

OITA CITY PRESS

大分団地新聞社 oitadanchi.com

2026 2.1

第779号

創刊57年

発行所／大分団地新聞社
〒870-0100 大分市八幡28番地1
TEL.097-535-1571 FAX.097-536-1659

100,000部発行



ホーバークラフト

特集

2・3面／**進化が止まらない！
大分空港最新情報**

ピックアップ

4面／【連載第14回】豆塚エリ
「〴〵生きづらい、あなたへ」

6面／府内探訪⑤7 遊歩公園

8面／遺言書がない相続登記手続きについて

プレゼント

14面／紫ボタンボウフウ青汁パウダー

大分の空の玄関口 空港最新ニュース

約16年ぶりに空港アクセス便の定期運行が再開したホーバークラフトの就航をはじめ、台湾直行便の就航決定や「大分ハローキティ空港」の愛称化など、新しい話題に彩られている大分空港。

さらに空港内の施設も、県内最大級の品揃えを誇る売店「空の駅旅人」のリニューアルや新しいカフェ、そして今年4月の「ロイヤルホスト」のオープンなど、今も進化の真っ最中です。そこで今回は、大分空港の最新情報をまとめてお届けします。

「飛行機に乗る場所」から、「立ち寄って楽しい場所」へ。今度の週末は、ぐっと身近になった大分空港を楽しみませんか？



台湾は九份や故宮博物院などの観光スポットが充実しており、直行便なら移動もスムーズです。

大分空港 ⇄ 台湾桃園国際空港(台北)
水・土曜(1日1往復、週2便)

大分発 16:30 → 台北着 18:10
台北発 11:50 → 大分着 15:00

※各現地時間、日本と台湾は1時間の時差あり(日本が早い)

タイガーエア台湾

直行便で気軽に台湾へ
大分空港から週2便運航

昨年4月に大分空港へ就航した、台湾唯一の格安航空会社(LCC)「タイガーエア台湾」。台北郊外に位置する台湾桃園国際空港と大分を、週2便の直行便で結んでいます。チェックインから機内サービスまでシンプルでわかりやすく、初めてのLCC利用でも安心して搭乗できるのが特徴。また、受託手荷物や機内食などを必要に応じて追加できるため、自分の旅のスタイルに合わせたプランニングが可能です。

進化が止まらない！ 大分空港 最新情報

昨年の大阪・関西万博の開催に合わせ、今年3月末まで「大分ハローキティ空港」の愛称で親しまれている大分空港。2025年は4月に台北直行便が就航し、7月にはホーバークラフトの定期運行便も再開しました。ほかにも売店のリニューアルやカフェの新設など、次々と話題を呼んでいます。今年4月には「ロイヤルホスト」もオープンするなど、ますます目が離せない大分空港の最新情報と、人気のお土産情報をご紹介します。



ホーバークラフト

子どもも大人もワクワク
国内唯一のホーバー運航



16年ぶりにホーバークラフトの運航が再開され、大分空港へのアクセスは大きく向上しました。大分空港と西大分ターミナルを約35分で結び、現在は1日4往復(計8便)を運航中です。今後は、当初計画していた1日7往復半の計15便でのフル運航を目指しており、さらなる利便性の向上が期待されます。国内でホーバークラフトを旅客事業として定期運航しているのは大分県のみという点も、大きな特徴の一つです。



片道運賃は中学生以上2000円、3歳～小学生1000円(アプリもしくはLINEで事前予約時)。画像は大分空港ホーバーターミナル。

西大分ターミナル ⇒ 大分空港 大分空港 ⇒ 西大分ターミナル

1便 08:40→09:20
2便 10:20→11:00
3便 11:40→12:20
4便 15:35→16:15

1便 10:10→10:50
2便 12:00→12:40(平日)
11:40→12:20(土・日・祝)
3便 14:20→15:00
4便 16:55→17:35

※2026年3月31日までの運航スケジュール



© 2026 SANRIO CO., LTD.



menu

ブレンドコーヒー…450円
かぼすクラフトビール…880円
とり天ドック…780円
standardドック…750円
大分とり天カレー…1,380円
バターチキンカレー…1,280円



昨年11月にオープンしたカフェ。こだわり抜いた豆をじっくりと抽出したコーヒーは、いつ立ち寄っても変わらない安心感があり、「スタンダード」と呼ぶにふさわしい味わいです。フードメニューは、ホットドッグやカレーなど気軽に楽しめるラインナップが中心。とり天やカボスといった、大分らしい食材やメニューも取り入れられており、食を通して地域の文化や魅力を発信する場としての役割も担っています。

いつもの一杯

また立ち寄りたくなるカフェ

Standard Coffee 大分空港店

営業時間/6:30~19:20(LO19:00)
TEL.0978-67-2667

名物「とり天ドック」(上左)は、照り焼きソースに柚子胡椒マヨがベストマッチ。「standardドック」(上右)や「大分とり天カレー」(下)も人気です。



店頭だけでなく、オンラインお取り寄せサイト「TabiTo」でも購入が可能。旅の続きは自宅でも楽しめます。

空の旅人

リニューアルした「空の駅」で
選ぶ楽しさが進化

県内最大級の3000アイテム以上が揃う、土産物のセレクトショップ「空の旅人」。「大分らしさ」「楽しさ」「選びやすさ」をコンセプトに昨年7月、明るく広くリニューアルしました。県内選りすぐりの加工品などの名品や、「旅人」オリジナル商品も充実。季節ごとの商品入れ替えや各種フェアも開催されるため、地元の人でも訪れるたびに新たな発見があります。

営業時間／7:00～19:30
TEL.0978-67-1175

© 2026 SANRIO CO., LTD.

空の旅人

おすすめ商品

関あじめしの素、 関さばめしの素

1800～1900円

ブランド魚「関あじ」「関さば」を贅沢に使用。温かいご飯に混ぜるだけで手軽に楽しめる、「混ぜごはんの素」です。



鶏の炭火焼

(かぼす胡椒・かぼす塩・
3種ミックスかぼす胡椒)

680～890円

カボスの爽やかな香りが鶏の旨みを一層引き立てる炭火焼。噛むほどに炭火の風味が口に広がり、お酒のお供に最適です。



Oitaかぼすゼリー

650円

甘酸っぱさと、ぷるっとろける食感が魅力の、カボスのプチゼリー。求めやすい価格で、お土産として人気です。



各種だし

1000～1300円

「関さば」や県産の「干しいたけ」、別府湾の「いりこ」、ブランド地鶏「冠地鶏」から丁寧に取った、旨み豊かな出汁の素です。



売れ筋人気商品 Best 5

1位 ざびえる(ざびえる本舗)

2位 やせうま(やせうま本舗田口菓子舗)

3位 吉野鶏めしの素(吉野鶏めし商会)

4位 謎のとり天せんべい(宝コンフェクト)

5位 かぼす胡椒鶏炭火焼(旅人オリジナル)

こちらも
おすすめ!

カトリア醤油せんべい

680円

甘みと旨味のバランスが絶妙な、別府市の「カトリア醤油」を使用した煎餅。シンプルな味付けながら、奥深いコクと香ばしさが楽しめます。



ミニバレーボールに替わりニューススポーツ導入

明野で第1回夢ボール大会が開催 子どもから高齢者まで一緒にゲームを楽しむ

2002年の日韓ワールドカップを記念して、大分県で考案された、バレーボールに似たニューススポーツ。大分県スポーツ協会は今年度から競技種目を見直し、レクリエーション要素が強く、子どもから高齢者までが参加しやすいニューススポーツに一部競技種目を変更した。昨年7月には、これまでのグラウンドゴルフ大会に替わってモルック大会を開催した。



明野地区スポーツ協会は12月14日、第1回夢ボール大会を日本製鉄体育センターで開いた。近年の少子高齢化や社会環境の変化などにより、従来のスポーツ大会の参加者が減少していることから、明野スポーツ協では今年度から競技種目を見直し、レクリエーション要素が強く、子どもから高齢者までが参加しやすいニューススポーツに一部競技種目を変更した。昨年7月には、これまでのグラウンドゴルフ大会に替わってモルック大会を開催した。

今回は明野南町と東原から4チームが参加。子どもから高齢者まで老若男女の混成チームで競技を楽しんだ。

倅田来未、EXILE TAKAHIRO、加藤ミリヤほか出演アーティスト第1弾発表

ジゴロック 2026 supported by ニカソー 4月25日(土)・26日(日)大分スポーツ公園で開催



TOSテレビ大分が主催する大型野外音楽フェス「ジゴロック2026 supported by ニカソー」が4月25日(土)・26日(日)の2日間、大分スポーツ公園で開催予定。このほど、出演アーティスト第1弾が発表された。

倅田来未、EXILE TAKAHIRO、加藤ミリヤ、梅田サイファー、SIX LOUNGE、n.SSign、大分県出身・在住アーティストのケンチンミン、Skaaiなど、多彩なジャンルから豪華アーティストが集結。さらに前回大きな話題となった小室哲哉プロデュースの特別なステージも両日で展開される。チケット情報ほか詳細は公式ホームページへ。

家庭からの大型の不燃物や金属類を回収

明野南町でスペシャル廃品回収デー 公民館大掃除や花壇植え替えも同時作業

明野南町自治会は12月21日、明野南町公民館で明野南町スペシャル廃品回収を行った。同自治会は有価ゴミ回収活動に力を入れており、その収益をもとに町内の防犯灯をLED化して電気代を大幅削減したり、公民館の建設資金の一部に充てるなどしてきた。

今回は定期的な有価ゴミ回収とは別に、年末の大掃除に合わせて、家庭にある不要な不燃物や金属類を回収業者に回収してもらう、特別な廃品回収を実施。開始と同時に住民が続々と小型家電や自転車、金属類、エアコンなどを持ち込んだ。併せて公民館の



大掃除や花壇の植え替えなども参加者で分担して行い、新年をすっきりと迎える準備を整えた。

「あなたの力が、地域の安全を守ります」

地域に根ざした特別職公務員 大分市消防団員を募集



大分市消防団では、地域の安心・安全を支える新たな仲間を求めています。防火・防災の知識を身につけながら、一緒に「大切なまち」を守りませんか？



消防団は、地域に根ざした「非常備の消防機関」です。団員はそれぞれ本業を持ちながら、非常勤の特別職公務員として消防・防災活動を行っています。

①専門的な技術が身につく 消防団員としての訓練を通じて、防火・防災の知識、初期消火、救助・救命など、日常生活でも役に立つ知識・技術を習得することができ



萩原中央児童公園に祀られているお地蔵さん。

◆児童公園に「地蔵尊」 大分市街地でも、臨海工業地帯の隣接地域にはお地蔵さんが多く見られるようです。前号に続いて訪ねた萩原地区も、工業地帯の建設と併行して区画整理が施行された地域です。

「公園の中に地蔵の祠がある」と話を耳にし、「公園とお地蔵さんの組み合わせは珍しい」と意見が一致。さっそく「麦」のメンバー2人で現地へ向かいました。ところが萩原地区には似たような児童公園がいくつかあり、目的の公園が見つかりません。二周、三周と回っているうちに、偶然にもかつて地元公民館の主事を務めていた知人に出会い、その公園は「萩原中央児童公園」であることを教えていただきました。

話聞きながらふと、三橋美智也の「おさげと花と地蔵さん」という望郷演歌が思い浮かびました。この歌が発表された昭和32年は、日本が高度経済成長へ向かう頃でした。おそろく、多くの若者が集団就職で都会に送り出され、見送った家族が馴れ親しんだお地蔵さんに草花を供えて、子どもたちの無事を祈ったのではないかしら？ そんな風習が今も受け継がれ、近隣の人々によって、懇ろに祀られているのだろう、と思いを馳せました。

その日も、お地蔵さんの前には供花とともに、近くの老舗菓子舗の真新しい最中が供えられていて、心温まる光景でした。

探訪記

おおいな近問 あれこれ!?

④1: 再び萩原地区へ

グループ「麦」

◆子どもの健やかな成長を願う 高齢者の話をまとめると、「元々この辺りは田んぼで、区画整理の際に公園が造られた。田んぼの道の脇にあった地蔵をそのまま残したのではないか」「庶民が子どもの健やかな成長を願って祀っていたもので、児童公園にふさわしいお地蔵さんでしょう」といった内容でした。

話を聞きながらふと、三橋美智也の「おさげと花と地蔵さん」という望郷演歌が思い浮かびました。この歌が発表された昭和32年は、日本が高度経済成長へ向かう頃でした。おそろく、多くの若者が集団就職で都会に送り出され、見送った家族が馴れ親しんだお地蔵さんに草花を供えて、子どもたちの無事を祈ったのではないかしら？ そんな風習が今も受け継がれ、近隣の人々によって、懇ろに祀られているのだろう、と思いを馳せました。

その日も、お地蔵さんの前には供花とともに、近くの老舗菓子舗の真新しい最中が供えられていて、心温まる光景でした。

隔月連載
エッセイ
第14回

「生きづらさ」
よふたけ

変えられる苦しさ、 変えられない苦しさ

「生きづらさ」という言葉が、単なる「しんどさ」や「気分の落ち込み」と混同されることが増えている。しかし、私の考える生きづらさは、それとは違ふ。自分らしく生きようとする、仕事や暮らしが立ち行かなくなると、生きていくために、本当の気持ちを押し殺さなければならぬ。そういう社会の仕組みそのものを指している。

これは気合いの問題ではない。性格のせいでも、頑張り足りないからでもない。社会の側に原因がある。だからこそ、話し合い、変えていける。

一方で、生きている限り避けられない苦しさもある。孤独、不安、選択の迷い、意味を見失う瞬間。夜中にふと目が覚めて、天井を見つめながら「なぜ自分はここにいるのだろう」と思う、あの感覚。こ

うしたものは、誰かに代わってもらえない。どれだけ支えがあっても、最後は自分の内側で抱えるしかない。生きるとは、自分の人生を自分で引き受け続けることでもある。その重さから完全に逃れることはできない。だからこそ、「変えられる生きづらさ」と「変えられない苦しさ」は分けて考える必要がある。これを混同すると、苦しみの原因がすべて自分に帰されてしまふ。

豆塚エリ



1993年、愛媛県生まれ。別府市在住の詩人・エッセイスト。16歳で自殺未遂、以後車椅子で生活。詩や短歌、短編小説などを発表し、コラム執筆やテレビ出演など幅広く活動している。2022年、書き下ろし自伝エッセイ「しにたい気持ちが消えるまで」(三栄)を出版し、ヨシノリ選書大賞を受賞。2023年、イラストレーター・こつちゃんとのコラボによる絵本「夜空に虹を探して」を出版。問い合わせはNPO法人こんぺいとう企画 info@kompeito.orgへ。

部談義

文／大板 滑風

【連載】第8回 公明党地方議員の存在感

「新たな挑戦」 支持者に説明を！

2025年10月10日、公明党が26年間続いた自公連立政権から離脱を表明し、日本政治に大きな衝撃を与えた。選挙のたびに、「選挙区は自民党、比例区は公明党」という支持要請が繰り返され、その呼びかけに同調し、賛同してきた有権者は少なくない。

情報漏洩と市議会の対応

大分市の入札妨害事件を巡り、内部調査報告書が公表された。調査の過程で職員へのヒアリングにより、新たに複数の市議の関与が疑われたが、いずれの議員も「記憶にない」と関与を否定している。これについて足立市長は、「これに対応が十分なのか、という気持ちはあるが、二元代表制なので議会に任せたい」と記者会見で発言されていた。

確かに、大分市議会基本条例の前文には「市政の運営に關し二元代表制の二翼を担う重大な責務がある」と高らかに謳っている。さらに、第二条には、「市長及び他の執行機関の市政運営を監視するものとする」と議会の責務を定めている。たとえ関与が疑われた議員が「記憶にない」と主張しているにしても、職員が絡んだ不祥事である以上、議会として行政執行の監視機能が十分に果たされていたのか問われる。今こそ「クリーンな政治」を党是とする公明党の存在が必要とされる場面である。



1964年（昭和39年）11月17日に東京・両国の日大講堂で開かれた公明党結成大会。

※当記事は1月10日時点で執筆されたものです

第68回 明野の 世話役さん



公式LINEで活動を発信 「自発的に集まれるPTAへ」

3回にわたって明野地区の小学校のPTA会長を紹介してきたが、今回はその3校を卒業した子どもたちが主に進学する、明野中学校のPTA会長である田口雅浩さんにインタビュー。

田口さんは明野さつき町（明野東5丁目）出身で明野東小学校、明野中学校の卒業生。大手メーカーに就職後、大分へ入り、明野にある社員寮へ入居。現在は明野南町で妻と子ども2人と暮らしている。「明野は生まれ育った場所でもあるし、教育環境や医療など住環境の良さが魅力。子どもからお年寄りまで、みんなが挨拶をする地域性が素晴らしいと思う」。

PTA執行部には、以前当欄で紹介した川野和也さん（当時明野中学校PTA会長、現明野西小学校PTA会長）から誘われ、地域貢献の意識もあり副会長を引き受け、2024年から会長を務めている。

明野中学校PTAは会員約620世帯、加入率

は約9割。会長と副会長10人を中心に、総務部、地区部、研修部、広報部、父親部があり、研修会や講演会、体験会、保護者対象の高校めぐり、校内清掃、高尾山ウォークラリーなどの活動を行っている。また、今期は滝尾明野地区の小中学校8校を束ねるPTA協議会の幹事校でもある。

イベント予定を事前に提示して、運営や参加希望者を募るサポーター制度を取り入れており、「できる人ができる時に、できることをお願いしています」と田口さん。役員の成り手不足や、イベントの企画運営の負担軽減などの課題に対しては、公式LINEを立ち上げて発信力を強化したり、一部活動の外部委託なども模索している。



令和6年4月から相続登記が義務化されました！

相続登記はお済みですか？

相続
遺言
相談
無料



司法書士法人

大分司法事務所

TEL.097-532-7055

大分市城崎町2丁目2番21号



住民・企業代表らが新年を祝って交流 明野で新年互礼会が開催

令和8年明野地区新年互礼会が1月6日、あけのアカロスであった。明野地区自治会連合会が主催、トキハインダストリーと明治明野商工振興協同組合が共催。約100人が出席した。



住民を代表して小野昭三郎連合会長が、「明野ができて60年が経ち、少子高齢化をいかに乗り切るかが課題。県営住宅の建て替えにより、若返りが進むことを期待している。地域コミュニティを大切に、住民が住みやすく、子どもたちが希望に満ちて夢がある地域に高めていけるように、住民が一体となつて進めていきたい」とあいさつ。足立信也大分市長の年頭あいさつに続いて、トキハインダストリーの羽田野尚志社長の音頭で乾杯。各自で懇談をしながら親睦を深め、年初を祝った。

月 2倍ポイントデー
パンの日
バナナの日
2割引

火 デイリー食品 割引デー

トキハ インダストリー atio アテオ
毎日のお買い得がいっぱい♪
毎週水曜日 大均一祭
地元の採れたて野菜など、鮮度感あふれる品揃え！
もも 野菜・くだものの日
木 たまごの日 10% OFF
金 お刺身バイキングの日
旬のお魚をはじめ新鮮な海の幸をご奉仕！

土 ワインの日
日 お肉の割引デー

土地のよろず相談室

第63回

表示に関する登記と土地家屋調査士の役割



不動産登記には「権利に関する登記」と「表示に関する登記」があります。一般的に「登記」というと、所有権や抵当権といった権利関係を思い浮かべる方が多いかもしれませんが、実はその前提となるのが「表示に関する登記」です。

表示に関する登記とは、土地や建物の所在・地番・地目・面積などの物理的な状況を登記簿に記載する手続きです。たとえば、新しく家を建てたときは「建物表題登記」、土地を分けたときは「土地分筆登記」などが必要になります。これらは所有権移転や売買の登記を行う前提となる重要な情報です。

そして、登記された情報は、不動産取引を安全・円滑にするための重要な情報として、誰でも閲覧でき

るような仕組みとなっています。

私たち土地家屋調査士は、この「表示に関する登記」の専門家です。現地を測量し、正確な図面を作成するとともに、必要な資料を揃えて登記申請を行います。境界の確認や建物の現況調査も含め、正しい情報を登記簿に反映させることが、安心して不動産を利用するための第一歩となります。

表示に関する登記は、暮らしや取引の基盤を支える大切な制度です。私たちは、その正確性を守る役割を担い、地域の安全で円滑な土地利用に貢献しています。



土地家屋調査士・
二級建築士・測量士
三宮 浩輝

暮らしの
法律相談
【第49回】今年導入予定の
「共同親権」について

今回は、今年の5月までに導入予定とされている「共同親権」について解説します。

これまでわが国では、離婚時に必ず親権者を父か母の一方に定め、単独で未成年の子どもを監護、教育、居住地の選定、財産の管理、法律行為に対する同意等を行うことになっていました。これに対し、共同親権は、離婚した父母が子どもの親権を共同で行使します。「共同で行使」と言っても、離婚すれば離れて暮らしているのが通常でしょうから、イメージが付きにくいかもしれませんが、要はその都度、連絡を取って話し合ってから互いに同意して決めるということです。ただ、そもそも価値観が異なったから、あるいは協議しても乗り越えられない間柄であったから離婚すること多いでしょうから、なかなか難しいことだと感じています。

もっとも「父母の一方が親権を行うことができないとき」「子どもの利益のため、急迫の事情があるとき」「監護および教育に関する日常の行為について」等については、単独でも親権の行使が可能とされています（民法824条）。それでも、各条文の具体的な内容が明確にされていないことから、どのように運用されるかはこれからの課題、と言ったところですが、元夫からDVやストーカー行為を受けている方にとっては待ったなしです。密室で行われるDV等の立証は必ずしも容易ではないことからすれば、取り返しのつかない事態も想定されます。個人的には、国民の間で十分な検討が尽くされないまま拙速に始まる新制度に疑問を覚えています。

お困りの際は1人で悩まずぜひご相談ください。

デイリースポーツでも
コラム連載中



平松法律事務所
HIRAMATSU LAW OFFICE

大分市府内町1-6-36 T.S APARTMENT 4階

弁護士 平松 まゆき
TEL.097-535-7686

RISE
ACROSS

土地家屋調査士法人

中央ライズアクロス 大分本店

大分市中春日町4-25 GIJビル2階 TEL.097-574-4759



↑「瀧廉太郎君像」は、4歳年下の同窓である朝倉文夫による作品。ほかにも「みどりのかけ」「姉妹」といった朝倉作品が園内に設置されている



↑記念鉛筆販売を告知する市報。鉛筆は1本5円。記念碑の建築費は約300万円だった
※大分市報第65号昭和25年8月11日号より抜粋



↑「西洋音楽発祥記念像」。開園時の市長で、その後マリーナバレス（現うみたまご）の社長だった上田保氏が昭和48年に寄贈した

大分市中心部を南北に延びる
まちなかのオアシス

遊歩公園は、大分市中心部を南北方向に延びる、全長約440メートル・幅員約30メートルの細長い都市公園（緑道）です。豊かな緑と彫刻作品が点在し、市民の憩いの場として親しまれています。公園は、府内城跡の大手門から外堀通り※へと続く大手通りを整備したもので、現在も県庁や、府内五番街商店街、サンサン通りなど中心市街地の主要な商店街と隣接し、多くの人が行き交う文化的な空間を形成しています。

※現在の祝祭の広場からコナールホール前を経由する
通り、大分市道府内金池線

※大分市報第65号昭和25年8月11日号

瀧廉太郎ゆかりの地を
復興のシンボルに

遊歩公園の整備が始まったきっかけは、「荒城の月」で知られる作曲家・瀧廉太郎が最期を迎えた住宅がこの地にあったこと、そして戦時中の建物疎開によって生じた跡地を整備する必要があったためです。戦後の大分市は「復興モデル都市」の指定を受け、新たな都市づくりを進めており、その象徴的な事業の一つとしてこの公園が計画されました。当時の市報※では、「完成すれば市民の誇りとなる『日本の遊歩公園』になる」と紹介されており、大分市長・上田保氏の肝煎りの政策だったことが伺えます。

歴史と文化を遊び歩く空間

府内探訪

Ⅲ 五十七話 Ⅲ

設計者

しだ ひで
岸田 日出刀氏
(1899年—1966年)

1899年、福岡県生まれ。東京帝国大学工学部建築学科卒業後、大学に残り非常勤講師を務める傍ら、1925年、内田祥三とともに、代表建築物となる「東京大学安田講堂」の設計に携わるなど、関東大震災で被災した東京帝国大学のキャンパス復興に尽力した。遊歩公園は52歳の時の作品。

探訪スポット



遊歩公園

府内町1〜3丁目、
金池町2丁目地内ほか



↑「瀧廉太郎銅像除幕式」に合わせて、新施設を巡るハイキング会を開催。除幕式当日と翌日の2日間で、8,000人以上が訪れた
※大分市報第73号昭和25年10月6日号より抜粋

彫刻が並ぶアートな空間へ
時代と共に変わる役割と魅力

公園の中心となる「瀧廉太郎君像」は、竹田高等小学校の同窓だった彫刻家・朝倉文夫の作品です。その建設費を捻出するのに市が「記念鉛筆」の販売を行ったことでも話題となりました。銅像の除幕式は昭和25年10月7日に執り行われ、市民の復興への希望を象徴する出来事となりました。

その後、昭和37年には公園が金池小学校の正門前まで約134メートル延長され、街の中心軸となる緑道として発展していきました。さらに「西洋音楽発祥記念像」や「伊東ドン・マンショ像」の設置など、年代ごとに彫刻作品が増え、アートと歴史を感じられる文化空間へと成長していききました。

平成5年には、「公園リフレッシュ事業」の一環として、遊歩公園と隣接する大手公園を一体的に整備する方針が示されました。今後も彫刻と歴史を楽しむ文化散策路として、商店街と連動した中心市街地の回遊性向上の拠点、そして緑豊かな癒しの空間として、さらなる魅力創出が期待されています。



こくみん共済 NEWS
coop 7925A007

自動車保険・共済の満期を迎える皆さま
マイカー共済でお見積もりをしてみませんか?

マイカー共済

自動車総合補償共済

マイカー共済が
選ばれる

3つの
ポイント

1 無事故が続けば 最大 22 等級 65% 割引! 安全運転な方ほど掛金の負担が少なくなります

2 事故のトラブルには、24時間365日対応 いつどこで起こるかわからない事故に備えて、「事故受付」「ロードサービス」は24時間365日対応

3 充実した補償と安心の特約

お見積もりは下記の
二次元コードから

軽自動車 ホンダ N-BOX の場合

月払掛金

2,900円

【年払掛金】33,280円

【算出条件】

● 車種：軽四輪乗用車 ● 車名(型式)：N-BOX (JF6) ● 型式発売年月：令和5年10月 ● 初度登録年月：令和6年10月 ● 型式別掛金クラス：対人4、対物4、人傷6、車両4 ● 適用等級：20等級 ● 車両共済金額：195万円 ● 運転者年齢条件：35歳以上補償 ● 主たる被共済者年齢区分：40歳以上50歳未満 ● 特約・割引：弁護士費用等補償特約、運転者本人限定特約、AEB割引、新車割引 ● 人身傷害補償：5,000万円 ● 対人賠償：無制限 ● 対物賠償：無制限 ● 車両損害補償：一般補償(自己負担額10万円)・付随諸費用補償

普通自動車 トヨタ シエンタ の場合

月払掛金

3,310円

【年払掛金】37,810円

【算出条件】

● 車種：小型乗用車 ● 車名(型式)：シエンタ (MXPL15G) ● 型式発売年月：令和4年8月 ● 初度登録年月：令和6年10月 ● 型式別掛金クラス：対人6、対物7、人傷9、車両8 ● 適用等級：20等級 ● 車両共済金額：285万円 ● 運転者年齢条件：35歳以上補償 ● 主たる被共済者年齢区分：40歳以上50歳未満 ● 特約・割引：弁護士費用等補償特約、運転者本人限定特約、AEB割引、新車割引、ハイブリット車割引 ● 人身傷害補償：5,000万円 ● 対人賠償：無制限 ● 対物賠償：無制限 ● 車両損害補償：一般補償(自己負担額10万円)・付随諸費用補償



あらかじめ現在ご契約の「自動車保険証券(共済契約証書等)」と「車検証(自動車検査証記録事項)」をご用意いただくとスムーズです。

※上記は2024年12月時点において、2025年4月1日を効力開始日として試算しているため、試算日によっては型式別掛金クラスや車両共済金額の変動などにより、実際の掛金と異なる場合があります。

共済ショップ 大分店・中津店・佐伯店では毎週土曜日営業を実施しています。皆さまのご来店をお待ちしています。

共済ショップ 大分店

☎ 097-548-6777

〒870-0035 大分市中央町4-2-5 ソレイユ1F

火曜日～金曜日/9:30～16:30
土曜日/10:00～16:00
(定休日：月曜日・日曜日・祝日・年末年始)
※月曜日が祝日の場合は、翌営業日が店休日



共済ショップ 中津店

☎ 0979-24-6031

〒871-0030 中津市中殿町3-21-4

火曜日～金曜日/9:30～16:30
土曜日/10:00～16:00
(定休日：月曜日・日曜日・祝日・年末年始)
※月曜日が祝日の場合は、翌営業日が店休日



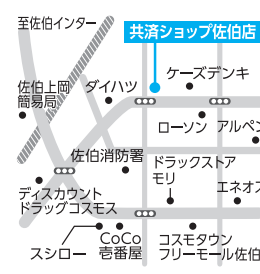
共済ショップ 佐伯店

☎ 0972-23-6031

〒876-0047 佐伯市鶴岡西町1-293

アーバン鶴岡西1F

火曜日～金曜日/9:30～16:30
土曜日/10:00～16:00
(定休日：月曜日・日曜日・祝日・年末年始)
※月曜日が祝日の場合は、翌営業日が店休日



こくみん共済 〈全労済〉

全国労働者共済生活協同組合連合会



大分推進本部

(大分県労働者総合生活協同組合)

たすけあいから生まれた保障の生協です。

「こくみん共済 coop」は営利を目的としない保障の生協として共済事業を営み、相互扶助の精神にもとづき、組合員の皆さまの安心とゆとりある暮らしに貢献することを目的としています。この趣旨に賛同いただき、出資金を払い込んで居住地または勤務地の共済生協の組合員となることで各種共済制度をご利用いただけます。

お客様に喜んでいただくために 司法書士の仕事

遺言書がない相続登記手続きについて

遺言書がない相続登記手続きでは、必要書類として、故人の「出生から死亡まで」の連続した戸籍謄本等をすべて集める必要があります。

故人が転籍等を繰り返している場合、以前はそれぞれの本籍地の市区町村役場へ個別に何回も戸籍謄本等を郵送等で請求する必要があり、その労力は大変なものでした。しかし、令和6年3月1日に戸籍法の一部が改正され、広域交付制度がはじまったことにより、この戸籍謄本等を短時間で集めることができるようになりました。この制度を使えば、本籍地が遠方にあっても、最寄りの市区町村役場の窓口で、全国の戸籍をまとめて取得することができ、また、広域交付制度を利用できるのは、故人の配偶者や直系親族(子や親など)です。

なお、我々専門家は、この便利な広域交付制度を利用してきません。専門家が依頼を受けて戸籍収集を行う場合、従来通り、一つひとつ各本籍地の市区町村役場へ郵送請求を行う必要があります。つまり、専門家に頼むと、郵送の往復日数が余分にがかかります。

「全て丸投げしたい」という場合は別ですが、戸籍収集だけではご自身で行い、その後の登記申請書類の作成を司法書士に依頼すると、時間と費用を抑えることができます。

筆者プロフィール

司法書士 岩井 将(いらい しょう)

司法書士法人 大分司法事務所 大分市城崎町2丁目2番21号
TEL.097-532-7055 FAX.097-532-7094 <http://osj.oita.jp/>



知りたい! 活かしたい! マイ資産!

不動産コラム 第90回

相続税の実態

令和7年12月に国税庁が発表した「令和6年分相続税の申告事績の概要」(全国版)によると、被相続人数=死亡者数(1,605,376人)、申告税額の総額(3兆2千4百億円)は、いずれも基礎控除額の引下げがあった平成27年分以降で最高となりました。昭和42年分以降10%を超えることがなかった相続税課税割合(死亡者全体に占める課税対象者の割合)も10.4%となり、死亡者の10人に1人に相続税が課税されていることとなります。今後も死亡者の増加、土地や株式価格の上昇が予測され、相続税額の上昇傾向は続くものと思われます。

また、上記の相続税の課税状況は、地域により大きな格差があります。例えば、大分県の相続税課税割合は5.2%と全国の約半分で、死亡者の20人に1人に相続税が課税されているに過ぎません。これは、九州内で見ると福岡県7.8%、佐賀県・熊本県(同率)の

5.6%に次ぎ4番目です。以下、長崎県4.9%、宮崎県・鹿児島県が同率の4.2%となっています。これに対し、東京都は20.0%で死亡者の5人に1人に相続税が課税されています。

1人当たりの納税額は、全国が1,946万円、東京が3,271万円、福岡県が1,626万円、大分県が1,183万円となっており、都市部の納税額が多くなっています。また、相続財産の内訳をみると、大分県の場合は土地23.9%、家屋6.3%、有価証券15.2%、現金・預金42.0%、その他12.6%となっています。これに対し全国は土地30.2%、家屋4.8%、有価証券17.8%、現金・預金34.9%、その他12.3%となっており、大分県の場合は、財産の価格に占める土地の割合が低く、現金・預金の割合が高くなっています。

株式会社 長嶋不動産鑑定事務所
代表取締役
はじ かずひろ
土師 一弘



大分県第1号の不動産鑑定事務所 創業 57年

株式会社 長嶋不動産鑑定事務所

長嶋不動産鑑定事務所

検索

大分県大分市城崎町2丁目4番7号 TEL.097-536-0881 <https://www.nagashimakantei.co.jp/>

Q 急増する外国籍オーナー 気を付けることは?

A 近年、円安や投資需要を背景に、日本のマンションにおいて外国籍オーナーが増えています。その多くは日本に住所を持たない「非居住者」であり、言語や時差、文化の違いから、大規模修繕や建て替えといった重要事項の合意形成が困難になるリスクが顕在化しています。

管理組合に求められるのは、単なる通訳ではなく「公平な仕組み」の構築です。まずは名義人や連絡先の実態を正確に把握し、議案書の要約を多言語化するなど、最低限の情報伝達体制を整えましょう。あわせて、海外への通知方法やオンライン会議の活用などを管理規約に明文化しておくことも不可欠です。

「誰が相手でも確実に意思決定できるルール」を整備し、マンションの資産価値を守りましょう。

Q 不動産総合デベロッパーとしての実績がある「ベツダイ」だからこそ、マンションについてのあらゆるお困りごとに対応できます。かかりつけのお医者さんのように、建物を大切に守っています。

case.46

マンション入居者のTさん夫婦(34歳・36歳)

Q マンションのかかりつけ医

完全予約制
秘密厳守

管理費の滞納
入居者の高齢化
迫り来る大規模修繕

マンション管理 無料相談会 受付中

現在のマンション管理会社に不満はありませんか? 地域密着60年・大分のマンションのことなら「ベツダイ」へ。マンションの施工から管理まで、トータルサポートの実績を多く持つ当社が、組合員さまの疑問にしっかりと答えします。

BETSUDAI マンション分譲管理

株式会社ベツダイ 分譲管理部 TEL.097-533-2471

宅建業免許/国土交通大臣(3)第008565号 建設業許可/国土交通大臣免許(特-6)第25328号 一級建築士事務所 大分県知事許可22S-13264号 (公社)全日本不動産協会会員 (一社)九州不動産公正取引協議会加盟 マンション管理業/国土交通大臣(4)第092959号 賃貸住宅管理業者/国土交通大臣(2)第0001295号

大分市大津町1-14-2 リルムス大津町102
9:00~18:00(年末年始、夏季休業あり)
「ベツダイのマンション管理」 検索



上野丘のかかりつけ薬局をご活用ください。
きむら薬局上野丘店

〒870-0835 大分市上野丘一丁目12-18

営業時間/月~金曜9:00~18:00 土曜9:00~13:00 日曜定休

LINEでの処方せん受付を始めました

☆飛沫感染防止に!!
☆待ち時間の短縮に!!
☆時間を有効活用する為に!!

申し込み方法

①きむら薬局上野丘店をLINEでお友達登録。
②処方せんを写真で撮影して送信。
③お薬の準備ができたらLINEでお知らせします。



LINE QRコード

TEL.097-545-9305 FAX.097-544-8261

買取大吉
KAITORI DAIKICHI

大分わさだ店



0120-020-520

生前整理

遺品整理

地域密着

「トキハわさだタウン」すぐそば!

大分市大字玉沢683-2 無料駐車場完備

●営業時間 10:00~18:00

●年中無休

(臨時休業および年末年始を除く)

【大分県公安委員会 古物商許可】
第 941190001154 号

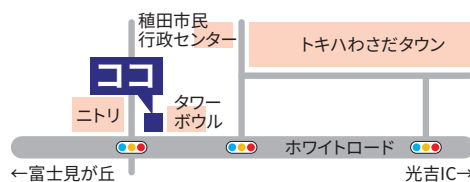
査定無料

思い出の品を丁寧査定
想いを未来へ
つなぐお手伝い

お気軽に
ご相談ください!



店長・くさはら



九州最大級！合祀されない家族だけの樹木葬専門霊園。

ハピネスパーク 大分市坂ノ市・日吉原レジャープールそば



千年オリーブの森[®] 大分東

3周年
記念

大見学会開催!

2月7日(土) 8日(日) 9日(月) 10日(火) 11日(水・祝)

圧倒的なスケールを誇る
オリーブの古木群。

オリーブ区
完売御礼!!



営業時間 9:00~17:00 (水曜定休)
※年末年始、お盆、お彼岸、祝日は営業
※お電話によるご予約をお勧めしています

今までとは違う「5つの安心」

千年オリーブの森 大分東なら

- 安心1 人数制限なし**
 - 何体でも納骨できます
 - 追加料金はありません
- 安心2 家族と一緒に眠れる**
 - 永久的に家族とだけ
 - 他人と混ざることはありません
- 安心3 抜群の好アクセス**
 - 大分市内中心部より約20分
 - 坂ノ市駅より約3分
 - 「日吉原レジャープール」バス停そば
- 安心4 完全バリアフリー**
 - 車イスで、楽ちんお参り
 - 冷暖房完備の管理棟。管理人が常駐
- 安心5 宗派は問いません**
 - 無宗派の方でも安心して
ご納骨できます

千年オリーブの森大分東までのアクセス



GoogleMapで検索の方

大分 千年オリーブ

カーナビをご利用の方

「大分市久原207」とご入力ください
(坂ノ市・日吉原レジャープールそば)

ハピネスパーク
千年オリーブの森[®] 大分東

●指定石材店／株式会社 安東石材店 ●事業主体／宗教法人 福寿院
●許可番号／大分市指令第2029号



こ来園予約、ご不明点ありましたら今すぐお電話!



0120-35-2331

大分市久原207
坂ノ市日吉原レジャープールそば

大分 千年オリーブ

検索



QRコードを
読み取って
カンタン
お問い合わせ!

ベッダイ不動産

相続不動産に関する特例

不動産を相続する際に 知っておきたい4つの特例

不動産相続において押さえておきたい「4つの特例」を解説します。これを知っているかどうかで、手元に残る資産が大きく変わる重要な特例です。

1 居住用財産3000万円の 特別控除

自ら居住していた不動産を売却した場合に適用されます。一定の条件を満たせば、譲渡所得が3000万円までは非課税となります。3000万円以下であれば、税金はかかりません。

2 相続空き家の3000万円の 特別控除

相続または遺贈により取得した空き家を売却する際、売却益から最大3000万円を控除できます。空き

家となった実家を売却して整理したい場合に、所得税を大きく減らすことができます。

3 取得費加算の特例

相続が開始された日から3年10カ月以内に不動産を売却する場合、支払った相続税の一部を「取得費」として加算することにより、譲渡所得税の負担を軽減することができます。

4 小規模宅地等の特例

亡くなった方の自宅の土地などを相続する場合、その宅地等のうち330㎡までの部分について、評価額を80%下げることができます。

それぞれの特例には適用条件があるため、「自分は対象かな?」と思ったら、早めに専門家へ相談することをおすすめします。

お問い合わせ・ご相談はお気軽にご連絡ください!

ベッダイ不動産
0120-279-430

株式会社ベッダイ 向原本社
大分市向原東2丁目2番30号



ベッダイ不動産
本部長 安東 正人

農園主の独り言

Vol.41

7月「初夏」



7月は、梅雨の終わりを見据えて、主に除草や夏野菜の支柱立て、剪定管理を行う季節です。

この時期は6月末頃から始まる初夏野菜の本格的な収穫時期となります。初夏野菜の代表は胡瓜、ズッキーニ、瓜、インゲン豆などです。水分を欲しがら初夏野菜は、梅雨が明けて太陽がカッと照りつけるようになる7月中旬に突然旬を終えます。



茄子の剪定は、旺盛な葉っぱを掻き落としてやりながらの誘引作業になります。密集しすぎると蜜蜂の受粉が難しくなり、実が成りにくくなります。剪定誘引作業をまめにを行うと、少なくとも10月下旬頃まで収穫ができます。

7月下旬頃になると、初夏野菜と入れ替わるようにトマト、茄子、ピーマン、伏見とうがらし、万願寺とうがらしなどの夏野菜の走り旬を迎えます。

葉野菜は梅雨明けと同時にいきなりの酷暑に晒され、生育が難しくなるため、当農園ではこの時期から葉野菜の種まきを一旦終わらせます。ハウス栽培のように旬が分からない野菜とは違って、露地栽培はこのような旬菜は入れ替わっていくものです。



走り旬の頃のピーマン系野菜の畑。この時期は、盛夏にも強いツルムラサキや四角豆が一つの畑に同居しています。

むかし野菜の邑
代表幹事 佐藤 茂行

大分市大字野田字原 803-1
(博愛病院そば)
TEL 097-535-7372

<http://mukashi-yasai.jp/>
むかし野菜の邑 検索



日本の暮らしを、もっと心地よく。

ジャパン総合サポートズは、あなたの毎日をサポートします。

不用品処分・生前整理・遺品整理・古家解体

相続での家の中の処分や土地の売却までワンストップで即対応いたします!!



大分市国分の本社



古家の解体もお任せください

電話やホームページよりご連絡ください!

また、フェンス、カーポート・駐車場の工事、リフォーム工事、空き家の解体工事・片づけなど「住まいのお困りごと」も丁寧にサポートいたします。単身者の急な転居にも迅速に対応いたしますので、お気軽にご相談ください。もちろん、全てのお見積りは無料です。先ずは、お気軽にお電話やホームページよりご連絡ください!

最近、特にご相談が増えているのが、相続・生前整理・遺品整理に伴う、不用品の処分です。大量の不用品が出た時、自治体にゴミを取りに来てもらうには、すべて家の外まで出さないとけないので大変です。当社では、お客さまに出来るだけお手間を掛けないようサポート。大型家具・家電・リサイクル家電等、一般家庭にあるものはすべて処分いたします。必要なもの、処分してよいもの等を細かく確認作業を行い、処分されるにはもったいないものなどは、リサイクル等も提案いたします。

当社は、今年で28年の実績を誇り、大分、臼杵、別府、宇佐、中津と県内広範囲にわたり、地域密着で営業しています。

最近、特にご相談が増えているのが、相続・生前整理・遺品整理に伴う、不用品の処分です。大量の不用品が出た時、自治体にゴミを取りに来てもらうには、すべて家の外まで出さないとけないので大変です。当社では、お客さまに出来るだけお手間を掛けないようサポート。大型家具・家電・リサイクル家電等、一般家庭にあるものはすべて処分いたします。必要なもの、処分してよいもの等を細かく確認作業を行い、処分されるにはもったいないものなどは、リサイクル等も提案いたします。



お見積り無料。
スピード対応いたします!

Instagram
始めました。



@JAPAN_TOTAL_SUPPORTS



見積もり無料! 時間を問わず対応! まずは、お電話・ホームページからお気軽にご連絡下さい。

株式会社ジャパン総合サポートズ TEL.097-585-5595

〒870-0864 大分市国分立野1714

■受付時間／～20:00 年中無休

<http://oitajts.com/>

ジャパン総合サポートズ 検索



九州電力からオール電化に関するご案内

オール電化にしたいけど、費用が高そう…

新しい機器にまとめて切り替えたい！

九電スマートリース

KYUDEN SMART LEASE

急な故障・トラブルの場合はどうすればいい？

IHクッキングヒーターや給湯機が、初期費用0円！



＼ 初期費用0円 /
月々定額



＼ 安心の /
保証・点検！



＼ 納得の /
工事品質！

※リース契約には諸条件があります。詳細についてはホームページをご確認ください。

九州電力

資料
請求

お問い合わせ

お見積
もり

はコチラ
から

Web
から▶



【九州電力業務委託先】
九電ネクスト 大分営業所
0120-761-379
受付時間 / 平日 9:00 ~ 17:00

大分県経営革新計画加速化支援事業・大分県成長志向起業家育成支援事業「Oita GROWTH Ventures」採択・第22回おおいたビジネス オブ ザ・イヤー受賞

備庵-BIAN-
判田台会館

「家族葬って、どこに頼んでも同じじゃないの？」



実は、葬儀社によって費用もサービスも
大きく異なります！

事前相談 いつでも承ります！

- ✓ 適正で確かな費用、きちんと見積もれていますか？
- ✓ プランの中身、本当に自分に合っていますか？
- ✓ もしものとき、誰に連絡すればいいか家族と共有していますか？
- ✓ 必要なサポートはありますか？（死後事務、信託、見守りなど）

事前相談、プランの見直し
比較検討はこちら！



おひとりさま
相談室

「入院・入所のサポートが必要」 「お葬式の喪主がない」

お悩みの方はご相談ください。

株式会社ファイン ライフデザイン事業部

☎ 0120-081-357



おひとりさま相談室
公式サイト

安心のお約束 | 予備費を含めた「安心のお見積書」だから追加費用が発生しません。

<p>葬儀場 大分市</p>  <p>大分南高校前 判田台会館 大分市判田台北4-1-3</p>	<p>葬儀場 大分市</p>  <p>下郡線橋下 備庵 牧・下郡 大分市下郡1686-2</p>	<p>葬儀場 大分市</p>  <p>桃園小学校そば 備庵 山津 大分市山津町2-5-6</p>	<p>法事・法要会館 大分市</p>  <p>白滝橋そば 備庵 下判田 大分市下判田 2129-1</p>	<p>法事・法要会館 大分市</p>  <p>大分南高校そば 備庵・判田台会館 大分市判田台北4-1-1</p>	<p>葬儀場 別府市</p>  <p>別府国際観光港そば 備庵 船小路町 別府市船小路町4番6号</p>	<p>葬儀場 別府市</p>  <p>別府ICよこ 備庵 別府堀田 別府市堀田7組-1</p>	<p>葬儀場 別府市</p>  <p>シャトレゼ別府石垣店そば 備庵 石垣東 別府市石垣東2丁目7-19</p>	<p>葬儀場 豊後大野市</p>  <p>菅尾駅そば 備庵 豊後大野 豊後大野市三重町菅生1652-1</p>	<p>ライフデザイン事業</p> <p>FULL LIFE -フルライフ- FINE SAVE -ファインセーブ-</p> <p>おひとりさま相談室 大分市金池南1丁目5番1号201</p>
--	---	---	--	--	---	--	---	--	---

備庵-BIAN- 判田台会館 ☎ 0120-45-1357



みんなの成年後見入門

第43回 縁起でもない

葬儀や遺言の話題は、「まだ早い」「縁起でもない」と感じて、つい後回しにされがちです。でも実は、元気な今だからこそ、落ち着いて考えられることでもあります。

誰に、どのように見送ってほしいか。静かに家族だけでいいのか、顔を合わせてほしい人がいるのか。また、遺言についても、細かな財産の話だけでなく、「誰に何を託したいか」「どんな思いを残したいか」を整理しておくことが大切です。

こうした準備は、すべてを決め切る必要はありません。気持ちが変わってもいいし、途中で

考え直しても構いません。ただ、何も分からないまま旅立つより、「少し聞いていた」「話したことがある」というだけで、残された方の負担は大きく減ります。

葬儀や遺言は、人生の終わりを決めるものではなく、これまでの生き方をどう引き継ぐかを考える時間です。その時間を持つことは、自分のためであり、大切な人への思いやりでもあります。

今の暮らしを大切にしながら、未来のために少しだけ立ち止まって考えてみる。それもまた、これからの安心につながる準備の一つではないでしょうか。

みんなの後見センター

0120-08-1357

詳しくはこちら！

大分市金池南1-5-1 201号

1分でわかる

もっと身近に。

住まいとおかねのこと

今月のテーマ

令和8年度税制改正大綱で生活はどう変わる？

※本稿は決定前の「税制改正大綱」に基づく解説です。

今回の税制改正大綱は、物価高や金利上昇に対応し、私たちの手取りを増やす内容が中心です。特に生活に関わる3つのポイントをまとめました。

1.「年収の壁」引き上げ

「103万円の壁」などの控除額が見直されます。扶養内で働く方の「働き控え」が解消され、より稼ぎやすい環境になります。

2.暗号資産、一律20%へ

暗号資産の税金が、最大55%（雑所得）から株式と同じ「20%の分離課税」へ変更される方針です（2027年以降想定）。

3.住宅ローン控除の対応

金利上昇による負担増を和らげるため、控除対象などの支援策が継続・拡充されます。

■私たちができること

これらは「働く人・投資する人」への追い風です。家族の働き方の再検討や、暗号資産の売却時期の見直しなど、施行を見据えて今から準備をしておきましょう。

住まいとおかねの相談所


わさだ店・あけの店

住宅ローン、NISA、iDeCo、保険など
ご相談、お問い合わせはコチラから

お電話でも受付 TEL097-507-6572

住まいとおかねの相談所
ファイナンシャルプランナー
清水 裕一朗

文と絵/大澤 まゆみ



息子の気持ちがわからなくなって心理学を学び、4半世紀が経ちました。時代の流れは、子どものかわり方にあってもどんどん変わっていきます。26年間、学び体験したことを伝えるだけではなく、どれだけの声を聴けるかに力を注ぎたいと思います。時代の波が大きく変わってきている現在、何があっても向き合い続ける自分を育てていけるように一緒に語り合っていきたい。ご興味のある方は、お電話ください。携帯080-3990-0369

連載 第87回

本気の自分

孫誕生から始まったあばへの道
さらに究める『母道』

お嫁ちゃん

話はさかのぼりますが、次男は30歳で結婚しました。我が家に初めてのお嫁さんが来たのです。いつても一緒に住むわけではないのですが、私は初めての娘ができたようでドキドキしワクワクしました。

ある日、家族が集まって食事をしているとき、「息子のどこがよくて結婚したの？」とたずねると、「顔です」と答えた彼女に、みんなで大笑いしました。

最初の子を妊娠した頃、息子が我が家の2階を仕事場にして似顔絵を描いていたので、彼女が毎日お弁当を持ってきていました。「今日のお昼は何？」とたずねると「納豆とゆで卵」の返事。あとで、ダイ

最初はよく夫婦喧嘩をしていました。そのたびに彼女は出て行けって言われました。今夜泊めてくださいと、必ず我が家に来てくれていました。そのことが、彼女への信頼の核となりました。

期間中文具商品が最大50%OFF

DESAKI 大分わさだ店

春のおめでとうセール

2026.2.7(土)・15(日) 9日間限定

Spring congratulations sale

新入学・新社会人必見!!

元先生のスタッフが教える

新1年生入学準備チェックリスト

この商品全てDESAKI大分店で揃えられます!

キングジム スマホとつながる手帳テプラ

デビカ 充電式 えんぴつけずり シャープナー (ブルー・パープル)

サクラクレパス クレープソフトケース 12色入

賞状ファイル A3(ブルー・ピンク) B4(ブルー・ピンク)

ソニック スリムLED デスクライト USB充電式 LV-5765

ソニック 暗算ドリル 四則計算用 「ピコトレ」

特別イベント 三菱鉛筆 ジェットストリーム名入れ実演販売

2/7(土) 10:00~15:00

イベント当日のみ 名入れ代金660円が0円!!

本体価格定価より30%OFF!!

事前ご予約を1/31よりスタート(お渡しは2/11以降となります)

DESAKI 大分わさだ店

TEL 097-529-8133

LINE 公式アカウント 新規登録募集中!

200円クーポン進呈!

わさだ店 Instagram 配信中

大分市大字市1188番地 定休日/不定

営業時間/ 10:00~19:00【期間限定】10:00~20:00(2/28まで) 駐車場/ 66台

個室パーソナル
トレーニング

24時間
OPEN

月会費
2,980円~
[税込]
3,278円~

豊富なマシン&
広々フリーウェイト

アプリで
利用可能

初心者
大歓迎

ジム選びに正解を。

FIT PLACE
24hour Fitness

新規会員募集中 LINEでカンタン入会!

友だち追加は
こちらから
LINEID: @fitplace24

FIT PLACE
Personal Training

JR日豊本線
高城駅北口 徒歩10分
国道197号線沿い

駐車場
完備

カンタン1分! WEB予約

無料体験の
ご予約はコチラ

個室完備 パーソナルトレーニング

大分市城東町1-15

日豊本線 高城駅

197号線

マクドナルド

明屋書店

金相場上昇中!!
最高値更新! 大台到達!

金1gあたり **24,764円**
(2026年1月7日時点)

金
プラチナ
ダイヤモンド

査定
無料

高価
買取

お売り下さい!

本物かどうかわからない...
そんなお品物も無料で丁寧に
お調べいたします!

大分1番店を
目指します!

時計

マルシェの
買取
ラインナップ

ブランド品

金券・スマホ
etc...

質 **マルシェ** 森町店

☎097-503-5333

大分市大字森町236-1 (ガスト森町店前) ※駐車場有
営業時間/9:30~18:30

www.rolex-marche.jp/

ロレックス マルシェ 検索

[古物商許可証番号 大分県公安委員会 第941010003449号]
[質屋許可証番号 大分県公安委員会 第941180000002号]

循環器科・内科・呼吸器科 [特定健診(メタボ健診)実施機関]

心臓病・糖尿病の相談可

すみ循環器内科クリニック

院長 隅 廣邦

診療時間	月	火	水	木	金	土
午前9:00~12:30	○	○	○	○	○	○
午後2:00~6:00	○	○	○	○	○	○

●休診
水・土曜午後
日曜・祝日

【インターネット受付】パソコンやスマホから受付可能です▶

大分市下郡南1-3-7 駐車場完備

☎097-504-7700

イーパーク すみ循環器内科クリニック

あんどう小児科

院長 安藤 昭和 副院長 安藤 浩子
(日本小児科学会専門医) (日本小児科学会専門医)

診療時間	月	火	水	木	金	土	日・祝
9:00~12:30	○	○	○	○	○	○	×
15:00~18:00	○	○	○	○	○	×	×

■健診・予防接種: 月曜日~金曜日 午後2時~3時

※健診・予防接種は随時できますが、できるだけ
午後2時~3時の間に受診して下さい。

スマートフォン・パソコンからオンライン受付できます

<https://www.ando-shonika.com>

大分市明野東2丁目7番1号 (明野中央病院西隣)

☎097-558-8570

不動産のことならベツダイにお任せください!

トリプル査定

土地 戸建 マンション
収益物件 一棟アパート など

お持ちの不動産、
売却するならまず比較!

選べる時代へ。

たくさんの選肢から

買取

仲介

賃貸

査定
無料

相談無料
秘密厳守

早期に現金化したい

通常買取の120%で
高価買取

弊社で買い取りを提案
します!

●家財処理サービス
●引越し代 15万円キャッシュバック
●仲介手数料なし

ゆっくりと高値で売却したい

買い取り保証つきで
仲介

購入希望のお客さまを
ご紹介します!

●希望価格で全力販売活動
●室内メンテクリーニングサービス
●次の住まい先をサポート

貸して資産運用したい

賃貸物件
としてお手伝い

入居から管理まで
ワンストップでサポート!

●毎月収入が入る
●賃貸管理もベツダイがサポート
●節税対策になる

※各サービスの適用にはそれぞれ規定があります。詳しくはスタッフまでお尋ねください。

ベツダイの売却査定 **4STEP** \ もちろん住み替えまでワンストップでご提案! /

1 まずはお電話または
メールでご連絡

2 売却物件について
詳しくお話

3 不動産のプロが
現地調査

4 査定結果の
ご報告

不動産のことなら
ベツダイにお任せください!

相続した
不動産がある

事情により
不要になった

賃貸人の
退去が決まった

入居が気づく
ようになってきた

— 人と暮らしをつなぐ —

ベツダイ不動産

宅建業免許/国土交通大臣(3)第008565号 (公社)全日本不動産協会会員(一社)九州不動産公正取引協議会加盟

株式会社ベツダイ 向原本社
〒870-0904
大分市向原東2丁目2番30号

お問い合わせ・ご相談は
お気軽にご連絡ください!

つなぐしさん
☎0120-279-430

ベツダイ不動産 検索

<https://fudosan.betsudai.jp/>

CAMPAIGN

1/31(土)まで

ベツダイ グリーンヒルマンション3棟同時 マイホーム新春お年玉キャンペーン



■来場予約・問合せ／
☎0120-77-9640(古国府、南大分)、
☎0120-16-7310(金池)

グリーンヒル分譲マンション3棟(古国府Ⅱブライト、南大分グランレガート、金池ミッドタウンプレミアム)の購入資金となるお年玉企画。請負及び売買契約を締結すると抽選で50万円～500万円の購入資金券が当たります。詳細は16面広告欄へ。



INFORMATION

大分市内の住宅団地への 「OITA CITY PRESS」 ポスティングスタッフ募集

配布エリア再編につき、新規ポスティングスタッフ(アルバイト)を募集します。

■募集エリア／【西の台地区】高尾台 【横瀬地区】富士見が丘、緑が丘 【寒田地区】美し野

※詳しい配布エリア、配布料金、部数などは電話でお問い合わせください。

■期間／2026年2月末から可能

■申込み／TEL.097-535-1571(大分団地新聞社)

業務内容／毎月25日頃から約1週間のうち、都合のよい時間を利用し、指定エリア内の戸建て住宅を中心にポスティングしていただきます。複数地区の担当可。グループでもOKです。



EVENT

2/15(日)
3/1(日)

吉野梅まつり

■場所／吉野梅園、梅ノ木天満社(大分市杉原)
■開場／10:00～15:00 ■入場無料
■問合せ／大分市大南支所(TEL.097-597-1000)

憩いの場として多くの人たちから親しまれている吉野梅園。2月中旬頃から、龍が地に臥した姿に似ていることから名前が付けられた「臥龍梅(がりゅうばい)」を含む、豊後梅、青軸梅、白加賀(しろかが)、寒紅梅など、さまざまな梅の木約450本が見頃を迎えます。2月15日には、吉野臥龍梅太鼓や佐柳獅子舞の演舞なども行われます。



EVENT

2/13(金)
16(月)

第33回明野地区手作り作品展 あけのアクロスで開催

■場所／トキハインダストリー あけのアクロスタウン3Fアクロスホール(大分市明野東1-1-1)

■開場／10:30～17:00(初日は13時から、最終日は12時45分まで) ■入場／無料

■問合せ／明野校区公民館
(TEL.097-551-9026 ※月・水・金曜のみ)

明野地区を拠点に活動している教室やサークル、個人らによる年に一度の作品展。絵画や陶芸、パッチワーク、俳画、竹工芸、絵手紙など、多彩な趣味の作品を展示予定。



2月号本紙 愛読者プレゼント

※いただいた個人情報は賞品提供元に提供させていただく場合がございます。また、弊社よりご案内等をお送りさせていただく場合がございます。予めご了承ください。※画像はイメージです。

応募締切
2月28日(土)迄

香々地ベジファーム合同会社 紫ボタンボウフウ 青汁パウダー

3名様

豊後高田市香々地地区に自生する「紫ボタンボウフウ(香々地長命草)」を、調理しやすいようにパウダー状に加工。牛乳や豆乳と混ぜて、ドレッシングに、抹茶代わりにお子の材料にと、1日1袋を目安にお召し上がりください。



・左記の商品を抽選でプレゼントします。
・応募はおひとりにつき1回です。複数のご応募は抽選の対象なりません。
・当選発表は発送をもってかえさせていただきます。
・ご希望の方は、Eメールまたはハガキに住所・氏名・年齢・電話番号、ご希望の商品名、今月の気になった記事、広告、新聞の感想を添えて下記までご応募ください。

応募先

大分団地新聞社「2月号読者プレゼント」係
〒870-0100 大分市八幡28番地1
E-mail info@oitadanchi.com

バイヤー
いちおし
商 品

スパイラルチェーン付きで落とさない

ソニック

うっかりチェッカーパステース付

1,320円(税込)

つつい約束や提出を忘れてしまうお子さんをサポート! 「いってきます!」の前に、カンタンチェック。大事なものは裏面のパステースにまとめてSTOP落としもの! スパイラルチェーン付きだから落とさず安心です。



暮らしを、人生を“豊かに・楽しく”遊ぶ

365日

暮らしを遊ぶ雑貨店

大分市大字市1188番地
(デサキ大分わさだ店内)

365日暮らしを遊ぶ雑貨店

検索



大分名レシピ

54品目

地元でつくられた
食材や特産品を活用。
大分名物を使って大分の
名レシピを開発します。

監修・調理

フードディレクター 木村 真琴さん
株式会社たべごとカンパニー代表。商品開発や飲食店メニュー、TVの料理監修など、多岐にわたる「食」事業に従事。



青汁パウダーは味への影響が少なく、たっぷり使っても食べやすいのが特徴。香りが気になる場合は、生地にバニラオイルをプラスすると、よりおいしく仕上がります。



Menu

長命草のほろほろクッキー

地元では「1株食べると1日長生きする」と伝えられている元気食材。栄養価が高く、美容や健康を気遣う方からも注目されています。

香々地ベジファーム合同会社
代表 瀧 秀幸さん

★紫ボタンボウフウ
青汁パウダー

香々地の潮風を受けて育った「紫ボタンボウフウ(香々地長命草)」を、料理や飲み物に手軽に使える粉末に加工しました。

Ajiru Powder



【材料(2人分)】

バター(サラダ油)…100g
砂糖…50g
A 薄力粉…150g
塩…ひとつまみ
粉糖…大さじ1
★青汁パウダー…1～3パック

1 クッキー生地を作る



常温に戻したバターにAと★の半量を加えてよく混ぜる。

2 生地を成形する



①の生地を一口大に丸めて、クッキングシートを敷いた天板に並べる。

3 オーブンで焼く



170℃に予熱したオーブンで20分焼く。

4 盛り付け



★の残り粉糖を混ぜ合わせ、④の粗熱が取れたら、全体にまんべんなくまぶす。

撮影
協力



BETSUDAI DESIGN STUDIO

OPEN/ 10:00～17:00 CLOSE/ 火・水曜日 〒870-0919 大分市新栄町1-31



香々地ベジファーム合同会社

豊後高田市見目648-1

地域に自生していた紫ボタンボウフウに着目し、無農薬で栽培。現在は公式ホームページから注文できるほか、香々地の直売所「サンエスタン」等で販売。
<https://kakaji-bb.com/>



思い出の場所で、 新しい暮らしへ “建て替え”る。

平屋に建て替え、
実家のこれから、
二世帯暮らし…。
マイホームを検討する中で、
「建て替え」という選択肢を
選ぶ方が増えています。

BETSUDAI HOME

持家・実家のお悩みを解決!

建て替えは、こんな方選ばれています。

持ち家を平屋に建て替え



子どもが独立して、
部屋も余っているし、
将来は階段の昇り降りも不安。

解決!

平屋で1階完結の暮らしを



実家を建て替えてマイホーム建築



夏は暑く、冬は寒い…。
老朽化や耐震の対策も
大丈夫なのか気になっている。

解決!

土地代ゼロで最新設備の高性能住宅へ



二世帯住宅への建て替え



親世代は建築の不安を解消、
子ども世代は安心して
暮らせるようにしたい。

解決!

完全同居／一部同居／完全分離



実家の敷地内にマイホーム建築



親の老後が心配…。
だけど、親と完全同居をするには
少し抵抗がある。

解決!

超同居で暮らすという選択



建て替えを支援する“2つの強力サポート”

今なら、建て替えをご検討中の方へ、2つのサポートをご用意しています。この機会を、ぜひお見逃しなく。

Support 1

みらいエコ住宅2026事業

省エネ性能の高い住宅の普及を進めるため、高い省エネ性能を持つ
住宅の新築や省エネ改修が補助金の対象となります。

対象世帯	対象住宅	補助額
すべての世帯	GX志向型住宅	110万円／戸
子育て世帯または 若者夫婦世帯	長期優良住宅(古家の除去を行う場合)	95万円／戸
	ZEH水準住宅(古家の除去を行う場合)	55万円／戸

最大

110万円の
補助金チャンス!

Support 2

2026ベツダイ家づくり応援企画

選べる!建て替えキャンペーン

スムーズな家づくりをサポートするキャンペーンを開催!



仮住まい 家賃0円
サポート

or

解体費半額



どちらかを
お好きな方を
選べます!

※2026年2月28日までに契約締結したお客さまに限り。※仮住まいサポートの対象はベツダイ自社物件とさせていただきます。※解体工事は当社指定業者との契約になります。※居住用建築物で構造・面積など一定の条件があり、堀・堀・植栽撤去を含みます。※古屋付きの仲介物件の場合、仲介手数料は必要です。※解体費の負担は上限100万円(税込)までとさせていただきます。※他キャンペーンとの併用はできません。

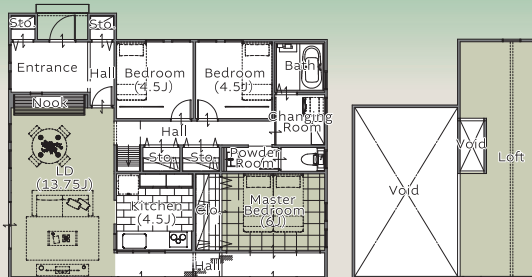
平屋モデルハウス見学会開催中 in グランヒル三佐

北欧の暮らし。緑に囲まれた、
ちょうどいい幸せ。



3LDK+Loft

■1F面積／91.09㎡(約27.55坪)
■延床面積／91.09㎡(約27.55坪)



Plan 家族みんなの穏やかなひとときのための家。

ぜひモデルハウスでご体感ください!



物件の詳細は
こちらから



宅建築免許／国土交通大臣(3)第008565号 建設業許可／国土交通大臣免許(特-6)第25328号 一級建築士事務所
大分県知事登録22S-13264号(公社)全日本不動産協会会員(一社)九州不動産公正取引協議会加盟

BETSUDAI HOME

BETSUDAI Co., Ltd.
〒870-0904 大分市向原東2-2-30
TEL.097-574-6330

各種パンフレットを
ご用意しています。
資料のご請求はこちらから



【広告有効期限】2026年3月末

お問い合わせやご来場予約はこちらから

お電話からはコチラ

0120-252-737

WEBからはコチラ

ベツダイホーム

検索



グリーンヒル
マンション
3棟同時

マイホーム
新春お年玉
キャンペーン

新しい一年、
上質な
マンションライフの
はじまり。

新しい年の暮らしを、もっと心地よく。ベツダイの分譲マンション3棟を舞台に、
上質なマンションライフをご提案します。
今なら新春お年玉キャンペーンの資金券をご利用いただける、
特別な機会です。

グリーンヒル古国府Ⅱ
ブライト

グリーンヒル南大分
グランレガート

グリーンヒル金池
ミッドタウンプレミアム

1LDK 3,240万円～

2LDK 3,480万円～

3LDK 3,780万円～

4LDK 4,490万円～

1等
[1名様]
500 (税込)
万円分

2等
[2名様]
300 (税込)
万円分

3等
[3名様]
200 (税込)
万円分

4等
[4名様]
100 (税込)
万円分

5等
[5名様]
50 (税込)
万円分

応募受付期間
2025年12月29日(月)～2026年1月31日(土)

当選発表
2026年2月1日(日)

応募方法
WEBサイト特設ページ
より応募ください

グリーンヒル分譲マンションの
購入資金となるお年玉企画を
お見逃しなく！

新春企画
ご来場ガラポン
大抽選会

トキハ商品券 30,000円分

米俵 [2kg]

新春福袋 [北野エース]

ギフトカード 1,000円分

ご来場いただいた皆さまに
“運試し”のチャンス！
豪華賞品が当たる大抽選会
を実施します。
ぜひこの機会に
ご参加ください。

※アンケートにお答えいただいた上で、一家族一回までの抽選といたします。
※賞品がなくなり次第、終了となります。

GREENHILL
FURUGO II
BRIGHT

都心に近い、そして自然に近い。
文教の地として知られる古国府。

ご来場予約・お問い合わせ
0120-94-7971

グリーンヒル古国府Ⅱブライト

間取りや金額など
物件詳細はこちら

現地棟内モデル完成！随時見学会開催中！
実際のお部屋をご覧いただけます。

グリーンヒル
古国府Ⅱブライト
棟内モデルルーム

■グリーンヒル古国府Ⅱブライト／大分市古国府1丁目2-17

事業主・売主
宅建業免許／国土交通大臣(3)第008565号 建設業許可／国土交通大臣免許(特-6)第25328号
一級建築士事務所 大分県知事登録22S-13264号 (公社)全日本不動産協会会員 (一社)九州不動産公正取引協議会加盟
LIFE for ALL
BETSUDAI Co., Ltd.
株式会社ベツダイ 向原office
〒870-0904 大分市向原東2丁目2番30号
TEL.097-574-6330

販売代理
Mansion Style Create
宅建業免許／大分県知事免許(4)第2992号 (一社)大分県宅建物取引業協会会員 (一社)九州不動産公正取引協議会加盟
株式会社マンションスタイルクリエイト
〒870-0904 大分市向原東2丁目2番30号
TEL.097-552-0555

GREENHILL
MINAMIOITA
GRAND LAGATO

わたしらしく、自由に、そして伸びやかに。
全てを受け入れてくれる“ちょうどいい街”南大分。

ご来場予約・お問い合わせ
0120-77-9640

グリーンヒル南大分グランレガート

間取りや金額など
物件詳細はこちら

南大分に全25邸グランドオープン！

グリーンヒル
南大分グランレガート

■グリーンヒル南大分グランレガート 建設地／大分市南太太平寺2丁目101-3
■グリーンヒル南大分グランレガート マンションギャラリー／大分市中町3丁目1-33

販売代理
Mansion Style Create
宅建業免許／大分県知事免許(4)第2992号 (一社)大分県宅建物取引業協会会員 (一社)九州不動産公正取引協議会加盟
株式会社マンションスタイルクリエイト
〒870-0904 大分市向原東2丁目2番30号
TEL.097-552-0555

GREENHILL
KANAIKE
MIDTOWN PREMIUM

都心でつながる。
家族のカタチがもっと自由に。

ご来場予約・お問い合わせ
0120-16-7310

グリーンヒル金池ミッドタウンプレミアム

間取りや金額など
物件詳細はこちら

好評分譲中！駅近×街中ライフを叶える！

グリーンヒル金池
ミッドタウンプレミアム

■グリーンヒル金池ミッドタウンプレミアム 建設地／大分市金池町2丁目2709-2
■グリーンヒル金池ミッドタウンプレミアム マンションギャラリー／大分市中春日町4-27

※CGパースは図面に基に描き起こしたもので実際とは異なります。【広告有効期限】2026年2月末
グリーンヒル
検索
https://greenhill.betsudai.jp/
株主・売主
株式会社マンションスタイルクリエイト
〒870-0904 大分市向原東2丁目2番30号
TEL.097-552-0555