼セット」1500円。
2 佐賀関産の海草・クロメのソースがかかった「くろめソフト」550円。独特の風味がクセになる。



大分市大字大平989-6 TEL.097-576-0770



道の駅ゆふいん



湯布院観光の 拠点的道の駅

由布市湯布院町川北899-76
TEL.0977-84-5551

1 温泉や観光など湯布院情報を発信する情報コーナー。常駐のスタッフが周辺情報やおすすりを教えてくれる。2 郷土料理とり天をアレンジした「とり天丼」は、「岳庵」で一番人気。



道の駅なかつ

「道の駅なかつ」は、城下町・中津をイメージした町屋風の建屋が特徴。県内の道の駅でも最大級の直売所「オアシス春夏秋冬」では土産物や野菜、鮮魚、精肉などの食材のほかに、地元人気店のパンや総菜なども手に入ります。併設のレストランでは、中津から揚げなどの中津の食が充実。中津のシンボル八面山を眺めながら、ウッドデッキで食事することもできます。

中津の魅力を総まとめ

中津市大字加来814 TEL.0979-64-8830

1 JAおおいた直売所「オアシス春夏秋冬」2 「中津から揚げ」や「黒田官兵衛ソフト」などグルメも充実。4/27(土)~5/6(月・振)の期間限定で、「春の野菜天ぷら定食(ご飯・味噌汁・小鉢付)」1350円が登場。





御嶽流神楽の巨大モニュメントが迎える、「道の駅きよかわ」。同駅の名物は、毎年6月下旬頃に出荷される桃「クリンピーチ」です。栽培が難しく流通量が少ないため地元の人でもなかなか手に入らず、「幻の桃」と呼ばれています。おすすめは「桃スイーツ」。大人気の「ももソフト」をはじめ、「桃ジュース」や「桃ブッセ」など土産物も充実しています。

桃スイーツとお神楽の里

1 ファンが多い「ももソフト」と、恋愛成就や夫婦円満などのご利益がある「桃神社」。2 直売所「夢市場」の他に食事処6店舗と雑貨店1店舗に「ふれあい広場」まで併設しており、地域の商業中心地としても機能している。

豊後大野市清川町
砂田1574番地1
TEL.0974-35-2117



海沿いサイクリングも楽しめる



道の駅くにさき



1 サイクリングロードも整備されており、この季節は海沿いを自転車で走るのも爽快だ。6/30(日)まではサイクリングキャンペーンを開催中。2 漁協直営の銀たちの郷では、国東名物太刀魚料理が楽しめる。中でも一番人気は「太刀重」1400円。

国東半島の東端、大分百景にも選定されている黒津崎海岸に面する「道の駅くにさき」。広い敷地内には国東市サイクリングターミナルを中心に、農産物直売所、食事処など5つの独立した施設が点在。ご当地グルメから新鮮な食材、土産物、アクティビティーまで満喫できます。また国東市観光協会が事務所を構えており、六郷満山文化をはじめとした国東観光の拠点としてもおすすめです。

国東市国東町小原2662-1
TEL.0978-72-5173
((一社)国東市観光協会)



大分市大字神崎字梶原1228-9
TEL.097-594-4901
(たのうらら開設準備室)



NEW!
道の駅たのうらら
大分市にこの夏、
新しい道の駅が誕生



1 別大国道沿いで景色も抜群。田ノ浦ビーチ(画像右奥)も程近い。
2 大分市が西洋音楽発祥の地であることから考案された「おとの聞こえる広場」。木の温もりにあふれ、子どもたちが安心して遊べる場所として設計している。

2024年夏頃、大分市と別府市を結ぶ別大国道沿い田ノ浦地区に、新しい道の駅「たのうらら」が誕生します。懐かしの路面電車「別大電車」を常設した歴史文化コーナーや、サイクリストやランナーが気軽に立ち寄れる、自転車のメンテナンススペースやシヤワーブースなども完備されます。また「おとの聞こえる広場」には「誰でもピアノ」を設置し、音楽をきっかけとした文化交流も進めていく予定です。もちろん道の駅らしい地元食材や加工品などの販売や、地元グルメも提供。大分市の魅力発信基地としての役割が期待されています。

至福の旅! 大分の旅! 福岡・大分

別府駅/大分駅 発着

くじゅう花公園と憧れの由布院 日帰りの旅(軍鶏湯・炉裏焼きの昼食付)

憧れの『由布院』散策たっぷり3時間。ゆっくり食べあるきや金鱗湖周辺の散策をお楽しみいただけます。※6月は開花が少ない時期となります。ご了承ください。

出発3日前まで受付OK!

詳細は WEBで

■出発日(2024年)/5月3日~6月30日
■旅行代金(お1人様)/平日 7,900円 土・日・祝日 8,900円 (おとな・子ども同額)

大分県民の方はさらに1,000円引き!!

至福の旅! 大分の旅! 福岡・大分

大分駅/別府駅 発着

杵築城下町散策と『きつき衆楽観』大衆演劇観劇日帰りの旅(昼食付)

専門ガイドとの杵築城下町散策と、笑いあり涙ありの本格大衆演劇「きつき衆楽観」を観劇。ソフトクリームのプレゼントも!

出発3日前まで受付OK!

詳細は WEBで

■出発日(2024年)/5月3日~6月30日
■旅行代金(お1人様)/平日 7,900円 土・日・祝日 8,900円 (おとな・子ども同額)

大分県民の方はさらに1,000円引き!!

至福の旅! 大分の旅! 福岡・大分

大分駅/別府駅 発着

ヴェルスパ大分応援と 城下町中津散策ツアー

JFL第14節 VS横河武蔵野FC戦(中津市永添運動公園)

■出発日/6月30日(日)
■旅行代金(お1人様)/2,500円 (おとな・子ども同額 65歳以上500円引き)

昼食・観戦チケット・中津城入城券付!!

詳細はお問い合わせ下さい

注目のニュース

スカパラ、ももクロ、氣志團など31組が熱演

大型野外音楽フェス「ジゴロック」初開催 2日間で約1万7千人が来場

大型野外音楽フェス「ジゴロック2024」が、大分県地獄極楽ROCK FESTIVAL SUPPORTED BY ニカソーが、3月16、17の両日、大分市の大分スポーツ公園で開かれた。TOSテレビ大分が初めて開催したもので、ロックやヒップホップ、アイドルなど23組のアーティスト、8組のお笑い芸人が出演し、2日間に渡って熱いステージが繰り広げられ、約1万7000人が来場した。

会場となった芝生広場には左右二つの特設ステージと大型ビジョンが設けられ、周囲の飲食ブースや足湯などで来場者をもてなした。

初日は今回の発起人となった佐伯市出身のお笑いコンビ・ダイノジがオープニングアクトに登場。ラジオ体操からDJダイノジと続いて「おおい」とを連呼。さらにお笑いグループ・ロバートの秋山竜次による開会宣言、シンガーソングライター岡崎



東京スカパラダイスオーケストラとダイノジのコラボパフォーマンス (TOSテレビ大分提供)



開放感のある野外ステージで観客も大盛り上がり

体育と続き、会場は最初からヒートアップ。PUFFYや県在住バンドのSIX LOUNGEなどに大きな声援が送られた。この日、一番の盛り上がりを見せた東京スカパラダイスオーケストラは、圧巻のパフォーマンスに加えて、出演者のHEY-SMITHやダイノジとのコラボもあり、会場はさらに熱気に包まれた。

2日目はあいにくの雨模様。しかし、DJダイノジやゴールデンボンバーら出演者が、時おり激しくなる雨に負けないパフォーマンスを披露。観客もずぶ濡れになりながら熱い声援を送っていた。ももいろクローバーZのステージの途中からは雨が上がり、歌に合わせるかのように陽が差す場面も。大トリとして登場したロックバンド・氣志團は、「One Night Carnival」などを歌い、ボーカルの綾小路翔が「また来年もジゴロックやろうな」と呼びかけて幕を閉じた。

増え続ける古い空き家の放置 空家等対策特別措置法の改正により 放置空き家は固定資産税が6倍に!?

少子高齢化や人口減により、全国で空き家が増え続けている。古い空き家を放置すると、災害時の倒壊や景観の悪化、不法侵入などさまざまな問題が生じるおそれがある。大分市でも昭和40年代から50年代に開発された郊外の住宅団地で長年、空き家のまま放置されている住宅が目につくようになってきた。

そんな放置空き家に対する法律が、2015年に施行された「空家等対策の推進に関する特別措置法」(空家等対策特別措置法)。さらに「改正空家等対策推進特措法」が2023年12月に施行された。この法律は、問題のある空き家を「特定空家」として行政が助言や指導することができるとして改正法では、放置すれば「特定空家」になるおそれがある空き家を「管理不全空家」として指定でき、固定資産税が従来の6倍になるといふ。

「特定空家」や「管理不全空家」になることを防ぐには、主に①古家付き土地として売却②解体して更地を売却③リフォーム・建て替えをするなどが考えられる。親から相続などで受け継いだ家を放置空き家にしていないためには、早めの対応が不可欠となるだろう。

大分市ふるさと団地の元気創造推進事業の一環 富士見が丘で森林探検ウォーキング開催 団地周辺の風景を楽しみながら歩く

富士見が丘連合自治会は3月30日、第12回森林探検ウォーキングを開催した。

富士見が丘は、大分市の「ふるさと団地の元気創造推進事業」の初代モデル団地としてさまざまな事業を展開しており、森林探検ウォーキングはその一環として2012年にスタートした。団地の周囲が緑に囲まれている地理条件を活かして、自然や景観を楽しみながら歩いてもらうというもので、毎年多くの住民が参加している。

今年も、参加者の体力別に、豊後国分寺跡を往復するコース(約7キロ)と、団地内を巡るコース(約5キロ)を設定。参



加者らは、咲き始めた桜の花を眺めながら歩き、心地よい汗をかいていた。また、団地に隣接する大分県立看護科学大学から学生有志が参加。血圧測定ブースを設けたり、住民と一緒に歩いて交流を深めていた。会場では、ノルディックウォーキング体験会などもあった。

探訪記

おおい近間あれこれ!?

20: 創作「明野かるた」

グループ「表」

◆団地に「かるた」登場 明野団地で「かるた」が制作されたこと聞き、団地を題材にした「かるた」とは珍しいと思いつねました。

明野地区は、大分市の「まちづくり活性化事業」の一環として、明野地区自治会連合会と明野支所(事務局)の協働事業で、「人が安心 明野創生実行委員会」が設置されています。その委員会の令和5年度補助事業として創作「明野かるた」が制作されたそうです。

同時に、令和6年度の補助事業として、明野の歴史を記憶に残そうと、「明野開拓団跡地」と「明野開発発祥の地」の石碑2基を設置する活動も進んでいるそうです。11月13日が明野団地開発起工式の日ですから、その日に合わせて建立記念式や、大がかりな「かるた大会」の準備が進められています。

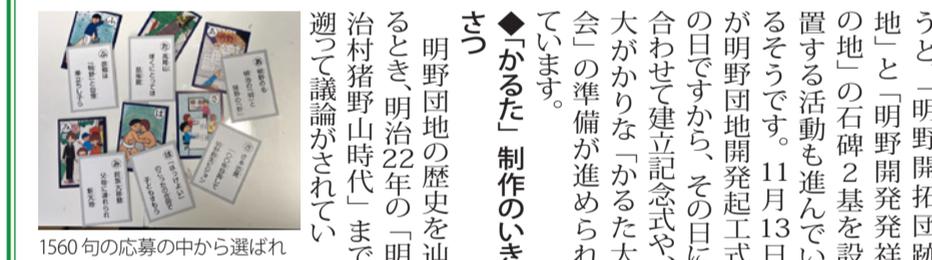
◆「かるた」制作のいきさつ 明野団地の歴史を辿るとき、明治22年の「明治村猪野山時代」まで遡って議論がされています。

その後は、昭和20年の終戦から明野開拓団が入植されていた時期、そして明野団地開発の起工式が挙行された昭和40年から現在までの三つの時代区分になっています。そこに思いを馳せ、将来の明野を構想するきっかけになる「かるた」遊びとして企画されたようです。

併せて①集中力や反射神経を育む②言語力や記憶力、コミュニケーション力を磨く等が期待されています。

読み句の募集は、明野地区の小学校3校、中学校ならびに自治会を通じて一般にも広く呼びかけられました。応募句は1560句、78人から寄せられたそうです。その全句を短歌グループの協力を得て添削し、仕上げられました。絵札は大分高校の生徒有志によって、先生の指導を受けながら読み札からイメージを膨らませ、若者感覚でシンプルに描いてもらったそうです。

家族ぐるみの転勤の様子や「民族の大移動」と大分合同新聞の見出しに踊った明野団地地形から今日、地域の有り様が大きく変化する「転換期の明野団地」にあつて、創作「明野かるた」の実用に胸が弾む訪問でした。



1560句の応募の中から選ばれた創作「明野かるた」。

明野地区は、大分市の「まちづくり活性化事業」の一環として、明野地区自治会連合会と明野支所(事務局)の協働事業で、「人が安心 明野創生実行委員会」が設置されています。その委員会の令和5年度補助事業として創作「明野かるた」が制作されたそうです。

ベツダイの / 土地 戸建 マンション 収益物件 一棟アパート など お持ちの不動産、なんでもご相談ください。

豊富な経験に基づき各事業部のプロが対応。大切な資産を「まもり」「つなぎ」「ふやす」。

査定 無料 秘密 厳守 相談 無料

不動産デベロッパとしての総合力でワンストップサポート!

ベツダイの売却査定 4STEP

- 1 まずはお電話またはメールでご連絡
- 2 売却物件について詳しくお話
- 3 不動産のプロが現地調査
- 4 査定結果のご報告

お問合わせ・査定依頼など、お近くの店舗までお気軽にご相談ください。

ベツダイ長浜本店 〒870-0023 大分市長浜町3丁目16-3 TEL 097-533-6000	ベツダイ東大分店 〒870-0134 大分市猪野723番1 TEL 097-574-6390	ベツダイ向原本社 〒870-0904 大分市向原東2丁目2-30 TEL 097-574-6332	ベツダイ萩原支店 〒870-0919 大分市新栄町1-31 TEL 097-574-6336
--	---	--	---

ALL for your LIFE BETSUDAI お問い合わせまでお気軽にご連絡ください 0120-493-101 ベツダイの資産活用 検索

転

換期の明野団地

明野創生物語

第87回

文/明野曾呂利

明野、新体制スタート!

令和6年度の明野地区新自治会役員体制がスタートした。明野地区は17の単位自治会で連合会を構成し、合意形成を図りながら主要な行事・課題に統一して対応している。合意形成の場は、毎月第一土曜の10時から各種団体(公民館等)も参加して会議を開催している。その場には、明野に関わりの深い県議、市議、明野支所、明野交番等も関係事項報告に招聘している。他の地区には例のない明野独特の議論の場であり、一体感醸成の場となっている。

また、他の地区とは異なる一支所一連合会という配置が、単位自治会と支所が日常的に連携を深め、活動促進に大きく作用している。

明野地区の地域活動は、自治会活動を軸にして諸活動が派生してきた。したがって、自治会連合会の会則にも、社協、体協、公民館の三団体について「運営を支援することを敢えて謳い、役員構成にも深く関わっている。

この他、明野地区の活性化の基軸となる「支所を核施設とする複合型施設の建設を、市役所との折衝により実現していく大きな課題も抱えている。さらに、高齢化に対応する交通の利便性確保や、防災の直面する課題として「消防団」活動の在り方を検討していかねばならない。そうした重要な時期に差し掛かっている。



自治会と関係団体、明野支所が日常的に連携を深め、行事や課題に対応。

そうすることによって、三団体の諸活動を自治会全体の活動として、より大きな輪を描くことになる。

今期は、17自治会のうち5自治会で自治会長の改選があった。他の地域と同様、明野地区も地域活動の担い手不足に悩まされてはいるが、自治会長だけは何とか自薦で確保された。これから活動に期待が集まる。

引き継ぐ主な課題!

明野地区は、団地の祭りやスポーツ行事は地域全体の取り組みと盛り上がりで、他の地域からも評価が高かった。その活気がコロナ禍のため縮小や中止によって萎んできた。しかし、ここ一年、自治会の努力によってようやく復興の兆しが見えてきた。市内各地においても、すべての行事がコロナ禍前、あるいはそれ以上に盛大になりつつある。

明野地区も三大行事(体育祭、明野まつり、芸能祭)を「継承・発展」の基本に戻り改革、充実し、住民総ぐるみの行事に盛り上げなければならぬ。

明野地区には明野北町に入居後、転勤で何度か引越しを繰り返して、現在は明野南町で暮らしている。

「現役の際は24時間仕事に追われ、家庭も地域も省みる時間がなかった」という後藤さん。退職後は地域貢献にと、

明野地区の住民と文化の交流拠点として、重要な役割を果たしている明野校区公民館。14年にわたって館長を務めてきた山田軍才さんが4月末で退任し、新たに後藤博幸さんが就任する。

連載 第48回

明野の世話役さん



明野校区公民館 館長 後藤 博幸 さん

子どもの見守り活動に尽力 館長として明野全体に目を

明野地区の住民と文化の交流拠点として、重要な役割を果たしている明野校区公民館。14年にわたって館長を務めてきた山田軍才さんが4月末で退任し、新たに後藤博幸さんが就任する。

警察OBで組織する警友会の仲間と子どもたちの見守り活動に参加。毎朝、明野西小学校の通学路での登校指導、放課後は奥山公園で警友会メンバーと情報交換を行った後、校区内をパトロールして子どもたちに声掛けを行う。14年になる。子どもたちも顔見知りになって、会うと子どもたちの方から声を掛けてくれるのが嬉しいという。

「30数年間も明野に住んでいて、明野西小学校区以外ほとんど分からぬ。公民館長就任を機に明野地区全体に目を向け、自治会や関係団体、行政と連携し、山田前館長が尽力してきた安全安心な明野の推進に微力ながら取り組みたい」と抱負を語っている。

趣味はウォーキング。大分県ウォーキング協会でも世話役を担当し、県内各地を歩くことを楽しみにしている。

「現役の際は24時間仕事に追われ、家庭も地域も省みる時間がなかった」という後藤さん。退職後は地域貢献にと、

明野地区自治会連合会で新旧自治会長の歓送迎会 5人の新自治会長が誕生

明野地区自治会連合会は4月5日、大分市明野、あけのアクロスタウンで新旧自治会長の歓送迎会を開いた。今年は大分市から委託されている自治委員の2年ごとの改選期に当たり、大半の自治会では自治会長を兼任していることから、この時期に交代することが多い。明野地区では、全17自治会のうち5自治会で自治会長が退任。交代するのは明野旭町(晴山悦朗さん)↓堤謙三さん、明野日の



出町(前田重晴さん)↓河津謙二さん、明野さつき町(由見文洋さん)↓安部廣機さん、明野北町(浜小路久夫さん)↓上野頼男さん、明野元町(黒枝清さん)↓田中良樹さん。あわせて明野校区公民館でも、館長が山田軍才さんから後藤博幸さんに交代した。

雄城台中央いきいきサロン「世利越」 シニアとジュニアのふれあい会開催

大分市雄城台中央のいきいきサロン「世利越」(代表西本徹男さん)は3月27日、雄城台中央公民館でシニアとジュニアのふれあい会を行った。近所に暮らしながら世代間のふれあいが希薄なことから、2004年から毎年春休みに開催。コロナ禍で4年ぶりの開催となった今回は、シニアとジュニア、保護者ら57人が参加した。会では、ボランティア(代表渡辺フミ子さん)が焼き芋やポップコーン、団子汁を



準備。ジュニアは団子汁の団子作りに挑戦し、初めて団子を伸ばすというジュニアたちは、真剣な顔つきで取り組んでいた。また、チラシや古新聞を使って紙鉄砲やスリッパ、兜を制作。柳井壽範自治会長によるお土産や記念品のプレゼント、ジュニアの合唱などがあり、楽しい1日を過ごした。

買い物 電話受注 サービス

でんわでインダ

電話注文で自宅に居ながらトキハインダストリーの買物サービスが受けられる!!

※詳しくは お問い合わせ下さい ☎ **097-553-1147** 受付時間/朝9時30分~昼12時

新規会員様募集中!

買い物に行けなくてお困りの方にピッタリ!

・お買い物代行サービス
・お困りの方への配達サービス
・お困りの方への配達サービス
・お困りの方への配達サービス

受付配達店舗 あけのアクロスタウン	配送料金 300円/1回(税別)	お支払い方法 現金のみ
受付時間 あさ9時30分~ひる12時まで	取り扱い商品 食料品全般・日用雑貨他	年会費(登録料) 無 料
配送時間 午後3時以降~	購入金額 1,000円(税別)以上より承ります。	

配送エリア

配送可能な地域は下記にお住まいの方となります。(順次拡大予定)

明野東小学校校区	明野東町	明野旭町	明野日の出町	明野さつき町	明野高尾
明野西小学校校区	明野緑町	明野西町	明野南町	パークシティ明野	
明野北小学校校区	東 原	明野北町	明野元町	高城団地	則 小 池
	高 城 台	天 然 町	池ノ平		

<第2次募集エリア>

法勝台1丁目~3丁目・美ノ郷台団地・サンシャイン小池原・小池原団地・瑞穂苑団地

みんなの成年後見入門

第22回 身元保証人は誰に？

「おひとりさま」と言われる単身独居の世帯が増えており、家族の支援が受けられない方も増えています。親族がいても疎遠であったり、遠方で頼れないという理由で、「病気になった時や亡くなった後のことが心配」というご相談を多くお受けしています。

みんなの後見センターは今年1月～2月、大分市・別府市の医療機関や福祉施設を対象に「身元保証に関するアンケート」を実施しました。回答した133法人のうち95%が、「契約書で身元保証人(緊急連絡先)を求めている」との結果が出ました。「身元保証人がいない場合は受け入れ不可」や、「成年後見人や任意後見受任者がいれば受け入れる」という回答もありました。

近年、入院や施設に入る際の身元保証人や財産管理、葬儀・納骨、遺品整理など、これまで「家族中心で担ってきた役割を託す人がいない」という課題が、大分県内でも顕在化しています。家族の支援が得られないケースでは、病院の医療ソーシャルワーカーや看護師、介護ではケアマネジャーらが本来の業務に加えて、家族代わりの支援を「善意の無報酬」で対応しています。おひとりさまの増加により、大きな負担となっており、「これ以上は対応できない」という声もあります。

このような社会環境の中、家族の支援が受けられない方を支える法制度や機関も増えています。「自分らしい最後の備え」は、社会にとっても重要になっています。

みんなの後見センター ☎0120-08-1357 詳しくはこちら! 大分市金池南1-5-1 201号



1分でわかる



もっと身近に。



住まいとおかねのこと

今月のテーマ

生命保険を考えるポイント

「投資を始めたいけれど、投資に充てる資金がない」という声をよく聞きます。今回はそのような方に必見の情報です!!

当店の相談者さまにも多く当てはまるのですが、ズバリ!! 皆さん、生命保険に加入しすぎの傾向にあります。今回は生命保険を考えるポイントをお伝えします。

【あなたの保険は大丈夫?】

- ①日本には優秀な社会保障制度がありますが、ご存知でしょうか?
- ②お勤め先の福利厚生の内容はご存じでしょうか?
- ③住宅ローンを利用している方は、さらに別の生命保険に加入していることをご存じでしょうか?
- ④あなたは生命保険に一生でどれぐらい支払うのでしょうか?

まずは以上のポイントをご自身に当てはめて、不要な生命保険がないか確認しましょう。気になる方は、お近くのファイナンシャルプランナーや当店までお問い合わせください。

投資にチャレンジするためにも、整理することから始めてみませんか?

住まいとおかねの相談所

わさだ店・あけの店・べっぷ店

セミナー開催日の確認・お申し込みは
コチラの二次元コードから



住まいとおかねの相談所
ファイナンシャルプランナー
清水 裕一朗

お電話でも受付 TEL097-507-6572

あらゆる世代の方に、分かりやすく、ていねいに。「町の薬屋さん」を目指して。

なでしこ調剤薬局 TEL.097-504-3911
〒 870-0147 大分県大分市小池原1170番地2

マーガレット調剤薬局 TEL.097-524-3922
〒 870-0126 大分県大分市大字横尾4132-1



↑ 現店舗から3軒アクアパーク寄りに位置していた最初の店舗。現在の取り扱いブランドは「DENIM DUNGAREE」や「FITH」、「Wolf & Rita」など。



↑ 数年後、現在地に移転した。床や壁などはスタッフのDIY。何度かの改装を経て現在の外観に。



↑ 2020年に、姉妹店の「カンカンポア」を合併しリニューアル。店内の取り扱いアイテム数が増えた。

親子でおしゃれを楽しめる子ども服専門店を開店
「ピーチズ」がオープンしたのは平成8年。その頃まだ大分には、子ども服や関連する雑貨などを専門に取り扱うセレクトショップはありませんでした。しかし、県外では魅力的な子ども服専門店が増えつつあったこと、周囲に出産や育児をする知り合いが増えていく中で、大分でも実用性とデザイン性を兼ね備えた子ども服を選ぶ環境が求められていることを実感しました。これが気軽に立ち寄れる路面店を立ち上げるきっかけとなりました。

親から子どもへ
サステナブルを実現する品質
開店当時は、古着やストリートファッションが台頭した時代。いち早く子ども服に流行を取り入れるべく、デニムやアメカジ系を中心にラインアップしていました。その後、ヨーロッパ系のブランドを扱う「カンカンポア」を同じく府内町に開店。現在は店舗を統合し、お客さまの嗜好に合わせて、幅広いアイテムを取り扱っています。最近では、以前販売していた服を着用したお子さんやお孫さんの来店も多く、時代の移り変わりに新鮮な感動を覚えます。

「子どもが笑顔になる品揃え」

リアル店舗のメリットを生かし子ども服選びに寄り添う
府内町は、トキハのような百貨店から、ハイセンスで個性的な路面店までが集まる大分の流行発信地です。出店する際は「府内町しかない」と考えていました。最近ではネット通販などが充実し、街でショッピングを楽しむ機会が減ってきていることを残念に思っています。
通販サイトにもメリットがあり、当店も運営していますが、画面では色味や素材感が分かりづらく、サイズ感もブランドによって異なります。特に子どもはサイズアウトするのが早いので、可能であれば実際に手に取って選ぶことをおすすめします。なにより街の魅力や、会話など五感でショッピングを楽しんで欲しいです。



↑ 今の時期はTシャツの品揃えが充実。サイズは60cmから160cmまで。メンズ・レディス展開しているアイテムもあり、親子コーデも楽しめる。

府内探訪

第三十七話

案内人



peachs 店長
かなもり とみ
金森 智美さん

竹田市出身。高校卒業後アパレル従業員としてトキハで勤務。1996年に夫と共に有限会社ピーチズを創業、府内町に出店した。趣味は猫と遊ぶこと。

探訪スポット



ピーチズ
peachs
大分市府内町2-3-23
TEL.097-533-1164

大分市薬剤師会

『お薬たちバッグ』

ご自宅に眠るお薬が、世の中とあなたの健康にお役立ち！



飲み忘れや飲み残しで家に余っているお薬を薬局へ持参して、お薬のプロである薬剤師へ相談してみませんか？

医療費削減になるのはもちろん、

あなたに合ったお薬の処方でも健康づくりにもつながります。

主役はお薬
「お役立ち」バッグが完成

障がい者アーティストの
手から生まれたデザイン
ことがもたらすメリットは、それだけではありません。患者さんが1日3回の薬で飲み忘れがあるなら、1日1回で済むお薬に変更する提案を投げかけることもできます。いくつかの病院や薬局に行かれていた場合は飲み合わせが悪い薬を飲まれていることもあります。そんな時は早急に中止できますし、本当に必要な薬を処方することで、患者さんの健康にもつながります。何より、お話しすることで患者さんの体調不良にも気付きやすいですし、色々なサインを早めにお薬をもらうところではなく、「コミュニケーションの場」で相談したいですね」と同会の藤原拓司さんも力を込めます。

『大分市薬剤師会』がこのほど作ったのが、自宅に眠っている処方薬(残薬)を入れて薬局へ持って行くための『お薬たちバッグ』。当会ではSDGsの目標に沿って、『大分市薬剤師会5ヵ年計画』を策定し、いろいろな取り組みを進めています。その中には、患者様がご家庭で使用された注射針の回収や、学校における薬剤師の活動支援などがあります。残薬の回収もその一つで、取り組みをより多くの方に知って頂くためにバッグを制作しました」と同会の赤嶺裕之さん。そこで今回、別府市の『nanka』に所属する障がい者アーティストです。同会の目標とする、障がい者が生き生きと働き活躍できる社会づくりという方針もあり、コラボレーションが実現しました。

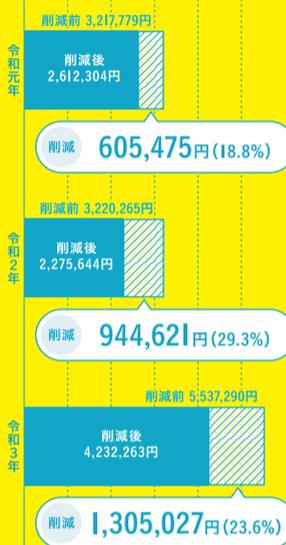
「余っている薬や飲み忘れた薬は、意外にもご自宅にたくさんあるんですね。それを金額ベースにするとかかなりの金額になります。残薬の回収に取り組むことは医療費の削減や経済の循環につながります」と、藤原拓司さんも力を込めます。まずは自宅にあるお薬を探して、近くの薬局へ相談してみませんか？

「薬局はコミュニケーションの場」些細なことでも相談を
「余っている薬や飲み忘れた薬は、意外にもご自宅にたくさんあるんですね。それを金額ベースにするとかかなりの金額になります。残薬の回収に取り組むことは医療費の削減や経済の循環につながります」と、藤原拓司さんも力を込めます。まずは自宅にあるお薬を探して、近くの薬局へ相談してみませんか？

「余っている薬や飲み忘れた薬は、意外にもご自宅にたくさんあるんですね。それを金額ベースにするとかかなりの金額になります。残薬の回収に取り組むことは医療費の削減や経済の循環につながります」と、藤原拓司さんも力を込めます。まずは自宅にあるお薬を探して、近くの薬局へ相談してみませんか？

大分市薬剤師会 残薬調査薬剤削減効果

調査：大分市薬剤師会
サンプリング数：令和元年(133名)、
令和2年(205名)、令和3年(262名)



◎処方薬剤額が多いほど、削減への取り組みが重要になっています。



nanka
アーティスト
小野 雅大さん

nanka
アーティスト
川崎 薫代さん

医療の未来と患者のために 私のアートで伝えたいこと

障がいのある作家のアート作品に付加価値をつけ、商品開発や販売イベントなど様々な形で世の中に送り出す「nanka(なんか)」には、自由や多様性を肯定する意味を込めています。「お薬たちバッグ」のイラストには3人のアーティストの作品が採用された。自分たちが描いたことになり、たくさん広まることがとても嬉しいです。



公益社団法人大分市薬剤師会
薬局委員会 委員
藤原 拓司さん

公益社団法人大分市薬剤師会
薬局委員会 委員長
赤嶺 裕之さん



大分市薬剤師会は持続可能な開発目標(SDGs)を支援しています。健康と福祉の取り組みはもちろん、障がい者雇用につながる取り組みや、薬料などの回収や再利用など、具体的な取り組みを考え、実践しています。

目標8 働きがいも経済成長も

目標3 すべての人に健康と福祉を

目標12 つくる責任 つかう責任

目標13 気候変動に具体的な対策を

目標17 パートナーシップで目的を達成しよう

おくすりのアレコレ お役にたちます！

お薬たちバッグ

薬剤師が薬の調整を行い、医療費削減に繋がります

※「お薬(やく)たちバッグ」は、障がい者アーティスト nanka さんのデザインです。
※「お薬たちバッグ」は大分市薬剤師会に加盟している薬局で配布しています(詳細はお近くの薬局へ直接お問い合わせください)。



お薬(やく)たち！

- 飲み残し薬を入れて薬局へ持参！
医療費削減に貢献！
- 「お薬手帳」専用ポケット付き！
一緒に収納、管理上手！
- 小さく畳めて持ち運びに便利！
雨の日でもお薬が濡れにくい！

配布対象 継続してお薬を服用しており、節約バッグ運動に参加できる患者様
●お薬手帳に「お薬(やく)たちバッグ」参加シールを貼ります。

公益社団法人 大分市薬剤師会 TEL 097-546-4144

大分のお墓専門店・安東石材店 **県内同一価格。10年保証。**大分県内、どこでも建てさせていただきます。

市内最大級墓石展示場 リニューアル **OPEN!**

万全のコロナ対策でご来場をお待ちしております。



リニューアルオープン記念企画

5月

3日
(金・祝)

4日
(土・祝)

5日
(日・祝)

6日
(月・振休)

①ご来場キャンペーン!

期間中ご来場された方全員に縁起物の石のふくろうを進呈!



②ご紹介&ご成約キャンペーン!

お友達をご紹介して下さった方、もしくは期間中にご来場いただきご成約された方に佐賀牛ハンバーグセットor商品券をプレゼントします。



お電話でのご予約をおすすめします。

当日はおいしいお菓子とお飲み物をご用意しています。ご家族お揃いでお越しください。

午前9時から午後6時まで

お客様の声

「展示場に足を運んで、納得のお墓づくりができました。」

(大分市 工藤様)

いつかお墓をと考えてはいたものの、知り合いに石屋さんがいなかったこともあり息子に相談しました。色々調べてくれた結果、ここがよさそうだということで安東さんの展示場に行ってみることに。行ってよかった! 展示品の中からこれだと思えるお墓が見つかったし、社長の奥さんの説明が丁寧だったことをよく覚えています。墓地为近所だったので、工事がはじまるとほぼ毎日通いました。現場の職人さんも手際が良く「悪いところがあったらおっしゃってください」とやさしく声を掛けてくれました。通路のコンクリートも打ち直すこともできたし、何だか墓地が明るくなった。気持ちいいお墓づくりができました。



お問い合わせは安心の墓石専門店

安東石材店

安東石材店

検索



0800-888-1148

イーイシヤ

土日・祝日も営業 午前9時から午後6時まで

〒870-1111 大分市上判田4701-5
info@ando-stone.com

九州最大級！合祀されない家族だけの樹木葬専門霊園。

ハピネスパーク 大分市坂ノ市・日吉原レジャープールそば



千年オリーブの森[®]大分東

たくさんの方に
ご来場いただき
おります！

見学会開催！

5月 3日 4日 5日 6日
(金・祝) (土・祝) (日・祝) (月・振休)



圧倒的なスケールを誇るオリーブの古木群。



営業時間 9:00~17:00 (水曜定休)
※年末年始、お盆、お彼岸、祝日は営業
※お電話によるご予約をお勧めしています

今までとは違う「5つの安心」

千年オリーブの森 大分東なら

- 安心1 人数制限なし**
●何体でも納骨できます
●追加料金はありません
父母、兄弟、苗字の違う姉妹、お孫さんも、家族皆納骨できます。
- 安心2 家族と一緒に眠れる**
●永久的に家族とだけ
●他人と混ざることはありません
いつまでも家族と一緒に。
- 安心3 抜群の好アクセス**
●大分市内中心部より約20分
●坂ノ市駅より約3分
●「日吉原レジャープール」バス停そば
- 安心4 完全バリアフリー**
●車イスで、楽ちんお参り
●冷暖房完備の管理棟。管理人が常駐
- 安心5 宗派は問いません**
●無宗派の方でも安心して
ご納骨できます

千年オリーブの森大分東までのアクセス



GoogleMapで検索の方
☰ 大分 千年オリーブ 🔍

カーナビをご利用の方
■「大分市久原207」とご入力ください
(坂ノ市・日吉原レジャープールそば)

ハピネスパーク
千年オリーブの森[®]大分東
●指定石材店/株式会社 安東石材店 ●事業主体/宗教法人 福寿院
●許可番号/大分市指令第2029号



ご来園予約、ご不明点ありましたら今すぐお電話！
大分市久原207 坂ノ市日吉原レジャープールそば
0120-35-2331
大分 千年オリーブ 🔍

文/絵 大澤まゆみ

息子の気持ちがわからなくなっ
て心理学を学
び、カウンセ
ラー、講師と
して、多くの
人々の悩みに
触れてきた。
人の在り方、
家族の成り立
ち、幸せとは
何か、生きる
とは何かに向
き合っ、今日
に至っている。
息子が成長し
て家庭を持ち
、自分の人生
を構築してい
る姿を見守り
ながら、自分
の体験を通し
て見てきたも
のを、子育て
に携わる方々
にお伝えした
い。ご興味あ
る方は、お電
話ください。
携帯080-3990-0369



孫誕生から始まったばあばへの道
さらに究める『母道』
本当の自分

連載
第67回

祖父の孫への願い
東京の大学に入学した長男には、東京でも一つの目的がありました。それは父親に会ってみたいというものでした。彼にとつての祖父、つまり私の父は孫たちにある日、「これは、じいちゃんからお願いじゃ」と、2人だけに言い聞かせたことがあったようです。「じいちゃんが生きている間は、お前たちに父親には会ってほしくない。会うなら縁を切る」と



一言メッセージ
親の私が解決できなかった問題は、子どもが背負うこともある。

言ったそうです。それは心理学を学んでいた私が、5歳と4歳で別れたままずっと触れることのなかった息子たちと父親とが向き合う必要を感じ、連絡を取った結果起きたことでした。父は激怒し、心配したようでした。ただ、私の両親は、それを私に直接言うことはありませんでした。その両親の様子を伝えるのは、いつも姉の役目でした。そのほかにも、私には知らされていなかったことが後に出てき

大分岡病院
メディカル通信 第13回
顎変形症の治療

顎変形症とは、上あごと下あごのバランスや左右の対称性が損なわれている状態を言います。外科的治療が必要になった際は手術だけでなく、ともに矯正歯科治療も行う必要があります。今回は、矯正歯科治療を含めた治療方法についてお話しします。

まず、矯正歯科治療のための検査を受け、あごとかみ合わせの設計図を含めた治療計画を立てます。手術で設計図通りにあごを動かそうとしても、多くの場合は上下の歯がぶつかってしまい上手くいかないため、計画が決まると矯正装置を付け、あごが最適な位置に安定するよう、前もって歯を動かしていきます。むし歯や歯周病がある際は、事前に治療し必要に応じて歯を抜きます。手術までの期間は約1年となっており、定期的な通院が必要です。

矯正歯科治療が進んできたら検査を受け、手術方法を確認していきます。通常は前日に入院し、全身麻酔にて手術を受け、手術翌日からは上下の歯にゴムをかけてあごを安定させ、食事をとることも可能です。入院期間は約1週間で、手術後約2カ月であごの骨が安定してきたら矯正歯科治療を再開し、あごとかみ合わせを安定させます。癖をとる訓練もあわせて行い、かみ合わせが安定したら矯正装置をはずし、アフターケアの装置を付け、矯正歯科治療は終了となります。大分岡病院の口腔顎顔面センター(あご・かお・くちのチーム医療)には、顎変形症を治療する専門医が診察にあたっています。今まで口元の悩みを抱えていた方はいつでもご相談ください。



【診療日】 月・火・金・土曜(9:00~16:30)、水曜(13:30~16:30)、木曜(9:00~11:30)
【担当医】 小椋 幹記(矯正歯科部長)

社会医療法人 敬和会
大分岡病院
地域・患者総合支援センター
TEL: 097-503-5033
※外来受診は紹介状と予約が必要です

買取店わかば フードウェイ アクロスプラザ 大分駅南店
全国200店舗以上展開中!

●こんなお悩みありませんか?
・断捨離したいけれど、捨てるのがもったいなくてなかなか進まない。
・ネットオークションやフリマは手続きが面倒くさい。
・遺品整理、生前整理したいけれど、捨てるのが忍びない。

●「わかば」は、全国200店舗以上を展開する買取専門のお店です。貴金属やブランド品だけでなく、査定対象の豊富さが特徴です。**買取品目なんと100種類以上!!** 壊れていてもボロボロでも、お品物によってはお買い取りできる場合があります。捨てる前に、ぜひ当店をご活用ください。

※一部買取不可あり…酒、動物関連(剥製等)、160サイズ以上の大きな品

●お店の特徴は「入りやすさ」です。人気スーパーの入口かつ明るい内外観で、よく休憩スペースと間違われます。アンケート調査でも「初めての買取店利用」との回答多数。

●駅近でアクセス良好。お車の場合は**駐車券サービス**あり。

●(当店限定) **キャンペーン多数**。(対象品目は右欄参照)

●みなさまのご来店を心よりお待ちしております。

5月開催キャンペーン品目

- アクセサリ ○ブランド品 ○切手 ○はがき ○テレカ
- 古銭・外国銭 ○カメラ ○ライター ○香水 ○ガラー

※詳細は当店HPをご確認ください。

所 大分市東大道1丁目3-1 KCA・アクロスプラザ大分駅南 1F フードウェイ店内
TEL 050-8892-9168 営業 10:00~17:00
休 年中無休(年末年始を除く)
買取店わかば 大分市 で検索

HPはこちら

仕上がり
ふわふわ

衣類乾燥機

ガス衣類乾燥機
乾太くん

ガス衣類乾燥機
Plasmacluster

※プラスマクラスターロゴおよびプラスマクラスター、Plasmaclusterはシャープ株式会社の登録商標です。

- 01 洗濯物が約52分、パワフル温風ですぐ乾く ※実用衣類5kgの洗濯物を乾燥 リンナイ調べ
- 02 プラズマクラスターと新コースで衣類ケアを充実化
- 03 梅雨でも冬でも、太陽よりもふんわり仕上がる
- 04 パワフル温風で、生乾き臭を除去。菌の減少率99.9%^{※1}

※1 試験期間:愛知学院大学実習部 試験対象:モラクセラ・オスロエンシス 試験方法:菌付布巾の生菌数測定、洗濯液中で菌を洗い出し、寒天平板にて培養。

上記の商品は別途設置工事が必要となります。また、アパート・マンション等の集合住宅には設置できない場合もございます。詳しい内容は下記までお問い合わせください。

土地のよろず相談室

第42回

土地家屋調査士のお仕事



令和元年に行われた土地家屋調査士法の一部改正によって、「土地家屋調査士は、不動産の表示に関する登記及び土地の筆界を明らかにする業務の専門家として、不動産に関する権利の明確化に寄与し、もって国民生活の安定と向上に資することを使命とする」と法律で定められ、皆さまの生活の基盤となる土地や建物の権利の明確化や、土地の境を明らかにする仕事です。

次の5項目を通じて不動産の状況を正確に登記記録に反映することによって、不動産取引の安全の確保、国民の財産を明確にするといった、極めて公共性が高く、やりがいのある仕事です。

- 1.不動産の表示に関する登記につき、必要な土地又は家屋に関する調査及び測量をすること。
2.不動産の表示に関する登記の申請

手続について代理すること。

3.不動産の表示に関する登記についての審査請求の手続を代理すること。

4.筆界特定の手続について代理すること。

5.土地の筆界が明らかでないことを原因とする民事に関する紛争に係る民間紛争解決手続について代理すること。

土地家屋調査士の仕事は、屋外での仕事と屋内での仕事のバランスが良く、一日の時間の経過が早く感じます。

例年10月に土地家屋調査士試験が実施されますので、興味を持たれた方はぜひチャレンジしてみてください。



土地家屋調査士・二級建築士・測量士 三宮 浩輝

不動産登記 測量 開発許可 地盤調査

株式会社ジャイロおおいた・土地家屋調査士法人きざし

大分市中春日町4-25 GIJビル2階 TEL.097-574-4759

おおいた暮らしの法律相談

【第28回】

賃貸借契約終了時に敷金は必ず返還される？

シリーズで住まいにまつわる法律問題について解説しています。

今回は、敷金のお話をします。

まず敷金とは、賃貸人に対する金銭の給付を目的とする債務を担保するために、賃借人が賃貸人に交付する金銭のことを言います。担保が目的ですから、賃貸借契約が終了して担保する必要がなくなれば、敷金は返還されるべきものです。

しかし、予め「敷引き特約」を定め、敷金は一切返還しないという合意をさせているケースもあるようです。この問題に関し、平成23年3月24日、最高裁は、「賃貸借契約における敷引き特約も一応有効であるが、建物の通常損耗の補修費用として一般的に想定される額や賃料の額、礼金授受の有無や金額等に照らして、敷引き額が高額過ぎる場合には、基本的に消費者契約法10条によって無効になる」と判断し

ています。つまり、予め賃貸借契約書にうたっていたとしても、場合によってはそのような定めは無効になるのです。

また、「敷引き特約」とまではいかなくとも、原状回復(クリーニングやメンテナンス)に費やしたことを理由に敷金を返還しないという賃貸人もいます。

しかし、原状回復義務の内容には「通常の経年劣化による損耗」分は含まないと考えられています。したがって、賃貸人は室内を完全な状態まで戻そうとして費用計算をすることはできず、必要な原状回復費用を除いて余った敷金は、賃借人に返還しなければなりません。

契約書を隅々までお読みになる方は多くなく、不動産業者から言われるがままになるケースも散見されます。お困りの際にはお気軽にご相談ください。

デイリースポーツでもコラム連載中



平松法律事務所 HIRAMATSU LAW OFFICE

弁護士 平松 まゆき

大分市府内町1-6-36 T.S APARTMENT 4階

TEL.097-535-7686

頭痛・けが・脳卒中・まひ・しびれ・めまい・もの忘れ・ふるえ・ポツクス



おおば脳神経外科・頭痛クリニック

大分駅近く お昼休みも診療中

Neurosurgery & Headache

院長 大場 寛 / 副院長 大場 さとみ (院長・副院長ともに日本脳神経外科学会認定 脳神経外科専門医)

■主要設備 CT・MRI・エコー ■休診日 日曜、祝日 GWは5月3日(金)~6日(月)まで休診いたします

Table with columns for treatment time (8:00-12:00, 12:00-18:00) and days of the week (月, 火, 水, 木, 金, 土).

大分市要町8番16号 (JR大分駅南口より徒歩5分)

TEL.097-578-8333



HP https://oobanougeka.com

令和6年4月から相続登記が義務化されました!

相続登記はお済みですか?

相続遺言 相談無料

司法書士法人 大分司法事務所

TEL.097-532-7055

大分市城崎町2丁目2番21号



天職を得る



50歳という人生の折り返し地点を迎え、これからの人生を見据えた転職で選んだのがタクシードライバーです。人の役に立ち、生涯現役で活躍できる仕事と考え、未経験の分野に挑戦しました。まだ乗務経験はわずかですが、ドライバー同士が切磋琢磨しつつ、お互いを助け合う雰囲気があり「チームふたば」で働いていると実感しています。これからは先輩からのアドバイスを生かし、「道・接客・運転」のプロに成長したいと思います。

ドライバー 奥田 聡



大分市タクシー協会主催サービスコンテスト優勝

株式会社 ふたばタクシー

097-567-8910

大分市花園2-11-42

採用担当:佐久間

NOTSUHARU TAXI

097-549-3300

タクシードライバー募集 月15日休み・平均月収23万円

学歴不問 未経験OK 研修制度



三井住友海上の GK

見守るクルマの保険



安心をお届けします。

ドライブレコーダーで見守る安全運転
自動車事故は、どんなに気を付けていても、相手の運転によって避けられないことがあります。こうしたとき、事故の瞬間や周囲の状況を覚えていないかも知れませんが、また、覚えていても、事故の相手と意見が食い違ったり、納得できる事故の解決が難しい場合もあります。

安全運転をサポートする3つのサービス
1. 事故に気づきやすい運転を注意喚起する「安全運転支援アラート」
2. 運転傾向を分析アドバイスする「運転診断レポート」
3. 毎月の運転状況や事故緊急自動通報サービスの対応結果等を家族等にお知らせする「見守りサービス」

MS&AD 三井住友海上エイジェンシー・サービス 大分支店

〒870-0036 大分県大分市寿町11番22号

営業 9:00~17:00 休 土・日・祝 年末年始

TEL 097-537-3700 FAX 097-537-3701

MAIL info@msoc.jp



不用品処分 生前整理 遺品整理 古家解体

「住まいのお困りごと」をサポート

当社は、今年で26年の実績を誇り、大分市、白杵・別府・宇佐・中津と県内広範囲にわたり、地域密着で営業しています。

最近、特にご相談が増えているのが、不用品の処分です。大量の不用品が出た時、自治体にゴミを取りに来てもらうには、すべて家の外まで出さないといけないので大変です。当社では、お客さまに出来るだけお手間を掛けないようサポート。大型家具・家電・リサイクル家電等、一般家庭にあるものはすべて処分いたします。必要なもの、処分してよいものを細かい確認作業を行い、処分されるにはもったいないものなどは、リサイクル等も提案いたします。



また、リフォーム工事、空き家の解体工事・片づけ、生前整理・遺品整理、駐車場工事など「住まいのお困りごと」を丁寧にサポートいたします。また、単身者の急な転居にも迅速に対応いたしますので、お気軽にご相談を！もちろん、全体的なお見積りは無料です。まずは、お気軽にお電話やホームページよりご連絡ください！

YouTubeでも情報発信中!

ジャパン総合サポートズ 検索



大分市国分の本社



不要品・ゴミの片付け



古家の解体もお任せ下さい!



見積もり無料! 時間を問わず対応! まずは、お電話・ホームページからお気軽にご連絡下さい。

株式会社ジャパン総合サポートズ TEL.097-585-5595

〒870-0864 大分市国分立野1714

■受付時間 / ~20:00 年中無休 <http://oitajts.com/>



循環器科・内科・呼吸器科 [特定健診(メタボ健診)実施機関]

心臓病・糖尿病の相談可

すみ循環器内科クリニック

院長 隅 廣邦

診療時間	月	火	水	木	金	土
午前 9:00 ~ 12:30	○	○	○	○	○	○
午後 2:00 ~ 6:00	○	○	○	○	○	○

●休診日/日曜・祝日

5/3日(金)~6日(月)休診



【インターネット受付】パソコンやスマホから受付可能です▶

大分市下郡南 1-3-7 駐車場完備

☎097-504-7700

イーパーク すみ循環器内科クリニック



あんどろ小児科

院長 安藤 昭和 副院長 安藤 浩子

(日本小児科学会専門医)

(日本小児科学会専門医)

診療時間	月	火	水	木	金	土	日・祝
9:00~12:30	○	○	○	○	○	○	×
15:00~18:00	○	○	○	○	○	○	×

■健診・予防接種: 月曜日~金曜日 午後2時~3時

※健診・予防接種は随時できますが、できるだけ午後2時~3時の間に受診して下さい。

スマートフォン・パソコンからオンライン受付できます

<https://www.ando-shonika.com>



大分市明野東2丁目7番1号(明野中央病院西隣)

☎097-558-8570

大分駅南口に おひとりさま相談室 開設しました!

少子高齢化が進み、近くに頼れる家族や親族などがない「おひとりさま」が増えています。ひとりでは解決が難しい様々なお困りごとの相談をお受けし、必要なサービスや支援機関につなげます。お元気なうちに一緒に考えてみませんか?

安心して暮らせる地域を目指し、コンシェルジュ(社会福祉士・看護師)がご相談に応じます。

今後に備え 制度やサービスをあらかじめ 知っておきたい!

自分が亡くなった後、さまざまな届けや手続きがあるが 誰にやってもらえばいいのかわからない。



一人暮らしで 急な入院が必要になった時、緊急連絡先になってくれる人がおらず、手続きなどが不安。

相続や遺言、家財整理や不動産など、自分が亡くなった後のことを相談したり、頼める人がいない。



義理の伯父が一人暮らしをしている。何かと頼りにされて支援をしているが、これ以上はとても難しい。

自分が亡くなった後のことを頼める人がいない...

今は元気で一人暮らしをしているが、**ひとり身で親族がいない。**将来、福祉施設に入る際や自分で財産管理ができなくなった時に備えるため、どのような**制度やサービスがあるのか**知っておきたい。



子どものいない高齢の姉を支えているが、**自分も高齢になってきて将来のことが心配。**



Fine ☎0120-45-1357

安心して入居・入院ができるネットワークづくり・任意後見制度の活用や自己決定支援などを通して、総合的な相談に対応しています。

相談日 月曜日~金曜日(祝日・年末年始除く)

時間 10:00~16:00(時間によっては折り返しのご連絡となります)

運営 株式会社ファイン | ライフデザイン事業部 (大分市池南1-5-1 コレジオ大分201 大分駅南口・ホルトホールとなり)

web



無料 完全予約制

個別相談になりますので 電話予約をお願いします。

EVENT

4/27(土)
5/6(月・振)

ベツダイリホーム×キッチンスタジオJAPAN GWリフォームお客さま感謝祭

※4/30(火)~5/2(木)を除く



- 場所 / ベツダイリホーム/キッチンスタジオJAPAN (大分市新栄町1-31)
- 営業時間 / 10:00~17:00 (水曜定休) ■入場無料 (予約制)
- 問合せ・予約 / フリーダイヤル0120-370-830 (ベツダイリホーム)

IH料理体験や司法書士相談会、キッチンカー、スーパーボールすくい、無料包丁とぎなど日替わりイベントを開催。リフォームの見積もりを依頼した来場者には、豪華商品が当たるガラポン抽選会や来場者プレゼントなど、特典も盛りだくさん! 詳細は16面へ。



ベツダイリホーム 検索

EVENT

5/25(土)

県南落語組合 第一回おおいだアマチュア 落語競演会“笑いの雫” —大分に笑いの波紋を広げます—

- 場所 / J:COMホルトホール大分小ホール (大分市金池南)
- 時間 / 開場12:30、開演13:00
- 入場無料

県南落語組合結成40周年記念イベント。北は中津市から南は佐伯市まで、県内のアマチュア落語家が一堂に会し、古典落語はもちろん自作自演の落語など盛りだくさんの演目で、「ええ〜お笑いを一席」申し上げます。



INFORMATION

大分消防局 風水害に備えて 事前に情報収集を

- 問合せ / TEL.097-532-2199 (大分市消防局警防課警防救助担当班)

近年全国各地で、自然災害による甚大な被害が相次いで発生しています。その中でも風水害は地形による影響を受けるため、必ずハザードマップを確認して、避難場所や避難経路などを把握しておきましょう。風水害は事前に予測可能なことも多いため、ラジオやテレビ、インターネットなどで最新の防災気象情報を入手し、早めの対策を行うことで、風水害による被害を減らすことができます。



万が一避難するときには以下に注意しましょう。

- 危険がせまる前に避難
- 避難することを必ず誰かに伝える
- 必ず靴を履く。サンダルや長靴はかえって危険な場合も
- 持ち物はリュックなどに入れ、いざという時に両手が使えるようにする
- 水の中を歩く時は、側溝やマンホールなどにはまらないよう、長い棒で確認するなど足元を十分注意する
- 強風の時、水の深さがひざ上まである時などは、無理をして避難所へ行くよりも2階へ垂直避難する(高い所にとどまる方が、安全な場合もあります)



5月号本紙 愛読者プレゼント

※いただいた個人情報は賞品提供元に提供させていただきます。また、弊社よりご案内等をお送りさせていただきます場合がございます。予めご了承ください。※画像はイメージです。

応募締切
5月31日(金)迄

Bajiパイヤ茶 (プレーン、 レモングラス、 ジンジャーの3点セット)

3名様

※写真はイメージです

農業を使わず栽培したパイヤの葉を1枚ずつ洗浄し、3段階で乾燥させてお茶にすることで、天然酵素を手軽に摂取できます。水出し、お湯出し、煮出しなど抽出方法によってそれぞれの味を楽しめます。



- ・左記の商品を抽選でプレゼントします。
- ・応募はおひとりにつき1回です。複数のご応募は抽選の対象となりません。
- ・当選発表は発送をもってかえさせていただきます。
- ・ご希望の方は、FAXまたはEメール、ハガキに住所・氏名・年齢・電話番号、ご希望の商品名、今月の気になった記事、広告、新聞の感想を添えて下記までご応募ください。

応募先

大分団地新聞社「5月号読者プレゼント」係
〒870-0100 大分市八幡28番地1
FAX.097-536-1659 E-mail info@oitadanchi.com

デサキ
バイヤー
いちおし
商品

より“かるやか”な書き心地の新インク搭載

三菱鉛筆 ジェットストリーム ライトタッチインク JETSTREAM Lite touch ink

220円~1,430円(税込)

「クセになる、なめらかな書き味。」で人気のなめらか油性ボールペン「ジェットストリーム」に、従来品よりさらに筆記抵抗を減らし、より“かるやか”な書き心地を実現したインクが新登場。新しい軸デザインの多機能ペン4&1(5種)とシングル(5種)、リフィル(交換用替芯)を発売。



デサキ大分わさだ店 TEL.097-529-8133 場所 / 大分市大字市 1188 番地
デサキ大分わさだ店 検索

大分名レシピ

33品目

地元でつくられた食材や特産品を活用。大分名物を使って大分の名レシピを開発します。

監修・調理

フードディレクター 木村 真琴さん
株式会社FUKUO代表。商品開発や飲食店メニュー、TVの料理監修など、多岐にわたる「食」事業に従事。



青パイヤは消化酵素を豊富に含み、ダイエット効果も期待できます。

Baji西洋野菜研究所 馬尻 幸恵さん

★乾燥パイヤ

青パイヤを食べやすい大きさにカットし、乾燥させたもの。水洗いしてスープや鍋などに投入するだけで、栄養価の高い青パイヤを手軽に摂取できます。



【材料(4人分)】

- ★乾燥パイヤ…5g
- 強力粉…160g
- 塩…小さじ1/2
- A 青のり…大さじ1
- ドライイースト…3g
- ぬるま湯…140ml
- 揚げ油…適量
- 塩(仕上げ用)…少々

1 乾燥パイヤを戻す



パイヤの食感がポイント

耐熱ボウルに★を入れ熱湯を注ぐ。10分ほど置き、水気を絞りみじん切りする。

2 生地を作る



ボウルにAと①を入れ、ゴムベラで混ぜ合わせる。

3 発酵させる



②のボウルにラップをして温かい場所に1時間程度置き、発酵させる。

4 揚げる



スプーンに油を塗るとくつきにくいよ

スプーン2本で生地をすくい、160℃の油でほんのり焦げ目がつくまで揚げる。



イタリア・ナポリの名物料理です。白ワインと好相性! 冷凍保存も可。

Menu

パイヤのゼッポリーニ

撮影協力

キッチンスタジオ JAPAN
大分市新栄町1-31 ☎0120-370-830

世界的なブランド「BOSCH」をはじめ、国内メーカーやオリジナルデザインなどのキッチン展示。リニューアルし、キッチン展示品を一新! 実際に立って、好みのスタイルを見つけることができます。



Baji西洋野菜研究所

大分市松岡1383
自家農園での青パイヤ生産およびパイヤ茶、乾燥パイヤなどの加工・販売を行う。





おかげさまで70周年

新住まいる共済

火災共済・自然災害共済

風水害等給付金付火災共済・自然災害共済・個人賠償責任共済

火災にも、台風にも、地震にも、 あんしん、手厚い住まいの保障です



戸建て

加入プラン【例】

木造構造

火災共済+自然災害共済「ベーシック」に
住宅・家財合計100口加入の場合

月払
掛金

2,200円

【年払掛金】26,000円

火災などの時

最高保障額 …… 1,000万円

風災害などの時

最高保障額 …… 1,000万円

地震などの時

最高保障額 …… 300万円



マンション

加入プラン【例】

マンション構造

火災共済+自然災害共済「ベーシック」に住宅・家財
合計100口加入で風水害保障なしの場合

月払
掛金

950円

【年払掛金】10,500円

火災などの時

最高保障額 …… 1,000万円

地震などの時

最高保障額 …… 300万円

風水害のリスクが低いマンション専用プランです。

掛金がお手頃で家計にやさしいプランです。風水害保障をつけることもできます。
詳しくはこくみん共済 coop へお問い合わせください。

住まいる共済が選ばれる理由



こくみん共済 coop
公式キャラクター
ビットくん

01 掛金は全国同じ



共済はたすけあいの仕組み。
築年数や地域を問わず、
掛金は全国同じです。

02 持ち家でも賃貸でも



持ち家でも賃貸でも
ご加入いただけます。
家財だけの加入もできます。

03 自然災害にも安心



風水害は軽微な損害も、
実損害額*で保障。
地震にも備えられます。
※契約額が限度となります。

みんなで 被災地応援プロジェクト

住まいる共済のお見積もり
1件につき100円を当会から
被災地で復旧支援活動を行う
ボランティア(支援)団体に
寄付いたします。

取組期間:2024年3月1日~5月31日

お見積もりは
下記の二次元コードから!

*2024年4月1日以降の新規加入契約および更新契約から適用。

●ここに掲載している内容は、共済商品・保障内容の概要を説明したものです。ご契約の際は「リーフレット」、「ご契約のてびき(契約概要・注意喚起情報)」を必ずご覧ください。

対面で



共済ショップで
お待ちしております!

お一人お一人のお話を伺ったうえで保
障のプロが今とこれからの必要な保障
をご紹介します。

お近くの共済ショップはこちらから



お電話で

受付時間

月~土 9:00~18:00(日・祝日・年末年始除く)



携帯・スマホOK

0120-220-220

※注意 おかけ間違いのないよう、電話番号をもう一度お確かめください。

お電話の際は、この番号をお知らせください ▶ 広告番号 56443Y

WEBで

24時間
いつでも

OK!

▼パソコンからはこちら

こくみん共済 coop 検索

お見積もりや
保障内容確認は
こちらから



こくみん共済 <全労済>

全国労働者共済生活協同組合連合会



大分推進本部

(大分県労働者総合生活協同組合)

たすけあいから生まれた保障の生協です。

「こくみん共済 coop」は営利を目的としない保障の生協として共済事業を営み、相互扶助の精神にもとづき、組合員の皆さまの安心とゆとりある暮らしに貢献することを目的としています。この趣旨に賛同いただき、出資金を払い込んで居住地または勤務地の共済生協の組合員となることで各種共済制度をご利用いただけます。

ベツダイリホーム × キッチンスタジオ JAPAN

GW リフォーム お客様感謝祭

ご来場プレゼント!

ティッシュ BOX(5箱)をプレゼント



※期間中1家族1セットのみになります。

ガラポン抽選会

ご来場いただいたお客さまに豪華商品が当たる抽選会を開催いたします。

※期間中1家族1回のみになります。

1等 (1名様)

iRobot ルンバ i2



2等 (1名様)

ギフトカタログ 3万円相当



3等 (3名様)

豊後牛ステーキ(3枚)



4等 (5名様)

BRUNO ホットサンドメーカー



5等 (5名様)

TIGER フードジャー



6等

クオカード500円

家族や友だちと楽しめる!

GW日替わりイベント

美味しいものから暮らしに役立つイベントなどお子さまからシニアまで楽しめるイベントを日替わりにて開催!

※イベントは、予告なく変更となる場合がございます。予めご了承ください。※数に限りがあります。

4.27 土

無料お振舞い キッチンカー 「美咲丸」ローストビーフ丼

キッチンカー美咲丸で一番人気のローストビーフ丼などをお楽しみいただけます。



Kid's企画 イベントには欠かせない! スーパーボールすくい



5.4 土

無料お振舞い キッチンカー 「大分あげばんSECOND」あげばん

給食で食べた、あの「あげばん」が登場。おやつがわりに懐かしい味をどうぞ。



Kid's企画 いくつ揃えるかな? お菓子のつかみどり



4.28 日

無料お振舞い キッチンカー IH料理体験 学べる!ヒーターの上手な使い方

館内の展示キッチンを使用して、料理を実演。使い方や使い心地を丁寧に紹介します。



司法書士相談会 随時開催 11:00~15:00

不動産にまつわる贈与・相続のプロである司法書士がお悩みにお答えします!



5.5 日

無料お振舞い キッチンカー 「Moena Crepes」クレープ

クリームたっぷりモエナクレープ。美味しいスイーツをご用意しています。



大好評企画 お一人さま2本まで! 無料包丁とき

日々のお料理に備えて、ちょっとした暮らしのサポート! ※ハサミ不可



4.29 月

無料お振舞い キッチンカー 「FOOD TRUCK」唐揚げ

子ども大人も大好き! あつあつでジュシーな唐揚げをお楽しみください。



住まい選びのコンシェルジュ相談会 随時開催

長年の経験から、あなたに合ったベストな「住まい選び」をご提案します。



5.6 月

無料お振舞い キッチンカー 「Pizza Buono」美味しいピザ

注文から生地を伸ばして焼く本格ナポリピZZAをお楽しみください。



人気企画 餅まき

①11:00~ ②14:00~ お餅やお菓子を振る舞う、「餅まき」をベツダイリホームにて開催します。



待望のPanasonicフロントオープン食器洗い乾燥機が登場!! / 同時開催 キッチンリフォームフェア開催!!

詳細は 11面へ

ベツダイリホーム × キッチンスタジオ JAPAN

〒870-0919 大分市新栄町1-31 【広告有効期限】2024年4月末

カーナビ検索 大分市新栄町1-31

ベツダイリホーム キッチンスタジオJAPAN

